

BANCAJA 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

(CIF: G84593961)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO DEL TIPO DE INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONO: Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

29.12.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period
desde / From
hasta / To
plazo / Term

25.09.2008 (incluido) / (included)
29.12.2008 (excluido) / (excluded)
95 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0312888011	ES0312888029	ES0312888037	ES0312888045	ES0312888052

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

5,055%	5,055%	5,055%	5,055%	5,055%
0,130%	0,280%	0,560%	2,500%	4,000%
5,185%	5,335%	5,615%	7,555%	9,055%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	17.000	520		250		230		226		
Número de Bonos / N.Bonds										
Nominal / Face value	(Euros) 72.195,35	1.227.320.950,00	100.000,00	52.000.000,00	100.000,00	25.000.000,00	100.000,00	23.000.000,00	100.000,00	22.600.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)
Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest	987.822904	16.792.989,37	1.407.847222	732.080,56	1.481.736111	370.434,03	1.993.680556	458.546,53	2.389.513889	540.030,14
Interés Retención / Withholding tax	177.808123	3.022.738,09	253.412500	131.774,50	266.712500	66.678,13	358.862500	82.538,38	430.112500	97.205,43
Interés Neto / Net Interest	810.014781	13.770.251,28	1.154.434722	600.306,06	1.215.023611	303.755,90	1.634.818056	376.008,15	1.959.401389	442.824,71

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption	A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest									4.500,844445	1.017.190,85
Interés Retención / Withholding tax	18%								810,152000	183.094,35
Interés Neto / Net Interest									3.690,692445	834.096,49

Amortización / Redemption

BANCAJA 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 27 de febrero de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0312888011)	Bonos Serie B (ES0312888029)	Bonos Serie C (ES0312888037)	Bonos Serie D (ES0312888045)	Bonos Serie E (ES0312888052)
<p>1. A partir del día 25 de septiembre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.06.2008 (incluido) y el 25.09.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	965,705063 euros 173,826911 euros 791,878152 euros 2,074,42 euros	1.338,600000 euros 240,948000 euros 1.097,652000 euros 0,00 euros	1.410,155556 euros 253,828000 euros 1.156,327556 euros 0,00 euros	1.905,933333 euros 343,068000 euros 1.562,865333 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	72.195,35 euros 72,19535 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> • Retención • Neto • Amortización de Principal: 	0,00 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros	0,00 euros 0,00 euros	4.500,844445 euros 810,152000 euros 3.690,692445 euros 0,00 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	7,6230 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	7,43 años 15,51 años	9,58 años 15,51 años	9,58 años 15,51 años	9,58 años 15,51 años	10,83 años 15,51 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.09.2008 (incluido) hasta el 29.12.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	5,185 % 987,822904 euros 177,808123 euros 810,014781 euros	5,335 % 1.407,847222 euros 253,412500 euros 1.154,434722 euros	5,615 % 1.481,736111 euros 266,712500 euros 1.215,023611 euros	7,555 % 1.993,680556 euros 358,862500 euros 1.634,818056 euros	9,055 % 2.389,513889 euros 430,112500 euros 1.959,401389 euros
29.12.2008					

Madrid 23 de septiembre de 2008

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General