

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS RMBS SANTANDER 3
Número de registro del Fondo: 10468
NIF Fondo: V87144002
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	4.315.369	1001	4.583.540
I. Activos financieros a largo plazo	0002	4.315.369	1002	4.583.540
1. Activos titulizados	0003	4.315.369	1003	4.583.540
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	4.295.838	1005	4.563.585
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	26.742	1025	37.547
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-7.211	1027	-17.592
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	765.574	1041	815.919
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	24.486	1042	22.547
V. Activos financieros a corto plazo	0043	443.964	1043	478.697
1. Activos titulizados	0044	443.964	1044	478.697
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	400.790	1046	417.372
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2.461	1065	3.000
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	102	1066	128
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	106.711	1067	109.372
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	67	1068	132
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-66.167	1069	-51.307
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	1	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	1	1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	297.123	1085	314.675
1. Tesorería	0086	297.123	1086	314.675
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	5.080.943	1088	5.399.459

S.01

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	4.675.952	1089	4.978.598
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	4.675.952	1094	4.978.598
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	4.675.952	1095	4.978.598
1.1 Series no subordinadas	0096	2.816.463	1096	3.120.543
1.2 Series subordinadas	0097	1.882.000	1097	1.882.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-22.511	1098	-23.945
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	311	1102	311
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-311	1105	-311
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	404.991	1117	420.861
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	404.863	1123	420.712
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	404.863	1124	420.712
1.1 Series no subordinadas	0125	400.790	1125	417.372
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1.670	1128	1.704
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	2.403	1129	1.636
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-3	1135	-2
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	3	1136	2
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	128	1148	149
1. Comisiones	0149	118	1149	125
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	117	1150	125
1.2 Comisión administrador	0151	57	1151	39
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	68.687	1153	54.465
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-68.743	1155	-54.504
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	10	1157	24
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	5.080.943	1162	5.399.459

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2018		Acumulado anterior 30/09/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	8.789	1201	11.401	2201	28.119	3201	37.572
1.1 Activos titulizados	0202	8.789	1202	11.401	2202	28.119	3202	37.572
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.646	1204	-3.825	2204	-10.890	3204	-11.746
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.646	1205	-3.825	2205	-10.889	3205	-11.745
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	5.143	1209	7.576	2209	17.229	3209	25.826
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-4.176	1217	-4.244	2217	-15.394	3217	-29.458
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-3	2218	-9	3218	-8
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-2	2219	-6	3219	-6
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222	-1	2222	-3	3222	-2
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-4.174	1224	-4.241	2224	-15.385	3224	-29.450
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-260	1225	-281	2225	-787	3225	-852
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-18	3226	-18
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-3.793	1228	-3.802	2228	-14.222	3228	-28.246
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-115	1230	-152	2230	-358	3230	-334
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-303	1231	-1.951	2231	-11.905	3231	7.176
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-303	1232	-1.951	2232	-11.905	3232	7.176
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-664	1238	-1.381	2238	-2.737	3238	-3.544
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239	12.807	3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2018		Acumulado anterior 30/09/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	4.506	1300	6.962	2300	15.549	3300	24.136
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	5.456	1301	8.041	2301	18.403	3301	27.102
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	8.906	1302	11.633	2302	28.560	3302	38.308
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-3.450	1303	-3.592	2303	-10.157	3303	-11.206
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304		2304		3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305		2305		3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307		3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308		2308		3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-268	1309	-284	2309	-794	3309	-861
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-268	1310	-284	2310	-794	3310	-861
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-682	1315	-795	2315	-2.060	3315	-2.105
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-682	1320	-795	2320	-2.060	3320	-2.105
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321		2321		3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-18.875	1322	-20.108	2322	-33.101	3322	-58.234
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-18.875	1325	-20.108	2325	-33.101	3325	-58.234
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	53.453	1326	53.531	2326	161.807	3326	161.100
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	30.698	1327	39.166	2327	111.657	3327	124.429
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	806	1328	1.157	2328	5.820	3328	3.289
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	648	1329	871	2329	1.617	3329	1.741
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	2.115	1330	1.557	2330	6.659	3330	5.216
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-106.595	1331	-116.390	2331	-320.661	3331	-354.009
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336		2336		3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-14.369	1337	-13.146	2337	-17.552	3337	-34.098
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	311.492	1338	326.638	2338	314.675	3338	347.590
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	297.123	1339	313.492	2339	297.123	3339	313.492

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2018		Acumulado anterior 30/09/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,76	0401	0,34	0421	0,30	0441	4,23	1381	2,87	1401	0,32	1421	0,30	1441	4,34	2381	6,43	2401	5,36	2421	50,00	2441	6,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	790,00	0467	294	0474	44	0481		0488	338	0495	128.417	0502		0509	128.755
De 1 a 3 meses	0461	294,00	0468	300	0475	56	0482		0489	356	0496	39.370	0503		0510	39.726
De 3 a 6 meses	0462	309,00	0469	1.828	0476	38	0483	267	0490	2.133	0497	26.230	0504		0511	28.363
De 6 a 9 meses	0463	242,00	0470	7.477	0477	2	0484	106	0491	7.585	0498	368	0505		0512	7.953
De 9 a 12 meses	0464	220,00	0471	6.539	0478	1	0485	83	0492	6.623	0499	73	0506		0513	6.696
Más de 12 meses	0465	2.901,00	0472	90.867	0479	28	0486	1.035	0493	91.930	0500	71	0507		0514	92.001
Total	0466	4.756,00	0473	107.305	0480	169	0487	1.491	0494	108.965	0501	194.529	0508	0	1515	303.494

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	790,00	0522	294	0529	100	0536		0543	394	0550	128.417	0557		0564	128.811	0571	110.336	0578	110.127	0584	116,74
De 1 a 3 meses	0516	294,00	0523	300	0530		0537		0544	300	0551	39.370	0558		0565	39.670	0572	42.543	0579	42.543	0585	93,25
De 3 a 6 meses	0517	309,00	0524	1.828	0531	38	0538	267	0545	2.133	0552	26.230	0559		0566	28.363	0573	43.312	0580	43.312	0586	65,49
De 6 a 9 meses	0518	242,00	0525	7.477	0532	2	0539	106	0546	7.585	0553	368	0560		0567	7.953	0574	32.300	0581	32.300	0587	24,62
De 9 a 12 meses	0519	220,00	0526	6.539	0533	1	0540	83	0547	6.623	0554	73	0561		0568	6.696	0575	27.182	0582	27.078	0588	24,63
Más de 12 meses	0520	2.901,00	0527	90.867	0534	28	0541	1.035	0548	91.930	0555	71	0562		0569	92.001	0576	387.049	0583	366.611	0589	23,77
Total	0521	4.756,00	0528	107.305	0535	169	0542	1.491	0549	108.965	0556	194.529	0563	0	0570	303.494	0577	642.722			0590	47,22

S.05.1

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014	
Inferior a 1 año	0600	105.726	1600	108.434	2600	605
Entre 1 y 2 años	0601	115	1601	53	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	508	1602	258	2602	547
Entre 3 y 4 años	0603	861	1603	558	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	2.453	1604	1.379	2604	510
Entre 5 y 10 años	0605	79.740	1605	64.155	2605	15.632
Superior a 10 años	0606	4.640.678	1606	4.953.039	2606	6.482.706
Total	0607	4.830.081	1607	5.127.876	2607	6.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	20,94	1608	21,65	2608	25,09

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	4,80	1609	4,38	2609	

S.05.1
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 11/11/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	467,00	0630	24.791	1620	322,00	1630	16.928	2620	7,00	2630	371
40% - 60%	0621	1.295,00	0631	103.683	1621	782,00	1631	66.130	2621	7,00	2631	1.081
60% - 80%	0622	13.384,00	0632	1.501.528	1622	11.676,00	1632	1.336.053	2622	1.909,00	2632	252.239
80% - 100%	0623	13.744,00	0633	1.784.718	1623	15.045,00	1633	1.985.753	2623	20.546,00	2633	2.894.327
100% - 120%	0624	7.247,00	0634	1.004.759	1624	8.270,00	1634	1.173.403	2624	13.056,00	2634	2.028.019
120% - 140%	0625	2.325,00	0635	346.365	1625	3.119,00	1635	466.901	2625	6.697,00	2635	1.086.663
140% - 160%	0626	255,00	0636	40.370	1626	340,00	1636	54.672	2626	1.350,00	2636	230.146
superior al 160%	0627	151,00	0637	23.867	1627	170,00	1637	28.036	2627	41,00	2637	7.154
Total	0628	38.868,00	0638	4.830.081	1628	39.724,00	1638	5.127.876	2628	43.613,00	2638	6.500.000
Media ponderada (%)	0639	91,93	0649		1639	94,93	1649		2639	104,85	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,78	1650	0,87	2650	1,69
Tipo de interés nominal máximo	0651	8,25	1651	8,25	2651	8,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	0,30

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 11/11/2014			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	10.382,00	0683	1.159.508	1660	10.601,00	1683	1.227.363	2660	11.703,00	2683	1.547.658
Aragón	0661	849,00	0684	103.325	1661	861,00	1684	109.499	2661	937,00	2684	139.415
Asturias	0662	522,00	0685	56.402	1662	532,00	1685	59.649	2662	583,00	2685	75.846
Baleares	0663	801,00	0686	115.106	1663	812,00	1686	122.489	2663	904,00	2686	157.174
Canarias	0664	2.642,00	0687	287.455	1664	2.718,00	1687	306.867	2664	2.989,00	2687	384.164
Cantabria	0665	876,00	0688	100.142	1665	893,00	1688	104.139	2665	965,00	2688	130.579
Castilla-León	0666	2.259,00	0689	232.907	1666	2.307,00	1689	247.459	2666	2.479,00	2689	306.610
Castilla La Mancha	0667	1.989,00	0690	219.462	1667	2.024,00	1690	232.622	2667	2.261,00	2690	298.574
Cataluña	0668	3.612,00	0691	568.264	1668	3.700,00	1691	601.739	2668	4.124,00	2691	774.058
Ceuta	0669	51,00	0692	5.135	1669	54,00	1692	5.816	2669	53,00	2692	6.503
Extremadura	0670	513,00	0693	49.110	1670	529,00	1693	53.002	2670	567,00	2693	65.049
Galicia	0671	1.531,00	0694	153.534	1671	1.560,00	1694	163.278	2671	1.677,00	2694	201.975
Madrid	0672	6.369,00	0695	990.700	1672	6.543,00	1695	1.058.793	2672	7.144,00	2695	1.349.604
Melilla	0673	37,00	0696	4.314	1673	40,00	1696	4.724	2673	39,00	2696	5.566
Murcia	0674	958,00	0697	108.359	1674	972,00	1697	114.170	2674	1.046,00	2697	142.814
Navarra	0675	201,00	0698	26.548	1675	206,00	1698	28.357	2675	231,00	2698	36.544
La Rioja	0676	206,00	0699	27.174	1676	209,00	1699	28.590	2676	223,00	2699	35.463
Comunidad Valenciana	0677	4.163,00	0700	490.620	1677	4.238,00	1700	519.035	2677	4.637,00	2700	656.664
País Vasco	0678	900,00	0701	132.016	1678	925,00	1701	140.285	2678	1.051,00	2701	185.740
Total España	0679	38.861,00	0702	4.830.081	1679	39.724,00	1702	5.127.876	2679	43.613,00	2702	6.500.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	38.861,00	0705	4.830.081	1682	39.724,00	1705	5.127.876	2682	43.613,00	2705	6.500.000

S.05.1
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 11/11/2014			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,33			1710	0,33			2710	0,32		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 11/11/2014					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)			
		Principal pendiente			Principal pendiente		Principal pendiente						
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305048029	SERIE C	3.136	100.000	313.600	3.136	100.000	313.600	9.750	100.000	975.000			
ES0305048011	SERIE B	15.684	100.000	1.568.400	15.684	100.000	1.568.400	11.050	100.000	1.105.000			
ES0305048003	SERIA A	49.316	65.000	3.217.254	49.316	72.000	3.537.915	53.950	100.000	5.395.000			
Total		0723	68.136	0724	5.099.254	1723	68.136	1724	5.419.915	2723	74.750	2724	7.475.000

S.05.2
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736			0737	0738
ES0305048029	SERIE C	S	EU3M	0,65	0,33	121	2.403	SI	313.600		316.124					-22.511		
ES0305048011	SERIE B	S	EU3M	0,63	0,31	569		SI	1.568.400		1.568.969							
ES0305048003	SERIA A	NS	EU3M	0,58	0,26	980		SI	3.217.254		3.218.234							
Total						0740	1.670	0741	2.403		0743	5.099.254	0744	0	0745	5.103.327	0746	-22.511

	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,28	0748	0,26	0749	

S.05.2
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2018								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305048029	SERIE C				6.889												6.889
ES0305048011	SERIE B			1.245	31.380							1.199					27.784
ES0305048003	SERIA A	106.595	2.177.746	2.205	82.926	116.390	2.018.520	2.393	76.366								
Total		0754	106.595	0755	2.177.746	0756	3.450	0757	121.195	1754	116.390	1755	2.018.520	1756	3.592	1757	111.039

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 11/11/2014
				0762	0763	0764
ES0305048029	SERIE C	22/07/2015	MDY	Ca	Ca	Ca
ES0305048029	SERIE C	02/06/2016	DBRS	C	C	C
ES0305048011	SERIE B	22/07/2015	MDY	Caa1	Caa1	B2
ES0305048011	SERIE B	02/06/2016	DBRS	B (low)	CCC	BB
ES0305048003	SERIA A	10/07/2018	MDY	Aa2	A2	A3
ES0305048003	SERIA A	02/06/2016	DBRS	AAA	AA	AA

S.05.2
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014	
Inferior a 1 año	0765	105.726	1765	108.434	2765	605
Entre 1 y 2 años	0766	115	1766	53	2766	
Entre 2 y 3 años	0767	508	1767	258	2767	547
Entre 3 y 4 años	0768	861	1768	558	2768	255
Entre 4 y 5 años	0769	2.453	1769	1.379	2769	255
Entre 5 y 10 años	0770	79.740	1770	64.155	2770	15.632
Superior a 10 años	0771	4.909.851	1771	5.245.078	2771	7.457.706
Total	0772	5.099.254	1772	5.419.915	2772	7.475.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	20,94	1773	21,65	2773	25,00

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	259.918	1775	261.559	2775	975.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	156.800	1776	156.800	2776	487.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,09	1777	4,83	2777	13,04
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A- lp/ Baa3 lp	1779	A- lp/ Baa3 lp	2779	A lp/ Baa1 lp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A lp / A3 lp	1780	A lp / A3 lp	2780	A lp / A3 lp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	63,04	1792	65,30	2792	72,17
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		3806
Total							0808	0	0809	0	0810	0	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014		Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/11/2014			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	33.596	7006	48.054	7009	0,71	7012	0,95	7015	0,79		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	33.596	7008	48.054	7011	0,71	7014	0,95	7017	0,79	7018	GLOSARIO PAG 135
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020	547,00	7021	118.469	7024	97.195	7027	2,45	7030	1,90	7033	2,48		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	16.958	7025	16.953	7028	0,35	7031	0,33	7034	0,35		
Total Fallidos					7023	135.427	7026	114.148	7029	2,80	7032	2,23	7035	2,83	7036	GLOSARIO PAG 135

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

POSTERGAMIENTO DE INTERESES: LOS PORCENTAJES DE FALLIDOS HACE

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total			
		01/02/2017	01/05/2017	01/08/2017	01/11/2017	01/02/2018	01/05/2018	20/08/2018							
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886	293.218	280.557	273.438	269.956	261.559	258.524	259.815							
Cobros del periodo	0887	121.972	104.081	116.789	101.267	111.541	108.041	110.416							
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-322	-278	-288	-299	-290	-263	-269							
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0	0							
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-280.557	-273.438	-269.956	-261.559	-258.524	-259.815	-259.918							
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-134.312	-110.922	-119.982	-109.365	-114.286	-106.487	-110.045							
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0							
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0							
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0							
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0							

Denominación Fondo: FTA RMBS SANTANDER 3

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS