

**BZ HIPOTECARIO 1**  
**FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**Bonos emisión 20 de abril de 1999**

**INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES**

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0315271009)	Bonos Serie B (ES0315271017)
1. A partir del día 17 de diciembre de 2002 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.09.2002 (incluido) y el 17.12.2002 (excluido). <b>Intereses Brutos</b> siguiente detalle por bono: Retención fiscal (18%): Intereses netos: <b>? Amortización de Principal:</b>	466,94 euros 84,05 euros 2.888,91	963,58 euros 173,44 euros 790,14 euros ----- euros
Entidad Pagadora:	Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): ? Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	50.039,86 euros 50,0399 %	100.000 euros 100,00 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos	0 euros	
4. <del>Previsión de Amortización</del> Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación:	10,8742 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del importe nominal: ?? Vida total:	3,31 años 6,76 años	6,76 años 6,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.12.2002 (incluido) hasta el 17.03.2003 (excluido): ? Intereses: Retención fiscal (18%): Intereses netos:	3,1623 % 390,18 euros 70,23 euros 319,95 euros	3,4868 % 859,76 euros 153,76 euros 705,00 euros
? Fecha de Pago:	17.03.2003	

Madrid, 13 de diciembre de 2002  
*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*