

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION RMBS PRADO VII
Número de registro del Fondo: 11132
NIF Fondo: V01982206
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2024

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2024		Periodo anterior 31/12/2023
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	338.798	1001	347.626
I. Activos financieros a largo plazo	0002	338.798	1002	347.626
1. Activos titulizados	0003	299.259	1003	308.222
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	298.800	1005	307.519
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	617	1025	864
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-158	1027	-161
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	39.539	1029	39.404
2.1 Derivados de cobertura	0030	39.539	1030	39.404
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	49.792	1041	50.874
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	40.897	1043	42.118
1. Activos titulizados	0044	40.495	1044	41.721
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	40.466	1046	41.692
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1	1065	1
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	18	1066	14
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1	1067	3
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	12	1068	14
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3	1069	-3
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	402	1071	397
2.1 Derivados de cobertura	0072	402	1072	397
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	8.895	1085	8.756
1. Tesorería	0086	8.895	1086	8.756
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	388.590	1088	398.500

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2024		Periodo anterior 31/12/2023
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	307.637	1089	316.442
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	307.637	1094	316.442
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	301.540	1095	310.115
1.1 Series no subordinadas	0096	229.440	1096	238.015
1.2 Series subordinadas	0097	72.100	1097	72.100
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	5.353	1101	5.456
2.1 Préstamo subordinado	0102	6.936	1102	7.171
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-1.583	1105	-1.715
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	744	1112	871
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	744	1114	871
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) PASIVO CORRIENTE	0117	41.414	1117	42.654
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	41.394	1123	42.639
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	41.220	1124	42.465
1.1 Series no subordinadas	0125	40.466	1125	41.692
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	754	1128	773
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	173	1131	173
2.1 Préstamo subordinado	0132	157	1132	156
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	16	1136	17
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	20	1148	15
1. Comisiones	0149	7	1149	4
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	4	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-1	1155	-1
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	13	1157	11
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	39.539	1158	39.404
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	39.539	1160	39.404
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	388.590	1162	398.500

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2024		Acumulado anterior 31/03/2023
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.400	1201	3.183	2201	3.400	3201	3.183
1.1 Activos titulizados	0202	3.269	1202	3.006	2202	3.269	3202	3.006
1.2 Otros activos financieros	0203	131	1203	177	2203	131	3203	177
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-4.211	1204	-3.026	2204	-4.211	3204	-3.026
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-4.121	1205	-2.959	2205	-4.121	3205	-2.959
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-90	1206	-67	2206	-90	3206	-67
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	2.267	1208	1.517	2208	2.267	3208	1.517
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.456	1209	1.674	2209	1.456	3209	1.674
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	2	1216		2216	2	3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.191	1217	-1.469	2217	-1.191	3217	-1.469
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-4	2218	-2	3218	-4
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-3	2219	-2	3219	-3
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222	-1	2222		3222	-1
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.189	1224	-1.465	2224	-1.189	3224	-1.465
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-17	1225	-20	2225	-17	3225	-20
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-6	3226	-6
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-4	1227	-3	2227	-4	3227	-3
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.162	1228	-1.436	2228	-1.162	3228	-1.436
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	3	1231	-12	2231	3	3231	-12
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	3	1232	-12	2232	3	3232	-12
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-138	1238		2238	-138	3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-132	1239	-193	2239	-132	3239	-193
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2024		Acumulado anterior 31/03/2023
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	117	1300	58	2300	117	3300	58
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.306	1301	1.562	2301	1.306	3301	1.562
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	3.267	1302	3.001	2302	3.266	3302	3.001
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-4.140	1303	-2.809	2303	-4.139	3303	-2.809
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	2.263	1304	1.426	2304	2.263	3304	1.426
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	4	1306	5	2306	4	3306	5
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-90	1307	-64	2307	-90	3307	-64
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	2	1308	3	2308	2	3308	3
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.187	1309	-1.462	2309	-1.187	3309	-1.462
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-18	1310	-20	2310	-18	3310	-20
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-6	2311	-6	3311	-6
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-1	1312	0	2312	-1	3312	
2.4 Comisión variable	0313	-1.162	1313	-1.436	2313	-1.162	3313	-1.436
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-2	1315	-42	2315	-2	3315	-42
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-2	1320	-42	2320	-2	3320	-42
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	22	1322	-1.094	2322	22	3322	-1.094
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	257	1325	-748	2325	257	3325	-748
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.820	1326	3.248	2326	2.820	3326	3.248
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	7.238	1327	10.536	2327	7.238	3327	10.536
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328		1328		2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329		1329		2329		3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330		1330		2330		3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.801	1331	-14.532	2331	-9.801	3331	-14.532
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-235	1332	-346	2332	-235	3332	-346
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-234	1334	-346	2334	-234	3334	-346
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	-1	1335		2335	-1	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336		2336	0	3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	139	1337	-1.036	2337	139	3337	-1.036
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	8.756	1338	11.095	2338	8.756	3338	11.095
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	8.895	1339	10.059	2339	8.895	3339	10.059

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2024		Acumulado anterior 31/03/2023
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-37.137	1357	-1.850	2357	-37.137	3357	-1.850
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-37.137	1358	-1.850	2358	-37.137	3358	-1.850
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-2.267	1360	-1.517	2360	-2.267	3360	-1.517
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	39.404	1362	3.367	2362	39.404	3362	3.367
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,18	0401	0,04	0421		0441	8,45	1381	0,25	1401	0,05	1421		1441	8,50	2381	1,25	2401		2421		2441	4,50
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	34,00	0467	4	0474	9	0481		0488	13	0495	3.195	0502		0509	3.208
De 1 a 3 meses	0461	13,00	0468	6	0475	9	0482		0489	15	0496	1.281	0503		0510	1.296
De 3 a 6 meses	0462	8,00	0469	1	0476	6	0483	13	0490	20	0497	329	0504		0511	349
De 6 a 9 meses	0463	4,00	0470	0	0477	5	0484	2	0491	7	0498	238	0505		0512	245
De 9 a 12 meses	0464	2,00	0471		0478	1	0485		0492	1	0499	50	0506		0513	51
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493	0	0500		0507		0514	0
Total	0466	61,00	0473	11	0480	30	0487	15	0494	56	0501	5.093	0508	0	1515	5.149

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	34,00	0522	4	0529	18	0536		0543	22	0550	3.195	0557		0564	3.217	0571	5.664	0578	5.070	0584	56,80
De 1 a 3 meses	0516	13,00	0523	6	0530		0537		0544	6	0551	1.281	0558		0565	1.287	0572	1.980	0579	1.665	0585	65,00
De 3 a 6 meses	0517	8,00	0524	1	0531	6	0538	13	0545	20	0552	329	0559		0566	349	0573	833	0580	710	0586	41,90
De 6 a 9 meses	0518	4,00	0525	0	0532	5	0539	2	0546	7	0553	238	0560		0567	245	0574	1.076	0581	846	0587	22,77
De 9 a 12 meses	0519	2,00	0526		0533	1	0540		0547	1	0554	50	0561		0568	51	0575	132	0582	132	0588	38,64
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548	0	0555		0562		0569	0	0576		0583		0589	0,00
Total	0521	61,00	0528	11	0535	30	0542	15	0549	56	0556	5.093	0563	0	0570	5.149	0577	9.685			0590	53,16

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020	
Inferior a 1 año	0600	36	1600	50	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	137	1601	85	2601	46
Entre 2 y 3 años	0602	203	1602	215	2602	26
Entre 3 y 4 años	0603	381	1603	293	2603	256
Entre 4 y 5 años	0604	1.091	1604	916	2604	150
Entre 5 y 10 años	0605	7.103	1605	7.034	2605	4.614
Superior a 10 años	0606	330.933	1606	341.485	2606	509.908
Total	0607	339.884	1607	350.078	2607	515.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	22,06	1608	22,32	2608	25,52

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	7,36	1609	7,13	2609	3,95

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 05/11/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	891,00	0630	62.704	1620	884,00	1630	62.670	2620	818,00	2630	69.061
40% - 60%	0621	867,00	0631	94.850	1621	886,00	1631	97.882	2621	1.005,00	2631	124.900
60% - 80%	0622	1.296,00	0632	145.141	1622	1.301,00	1632	146.975	2622	1.268,00	2632	164.879
80% - 100%	0623	315,00	0633	37.189	1623	357,00	1633	42.551	2623	1.153,00	2633	156.160
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	3.369,00	0638	339.884	1628	3.428,00	1638	350.078	2628	4.244,00	2638	515.000
Media ponderada (%)	0639	60,08	0649		1639	60,44	1649		2639	66,20	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,91	1650	4,32	2650	1,21
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,81	1651	7,81	2651	3,60
Tipo de interés nominal mínimo	0652	2,10	1652	2,10	2652	0,28

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 05/11/2020			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	845,00	0683	73.834	1660	856,00	1683	75.722	2660	1.060,00	2683	111.047
Aragón	0661	58,00	0684	4.603	1661	59,00	1684	4.723	2661	70,00	2684	6.474
Asturias	0662	13,00	0685	844	1662	13,00	1685	855	2662	15,00	2685	1.214
Baleares	0663	92,00	0686	10.436	1663	96,00	1686	10.792	2663	114,00	2686	14.879
Canarias	0664	154,00	0687	13.246	1664	157,00	1687	13.554	2664	196,00	2687	19.767
Cantabria	0665	20,00	0688	1.491	1665	20,00	1688	1.509	2665	23,00	2688	2.013
Castilla-León	0666	18,00	0689	876	1666	18,00	1689	887	2666	19,00	2689	1.149
Castilla La Mancha	0667	97,00	0690	8.939	1667	97,00	1690	9.022	2667	112,00	2690	12.019
Cataluña	0668	611,00	0691	74.771	1668	623,00	1691	76.458	2668	788,00	2691	113.384
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	19,00	0693	1.533	1670	20,00	1693	1.604	2670	25,00	2693	2.205
Galicia	0671	53,00	0694	4.041	1671	53,00	1694	4.090	2671	61,00	2694	5.356
Madrid	0672	976,00	0695	111.721	1672	996,00	1695	116.405	2672	1.266,00	2695	176.960
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	42,00	0697	2.065	1674	42,00	1697	2.086	2674	46,00	2697	2.619
Navarra	0675	4,00	0698	175	1675	4,00	1698	177	2675	4,00	2698	200
La Rioja	0676	5,00	0699	340	1676	5,00	1699	343	2676	5,00	2699	377
Comunidad Valenciana	0677	347,00	0700	29.151	1677	354,00	1700	30.022	2677	423,00	2700	42.954
País Vasco	0678	15,00	0701	1.818	1678	15,00	1701	1.829	2678	17,00	2701	2.383
Total España	0679	3.369,00	0702	339.884	1679	3.428,00	1702	350.078	2679	4.244,00	2702	515.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.369,00	0705	339.884	1682	3.428,00	1705	350.078	2682	4.244,00	2705	515.000

S.05.1
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2024
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 05/11/2020			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,63			1710	1,60			2710	1,22		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 05/11/2020					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0305508022	BONO SERIE C	335	100.000	33.500	335	100.000	33.500	335	100.000	33.500			
ES0305508014	BONOS SERIE B	386	100.000	38.600	386	100.000	38.600	386	100.000	38.600			
ES0305508006	BONOS SERIE A	4.429	61.000	269.906	4.429	63.000	279.707	4.429	100.000	442.900			
Total		0723	5.150	0724	342.006	1723	5.150	1724	351.807	2723	5.150	2724	515.000

S.05.2
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2024
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	
						0730	0731			0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738
ES0305508022	BONO SERIE C	S	E3M	0,90	4,84	77			SI	33.500				33.577			
ES0305508014	BONOS SERIE B	S	E3M	0,80	4,74	86			SI	38.600				38.686			
ES0305508006	BONOS SERIE A	NS	E3M	0,70	4,64	591			SI	269.906				270.497			
Total						0740	754	0741	0	0743	342.006	0744	0	0745	342.760	0746	0

	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,67	0748	4,65	0749	0,21

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2024								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305508022	BONO SERIE C			409	2.176							247	656				
ES0305508014	BONOS SERIE B			461	2.374							274	662				
ES0305508006	BONOS SERIE A	9.801	172.994	3.270	18.131	14.532	124.114	2.288	5.218								
Total		0754	9.801	0755	172.994	0756	4.140	0757	22.681	1754	14.532	1755	124.114	1756	2.809	1757	6.536

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 05/11/2020
				0762	0763	0764
ES0305508022	BONO SERIE C		SCO	NR	NR	NR
ES0305508022	BONO SERIE C		MDY	NR	NR	NR
ES0305508022	BONO SERIE C		FCH	NR	NR	NR
ES0305508014	BONOS SERIE B		SCO	A-	A-	A-
ES0305508014	BONOS SERIE B		MDY	Baa3	Baa3	Baa3
ES0305508014	BONOS SERIE B		FCH	A+	A+	A+
ES0305508006	BONOS SERIE A		SCO	AAA	AAA	AAA
ES0305508006	BONOS SERIE A		MDY	Aa2	Aa2	Aa2
ES0305508006	BONOS SERIE A		FCH	AAA	AAA	AAA

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020	
Inferior a 1 año	0765	36	1765	50	2765	
Entre 1 y 2 años	0766	137	1766	85	2766	46
Entre 2 y 3 años	0767	203	1767	215	2767	26
Entre 3 y 4 años	0768	381	1768	293	2768	256
Entre 4 y 5 años	0769	1.091	1769	916	2769	150
Entre 5 y 10 años	0770	7.103	1770	7.034	2770	4.614
Superior a 10 años	0771	333.055	1771	343.214	2771	509.908
Total	0772	342.006	1772	351.807	2772	515.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	22,06	1773	22,32	2773	25,52

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	6.840	1775	7.036	2775	10.300
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	6.840	1776	7.036	2776	10.300
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	2,00	1777	2,00	2777	2,00
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SAN	1778	SAN	2778	SAN
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A / A	1779	A / A	2779	A / A
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A / A-	1780	A / A-	2780	A / A-
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	78,74	1792	79,33	2792	85,97
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 05/11/2020			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806	2806	3806	
Total							0808	39.941	0809	39.801	0810	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020		Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 05/11/2020			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	625	7006	876	7009	0,18	7012	0,25	7015	0,16		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	625	7008	876	7011	0,18	7014	0,25	7017	0,16	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019		7020		7021		7024		7027		7030		7033			
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	348	7025	210	7028	0,10	7031	0,06	7034	0,08		
Total Fallidos					7023	348	7026	210	7029	0,10	7032	0,06	7035	0,08	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/03/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Última Fecha Pago	
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862	80	5862	10	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	Importe fijo total
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
		15/03/2024	15/12/2023	15/09/2023	15/06/2023	15/03/2023	15/12/2022	15/09/2022	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021		15/06/2021	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886	7.036	7.294	7.557	7.818	8.108	8.336	8.615	8.893	9.186	9.428	9.705	9.989		
Cobros del periodo	0887	12.994	16.181	16.366	16.340	17.540	13.996	16.312	16.236	17.098	14.600	16.469	16.840		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-27	-90	-28	-39	-67	-48	-31	-42	-51	-35	-34	-44		
Pagos por derivados	0889	2.263	2.346	2.264	1.985	1.425	793	-39	-195	-270	-238	-253	-259		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-6.840	-7.036	-7.294	-7.557	-7.818	-8.108	-8.336	-8.615	-8.893	-9.186	-9.428	-9.705		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-13.941	-17.117	-17.228	-16.739	-17.341	-13.179	-14.447	-14.138	-14.817	-12.314	-14.079	-14.389		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-324	-388	-391	-382	-411	-309	-333	-327	-340	-290	-341	-335		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	1.161	1.190	1.246	1.426	1.436	1.481	1.741	1.812	1.913	1.965	2.039	2.097		
Liquidación de comisión variable	0895	1.161	1.190	1.246	1.426	1.436	1.481	1.741	1.812	1.913	1.965	2.039	2.097		

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2024

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS