

RURAL HIPOTECARIO VIII FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 26 de mayo de 2006

INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO

1. El próximo día **19 de Enero 2010** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 19.10.2009 (incluido) y el 19.01.2010 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

• **Tipo de interés nominal aplicable:**

• **Intereses brutos:**

Retención fiscal (19%):

Intereses netos:

• **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Asimismo, a partir del día **19 de Enero 2010** (Fecha de Pago) se procederá al pago de intereses correspondientes a periodos anteriores, que no habían sido satisfechos:

• **Intereses brutos:**

Retención fiscal (19%):

Intereses netos:

• **Amortización de Principal:**

3. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:

• Vida media:

• Vida total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 19.01.2010 (incluido) hasta el 19.04.2010 (excluido):

• **Intereses brutos:**

Retención fiscal (19%):

Intereses netos:

• **Fecha de Pago:**

	Bonos Serie A2a (ES0366367011)	Bonos Serie A2b (ES0366367029)	Bonos Serie B (ES0366367037)	Bonos Serie C (ES0366367045)	Bonos Serie D (ES0366367052)	Bonos Serie E (ES0366367060)
	0,870%	0,880 %	0,990 %	1,290%	2,740 %	4,740 %
	156,425262 euros	158,223254 euros	253,000000 euros	329,666667 euros	700,222222 euros	605,666667 euros
	29,720800 euros	30,062418 euros	48,070000 euros	62,636667 euros	133,042222 euros	115,076667 euros
	126,704462 euros	128,160836 euros	204,930000 euros	267,030000 euros	567,180000 euros	490,590000 euros
	2.105,95 euros	2.105,95 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
	Banco Cooperativo Español, S.A.					
						19.10.2009
						628,026389 euros
						119,325014 euros
						508,701375 euros
						0,00 euros
	68.250,24 euros	68.250,24 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	50.000,00 euros
	68,2502 %	68,2502 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
	6,6120 %					
	6,40 años	6,40 años	8,00 años	8,00 años	8,00 años	8,91 años
	13,06 años	13,06 años	13,06 años	13,06 años	13,06 años	13,06 años
	0,810 %	0,820 %	0,930 %	1,230 %	2,680 %	4,680 %
	138,206736 euros	139,912992 euros	232,500000 euros	307,500000 euros	670,000000 euros	585,000000 euros
	26,259280 euros	26,583468 euros	44,175000 euros	58,425000 euros	127,300000 euros	111,150000 euros
	111,947456 euros	113,329524 euros	188,325000 euros	249,075000 euros	542,700000 euros	473,850000 euros
	19.04.2010					

Madrid, 15 de Enero de 2010
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date 19.04.2010

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From 19.01.2010 (incluido) / (included)
 hasta / To 19.04.2010 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A2a	Bonos Serie A2b	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A2a Bonds</i>	<i>Series A2b Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0366367011	ES0366367029	ES0366367037	ES0366367045	ES0366367052	ES0366367060

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,680%	0,680%	0,680%	0,680%	0,680%	0,680%
0,130%	0,140%	0,250%	0,550%	2,000%	4,000%
0,810%	0,820%	0,930%	1,230%	2,680%	4,680%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	8.024		3.500		273		156		72		234
68.250,24	547.639.925,76	68.250,24	238.875.840,00	100.000,00	27.300.000,00	100.000,00	15.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	50.000,00	11.700.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

19%

Neto / Net

138,206736	1.108.970,85	139,912992	489.695,47	232,500000	63.472,50	307,500000	47.970,00	670,000000	48.240,00	585,000000	136.890,00
26,259280	210.704,46	26,583468	93.042,14	44,175000	12.059,78	58,425000	9.114,30	127,300000	9.165,60	111,150000	26.009,10
111,947456	898.266,39	113,329524	396.653,33	188,325000	51.412,72	249,075000	38.855,70	542,700000	39.074,40	473,850000	110.880,90

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar/To be derminated	A determinar/To be derminated	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------------------------	-------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------