

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8778
NIF Fondo: V64606262
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	225.356	1001	237.987
I. Activos financieros a largo plazo	0002	225.356	1002	237.987
1. Activos titulizados	0003	225.356	1003	237.987
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	222.644	1006	235.264
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	3.139	1025	3.042
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-426	1027	-318
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	29.457	1041	28.688
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	9.953	1042	8.974
V. Activos financieros a corto plazo	0043	16.108	1043	16.801
1. Activos titulizados	0044	16.108	1044	16.525
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	15.923	1047	16.333
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	13	1065	14
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	18	1066	46
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	140	1067	109
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	38	1068	38
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-24	1069	-15
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	277
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	277
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	179	1082	241
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	179	1084	241
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	3.217	1085	2.672
1. Tesorería	0086	3.217	1086	2.672
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	254.813	1088	266.676

S.01

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	217.766	1089	228.672
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	217.766	1094	228.672
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	207.148	1095	217.923
1.1 Series no subordinadas	0096	196.482	1096	209.353
1.2 Series subordinadas	0097	42.700	1097	42.700
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-32.034	1098	-34.130
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	10.618	1108	10.750
3.1 Derivados de cobertura	0109	10.618	1109	10.750
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	47.665	1117	48.753
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	47.648	1123	48.731
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	47.033	1124	47.006
1.1 Series no subordinadas	0125	47.021	1125	46.993
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-3.956	1127	-3.746
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	12	1128	13
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	3.956	1129	3.746
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	412	1132	412
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-561	1135	-553
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	148	1137	140
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	355	1139	1.691
3.1 Derivados de cobertura	0140	355	1140	1.691
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	260	1143	35
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	260	1144	35
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	17	1148	22
1. Comisiones	0149	1	1149	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	1
1.2 Comisión administrador	0151	1.338	1151	1.240
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	
1.4 Comisión variable	0153	2.938	1153	2.521
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-4.276	1155	-3.761
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	15	1157	20
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-10.618	1158	-10.750
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-10.618	1160	-10.750
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	254.813	1162	266.676

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.137	1201	3.072	2201	2.375	3201	3.072
1.1 Activos titulizados	0202	1.137	1202	3.072	2202	2.375	3202	3.072
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-114	1204	-273	2204	-229	3204	-273
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-106	1205	-265	2205	-212	3205	-265
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-4	1206	-8	2206	-8	3206	-8
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-4	1207	0	2207	-10	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-877	1208	-2.318	2208	-541	3208	-2.318
A) MARGEN DE INTERESES	0209	146	1209	481	2209	1.606	3209	481
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210		3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215		3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	1	1216	1	2216	2	3216	1
7. Otros gastos de explotación	0217	-338	1217	-1.113	2217	-777	3217	-1.113
7.1 Servicios exteriores	0218	-170	1218	-974	2218	-290	3218	-974
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-84	1219	-6	2219	-87	3219	-6
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-87	1222	-968	2222	-202	3222	-968
7.2 Tributos	0223	-120	1223	0	2223	-332	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-47	1224	-139	2224	-155	3224	-139
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-11	1225	-24	2225	-22	3225	-24
7.3.2 Comisión administrador	0226	-4	1226	-109	2226	-98	3226	-109
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-5	2227	-5	3227	-5
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-30	1230	-1	2230	-30	3230	-1
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	636	1231	-680	2231	947	3231	-680
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	636	1232	-680	2232	947	3232	-680
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	3	1238	1.190	2238	3	3238	1.190
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-448	1239	121	2239	-1.780	3239	121
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241		3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	88	1300	55	2300	64	3300	134
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	422	1301	268	2301	715	3301	615
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.340	1302	1.429	2302	2.598	3302	3.070
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1	1303	-16	2303	-4	3303	-57
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	272	1304	-1.145	2304	556	3304	-2.398
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-1.186	1305	0	2305	-2.432	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-3	1308	0	2308	-3	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-14	1309	-15	2309	-33	3309	-29
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-11	1310	-12	2310	-22	3310	-24
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-11	3312	-5
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-319	1315	-198	2315	-619	3315	-452
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-359	1320	-198	2320	-666	3320	-452
3.6 Otros cobros de explotación	0321	40	1321	0	2321	47	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	406	1322	-1.786	2322	481	3322	-1.906
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	404	1325	-1.805	2325	148	3325	-1.934
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.728	1326	6.298	2326	7.474	3326	13.483
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.622	1327	0	2327	4.570	3327	
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	3	1328	0	2328	148	3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	103	1329	-10	2329	758	3329	677
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	39	1330	108	2330	39	3330	823
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.090	1331	-8.201	2331	-12.841	3331	-16.917
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	2	1332	19	2332	334	3332	28
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	2	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	19	2336	334	3336	28
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	495	1337	-1.731	2337	545	3337	-1.772
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	2.723	1338	3.968	2338	2.672	3338	4.009
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	3.217	1339	2.237	2339	3.217	3339	2.237

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356		3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-531	1357	-9.475	2357	-409	3357	-6.897
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-531	1358	-9.475	2358	-409	3358	-6.897
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	877	1360	1.095	2360	541	3360	2.318
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-346	1362	8.380	2362	-132	3362	4.579
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369		3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382	1,36	0402	13	0422	0	0442	-53,93	1382	1,24	1402	13	1422	2,88	1442	3,85	2382	0,62	2402	0	2422	0	2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	136	0467	77	0474		0481	23	0488	100	0495	13.742	0502	1	0509	13.843
De 1 a 3 meses	0461	34	0468	54	0475		0482	10	0489	65	0496	3.886	0503	0	0510	3.951
De 3 a 6 meses	0462	3	0469	14	0476		0483	2	0490	15	0497	486	0504		0511	501
De 6 a 9 meses	0463	12	0470	35	0477		0484	9	0491	43	0498	968	0505		0512	1.012
De 9 a 12 meses	0464	7	0471	46	0478		0485	14	0492	60	0499	568	0506		0513	628
Más de 12 meses	0465	11	0472	45	0479		0486	14	0493	59	0500	1.117	0507		0514	1.176
Total	0466	203	0473	271	0480		0487	71	0494	343	0501	20.767	0508	1	1515	21.110

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	136	0522	77	0529		0536	23	0543	100	0550	13.742	0557	1	0564	13.843	0571	37.003	0578	36.108	0584	37,41
De 1 a 3 meses	0516	34	0523	54	0530		0537	10	0544	65	0551	3.886	0558	0	0565	3.951	0572	8.750	0579	8.750	0585	45,15
De 3 a 6 meses	0517	3	0524	14	0531		0538	2	0545	15	0552	486	0559		0566	501	0573	1.421	0580	971	0586	35,28
De 6 a 9 meses	0518	12	0525	35	0532		0539	9	0546	43	0553	968	0560		0567	1.012	0574	1.831	0581	1.387	0587	55,25
De 9 a 12 meses	0519	7	0526	46	0533		0540	14	0547	60	0554	568	0561		0568	628	0575	1.794	0582	1.733	0588	34,99
Más de 12 meses	0520	11	0527	45	0534		0541	14	0548	59	0555	1.117	0562		0569	1.176	0576	2.202	0583	1.796	0589	53,39
Total	0521	203	0528	271	0535		0542	71	0549	343	0556	20.767	0563	1	0570	21.110	0577	53.002			0590	39,83

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Inferior a 1 año	0600	668	1600	149	2600	270
Entre 1 y 2 años	0601	563	1601	1.553	2601	314
Entre 2 y 3 años	0602	860	1602	605	2602	265
Entre 3 y 4 años	0603	5.975	1603	1.465	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	3.796	1604	9.993	2604	857
Entre 5 y 10 años	0605	18.226	1605	20.069	2605	28.835
Superior a 10 años	0606	211.757	1606	220.914	2606	669.459
Total	0607	241.846	1607	254.747	2607	700.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	17,72	1608	18,01	2608	24,55

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,17	1609	10,68	2609	2,73

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.396	0630	87.367	1620	1.393	1630	89.881	2620	844	2630	86.252
40% - 60%	0621	818	0631	105.862	1621	814	1631	105.613	2621	1.009	2631	164.209
60% - 80%	0622	337	0632	46.123	1622	410	1632	57.448	2622	2.238	2632	392.368
80% - 100%	0623	7	0633	1.094	1623	5	1633	959	2623	288	2633	57.171
100% - 120%	0624	2	0634	423	1624	3	1634	318	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	2	0635	138	1625	3	1635	213	2625		2635	
140% - 160%	0626	1	0636	113	1626	1	1636	117	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	5	0637	448	1627	3	1637	198	2627	0	2637	0
Total	0628	2.568	0638	241.568	1628	2.632	1638	254.747	2628	4.379	2638	700.000
Media ponderada (%)	0639	45,35	0649		1639	45,96	1649		2639	63,71	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,68	1650	2,11	2650	4,28
Tipo de interés nominal máximo	0651	6	1651	6	2651	6,80
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,13	1652	0,18	2652	2,85

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	312	0683	24.936	1660	318	1683	26.281	2660	614	2683	97.316
Aragón	0661	24	0684	1.578	1661	24	1684	1.660	2661	53	2684	7.110
Asturias	0662	101	0685	6.233	1662	103	1685	6.492	2662	154	2685	18.144
Baleares	0663	35	0686	4.138	1663	35	1686	4.267	2663	56	2686	9.519
Canarias	0664	74	0687	6.878	1664	76	1687	7.209	2664	127	2687	16.765
Cantabria	0665	20	0688	1.694	1665	21	1688	1.910	2665	33	2688	4.484
Castilla-León	0666	125	0689	8.114	1666	126	1689	8.491	2666	197	2689	25.221
Castilla La Mancha	0667	61	0690	5.538	1667	61	1690	5.807	2667	102	2690	15.088
Cataluña	0668	526	0691	66.843	1668	536	1691	69.518	2668	863	2691	166.892
Ceuta	0669	2	0692	417	1669	2	1692	426	2669	1	2692	296
Extremadura	0670	39	0693	2.178	1670	40	1693	2.328	2670	59	2693	6.014
Galicia	0671	521	0694	36.526	1671	538	1694	38.782	2671	817	2694	97.501
Madrid	0672	415	0695	46.512	1672	426	1695	49.283	2672	693	2695	134.630
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	52	0697	4.398	1674	54	1697	4.823	2674	124	2697	20.582
Navarra	0675	7	0698	885	1675	7	1698	941	2675	7	2698	1.925
La Rioja	0676	3	0699	176	1676	3	1699	192	2676	7	2699	875
Comunidad Valenciana	0677	184	0700	16.705	1677	189	1700	17.859	2677	349	2700	53.581
País Vasco	0678	69	0701	8.096	1678	73	1701	8.478	2678	123	2701	24.057
Total España	0679	2.570	0702	241.846	1679	2.632	1702	254.747	2679	4.379	2702	700.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.570	0705	241.846	1682	2.632	1705	254.747	2682	4.379	2705	700.000

S.05.1

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 21/06/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,61			1710	2,55			2710	2,04		
Sector	0711	32,56	0712	29	1711	32,60	1712	29	2711	0	2712	

S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 21/06/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0332235011	A2	4.928	49.412	243.504	4.928	52.018	256.345	4.928	100.000	492.800			
ES0332235029	B	249	100.000	24.900	249	100.000	24.900	249	100.000	24.900			
ES0332235037	C	73	100.000	7.300	73	100.000	7.300	73	100.000	7.300			
ES0332235045	D	105	100.000	10.500	105	100.000	10.500	105	100.000	10.500			
ES0332235003	A1	1.750	0	0	1.750	0	0	1.750	100.000	175.000			
Total		0723	7.105	0724	286.204	1723	7.105	1724	299.045	2723	7.105	2724	710.500

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas					
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736			0737	0738	0739		
ES0332235003	A1	NS	EURIBOR 3 MESES	0,05	0	0	0	SI	0	0	0						
ES0332235011	A2	S	EURIBOR 3 MESES	0,17	0	0	0	SI	212.349	31.155	243.504						
ES0332235029	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,35	0,02	0	0	SI	24.900	0	24.900	-14.223					
ES0332235037	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,70	0,37	1	187	SI	7.300	0	7.487	-7.487					
ES0332235045	D	S	EURIBOR 3 MESES	4	3,67	11	3.769	SI	10.500	0	14.280	-14.280					
Total						0740	12	0741	3.956	0743	255.049	0744	31.155	0745	290.171	0746	-35.990

	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 21/06/2007		
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,15	0748	0,14	0749

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2017								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0332235003	A1		175.000		10.280												
ES0332235011	A2	6.090	249.296	0	63.681	8.201	225.140	0	63.654								
ES0332235029	B	0	0	1	3.818	0	0	16	3.811								
ES0332235037	C	0	0	0	1.189	0	0	0	1.189								
ES0332235045	D	0	0	0	1.719	0	0	0	1.719								
Total		0754	6.090	0755	424.296	0756	1	0757	80.687	1754	8.201	1755	225.140	1756	16	1757	70.373

S.05.2

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 21/06/2007
				0762	0763	0764
ES0332235003	A1	26/06/2007	MDY	Aaa	Aaa	
ES0332235003	A1	26/06/2007	SYP	AAA	AAA	
ES0332235011	A2	22/10/2015	MDY	B1	B1	
ES0332235011	A2	23/12/2014	SYP	B-	B-	
ES0332235029	B	26/11/2012	MDY	Ca	Ca	
ES0332235029	B	25/05/2017	SYP	CC	CCC-	
ES0332235037	C	26/11/2012	MDY	C	C	
ES0332235037	C	21/01/2014	SYP	D	D	
ES0332235045	D	18/05/2011	MDY	C	C	
ES0332235045	D	16/09/2010	SYP	D	D	

S.05.2
Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/06/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
Inferior a 1 año	0765	286.204	1765		2765	175.000
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770	256.345	2770	535.500
Superior a 10 años	0771		1771	42.700	2771	
Total	0772	286.204	1772	299.045	2772	710.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	0	1773	3,93	2773	4,66

S.05.3

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	10.500	2775	10.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	10.500	1776	0	2776	10.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	3	2777	1
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	24,63
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 21/06/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CAIXABANK	Trimestral	Será igual a los cobros por intereses de los Préstamos recibidos por el Fondo e ingresados en la Cuenta de Tesorería durante el Período de Liquidación de la Parte A, entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Período de Liquidación	En cada Fecha de Liquidación será el saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación. A efectos del cálculo del saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios se tendrá en cuenta las fecha con la que el banco Pastor recibe los pagos de los deudores de dichos préstamos y no el del abono por parte del banco al fondo.	Será para cada periodo de Liquidación de la Parte B del tipo de Interés Nominal Medio Ponderado de los Bonos, excluida la Serie D, más un margen del 0,60% .	En cada Fecha de Liquidación será el saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación. A efectos del cálculo del saldo medio diario de los Préstamos Hipotecarios se tendrá en cuenta las fecha con la que el banco Pastor recibe los pagos de los deudores de dichos préstamos y no el del abono por parte del banco al fondo.	-10.973	-12.440	-23.141	
Total							0808 -10.973	0809 -12.440	0810 -23.141	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007		Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 21/06/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	24.959	7006	3.151	7009	13,70	7012	1,24	7015	13,43		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	24.959	7008	3.151	7011	13,70	7014	1,24	7017	24.958.53 1	7018	FOLLETO INFORMA TIVO (PAG 168)
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	24.781	7024	56.012	7027	12,52	7030	7,33	7033	12,42		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	1	7025	0	7028	0,79	7031	0	7034	0,78		
Total Fallidos					7023	24.782	7026	56.012	7029	13,31	7032	7,33	7035	13,20	7036	FOLLETO INFORMA TIVO. NOTA DE VALORES 4.9.3. (PAG 50)

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
3. Que en la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el importe del saldo vivo de los préstamos hipotecarios sea igual o superior al 10 por 100 del saldo inicial de los mismos en la fecha de constitución del fondo.	10	34,94	34,94	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4
2. Que el saldo vivo de los préstamos hipotecarios dudosos no exceda del 1% del saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios.	1	15,47	15,47	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4 (pag. 53)
2. Que el saldo vivo de los préstamos hipotecarios dudosos no exceda del 1,25% del saldo vivo pendientes de los préstamos hipotecarios.	1,25	15,47	15,47	FOLLETO INFORMATIVO. APARTADO 4.9.4
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Se procederá al postergamiento de este pago al (vii) lugar en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente el saldo vivo pendiente acumulado de los préstamos hipotecarios fallidos fuera superior al 10% del importe inicial de la emisión de bonos, exc	10	5,42	5,42	Folleto Informativo Pag 121
Se procederá al postergamiento de este pago al (viii) lugar en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente el saldo vivo pendiente acumulado de los préstamos hipotecarios fallidos fuera superior al 6,70% del importe inicial de la emisión de bonos,	6,70	5,42	5,42	Folleto Informativo pag 121
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
- En la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios no fallidos con impago igual o superior a 90 días sea mayor al 1% del saldo vivo pendiente de los préstamos hipotecarios no fallidos	1	12,66	13,43	FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL A LA NOTA DE VALORES. APARTADO 3.4.2.2.
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	0	2862	Días del mes /Base 360	3862	0,010	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANCO PASTOR, S.A.	1863	0	2863		3863	0,020	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A. BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A.	1864	2	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANCO POPULAR
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.8

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
		31/03/2017	30/06/2017											
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873	1.459	146											1.606
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	311	636											947
Dotaciones a provisiones (neto)	0875		3											3
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-438	-337											-775
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.332	448	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.780
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-1.332	-448											-1.780
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													0

S.05.5

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: GC PASTOR HIPOTECARIO 5, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS