

Bankinter 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

(N.I.F.: G84634575)

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL : 15.03.2007
Servicing Upon Maturity On

FECHA DE PAGO / *Payment date* 15.03.2007

Periodo de Interés / *Interest accrual period*
 desde / *From* 15.12.2006 (incluido) / *(included)*
 hasta / *To* 15.03.2007 (excluido) / *(excluded)*
 plazo / *Term* 90 días / *days*

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A1 Bonds</i>	<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0313715007	ES0313715015	ES0313715023	ES0313715031	ES0313715049	ES0313715056

Tipo de interes aplicable / *Interest rate*

3,714%	3,794%	3,924%	4,024%	5,924%	7,574%
--------	--------	--------	--------	--------	--------

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)

Número de Bonos / *N. Bonds*

Nominal / *Face value*

Base / *Day count fraction* Act / 360

Intereses Brutos / *Gross Interest*

Retención / *Withholding tax* 18%

Neto / *Net Interest*

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	500		11.024		131		119		113		113
100.000,00	50.000.000,00	100.000,00	1.102.400.000,00	100.000,00	13.100.000,00	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	11.300.000,00	100.000,00	11.300.000,00
928,500000	464.250,00	948,500000	10.456.264,00	981,000000	128.511,00	1.006,000000	119.714,00	1.481,000000	167.353,00	1.893,500000	213.965,50
167,130000	83.565,00	170,730000	1.882.127,52	176,580000	23.131,98	181,080000	21.548,52	266,580000	30.123,54	340,830000	38.513,79
761,370000	380.685,00	777,770000	8.574.136,48	804,420000	105.379,02	824,920000	98.165,48	1.214,420000	137.229,46	1.552,670000	175.451,71

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / *Redemption*

0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

Bankinter 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

(N.I.F.: G84634575)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

15.06.2007

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

15.03.2007 (incluido) / (included)
15.06.2007 (excluido) / (excluded)
92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0313715007	ES0313715015	ES0313715023	ES0313715031	ES0313715049	ES0313715056

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de interes aplicable / Interest rate

3,889%	3,889%	3,889%	3,889%	3,889%	3,889%
0,040%	0,120%	0,250%	0,350%	2,250%	3,900%
3,929%	4,009%	4,139%	4,239%	6,139%	7,789%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	500		11.024		131		119		113		113
100.000,00	50.000.000,00	100.000,00	1.102.400.000,00	100.000,00	13.100.000,00	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	11.300.000,00	100.000,00	11.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

Interes Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net

1.004,077778	502.038,89	1.024,522222	11.294.332,9€	1.057,744444	138.564,52	1.083,300000	128.912,70	1.568,855556	177.280,68	1.990,522222	224.929,01
180,734000	90.367,00	184,414000	2.032.979,94	190,394000	24.941,61	194,994000	23.204,29	282,394000	31.910,52	358,294000	40.487,22
823,343778	411.671,89	840,108222	9.261.353,04	867,350444	113.622,91	888,306000	105.708,41	1.286,461556	145.370,16	1.632,228222	184.441,79

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

100.000,00	50.000.000,00	A determinar To be determined	A determinar To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
------------	---------------	----------------------------------	----------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com