

## DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*

**FECHA DE PAGO:** 16-nov-2007  
*Payment date*

**Periodo de Devengo de Intereses** desde / from **16.05.2007** (incluido) / (included)  
*Interest accrual period* hasta / to **16.11.2007** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 184 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
<b>ES0345791000</b>	<b>ES0345791018</b>

### Determinación Interés Nominal

*Nominal Interest Calculation*

<b>Euribor 6 meses / 6 Months Euribor</b>	4,160%	4,160%
Margen / Spread	0,200%	0,480%
Transformación Base	4,420555556	4,704444444
<b>Tipo aplicable resultante</b>	<b>4,4206%</b>	<b>4,7044%</b>
<i>Interest Rate</i>		

Liquidación de Intereses (euros)	Bono	Serie	Bono	Serie
	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

*Interest Payment*

Número de Bonos / N.Bonds		6.758		242
Nominal / Face Value	<b>26.208,59</b>	177.117.651,22	<b>50.500,49</b>	12.221.118,58
Base / Day Count Fraction	365			
<b>Intereses Brutos / Gross</b>	<b>584,05</b>	3.947.009,90	<b>1.197,64</b>	289.828,88
Interest Retención / Withholding tax <b>18%</b>	<b>105,13</b>	710.468,54	<b>215,58</b>	52.170,36
<b>Neto / Net</b>	<b>478,92</b>	3.236.541,36	<b>982,06</b>	237.658,52

### Amortización de Principal (euros)

*Principal Redemption*

<b>Amortización / Redemption</b>	<b>A determinar</b>	A determinar	<b>A determinar</b>	A determinar
	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)

**FECHA DE PAGO:** 16-may-2007

Payment date

**Periodo de Devengo de Intereses** desde / from 16.11.2006 (incluido) / (included)  
Interest accrual period hasta / to 16.05.2007 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 181 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
Series A Bonds	Series B Bonds
ES0345791000	ES0345791018

**Tipo de Interes aplicable / Interest rate**

3,9907%

4,2746%

**Liquidación de Intereses** (Euros)  
Interest Payment

Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series

<b>Número de Bonos / N.Bonds</b>		6.758		242
<b>Nominal / Face Value</b>	<b>30.234,31</b>	204.323.466,98	<b>58.257,52</b>	14.098.319,84
<b>Base / Day Count Fraction</b>	365			
<b>Interese Brutos / Gross Interest</b>	<b>598,32</b>	4.043.446,56	<b>1.234,90</b>	298.845,80
<b>Retención / Withholding tax 18%</b>	<b>107,70</b>	727.836,60	<b>222,28</b>	53.791,76
<b>Neto / Net Interest</b>	<b>490,62</b>	3.315.609,96	<b>1.012,62</b>	245.054,04

**Amortización de Principal** (Euros)  
Principal Redemption

<b>Amortización / Redemption</b>	<b>4.025,72</b>	27.205.815,76	<b>7.757,03</b>	1.877.201,26
----------------------------------	-----------------	---------------	-----------------	--------------

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)

## HIPOTECARIO 2

### FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

#### Bonos emisión 9 de diciembre de 1998

INFORMACION SEMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0345791000)	Bonos Serie B (ES0345791018)
1. A partir del día 16 de mayo de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16.11.2006 (incluido) y el 16.05.2007 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	598,32 euros	1.234,90 euros
Retención fiscal (18%):	107,70 euros	222,28 euros
Intereses netos:	490,62 euros	1.012,62 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	4.025,72 euros	7.757,03 euros
Entidad Pagadora:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	26.208,59 euros	50.500,49 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000,- Ptas. / 150.253,03 euros):	17,4430 %	33,6103%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0,00 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos 6 meses naturales:		
	9,6883 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,14 años	2,72 años
• Vida total:	3,00 años	3,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.05.2007 (incluido) hasta el 16.11.2007 (excluido):		
	4,4206 %	4,7044 %
• Intereses brutos:	584,05 euros	1.197,64 euros
Retención fiscal (18%):	105,13 euros	215,58 euros
Intereses netos:	478,92 euros	982,06 euros
Fecha de Pago:	16.11.2007	

Madrid, 11 de mayo de 2007

*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*