

BZ HIPOTECARIO 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Bonos emisión 20 de abril de 1999

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0315271009)	Bonos Serie B (ES0315271017)
1. A partir del día 17 de diciembre de 2002 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.09.2002 (incluido) y el 17.12.2002 (excluido). ? Intereses Brutos siguiente detalle por bono:	466,94 euros	963,58 euros
Retención fiscal (18%):	84,05 euros	173,44 euros
Intereses netos:	382,89 euros	790,14 euros
? Amortización de Principal:	2.858,91 euros	---
Entidad Pagadora:	Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	50.039,86 euros	100.000 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	50,0399 %	100,00 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos		0 euros
4. ? Vida residual de los Bonos Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación:		10,8742 %
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del importe nominal:	3,31 años	6,76 años
?? Vida total:	6,76 años	6,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.12.2002 (incluido) hasta el 17.03.2003 (excluido):	3,1623 %	3,4868 %
? Intereses:	390,18 euros	859,76 euros
Retención fiscal (18%):	70,23 euros	153,76 euros
Intereses netos:	319,95 euros	705,00 euros
? Fecha de Pago:	17.03.2003	

Madrid, 13 de diciembre de 2002
 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General