

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS, SANTANDER EMPRESAS 1
Número de registro del Fondo: 8243
NIF Fondo: V84487461
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	67.917	1001	81.784
I. Activos financieros a largo plazo	0002	67.917	1002	81.784
1. Activos titulizados	0003	66.577	1003	80.469
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010	65.929	1010	77.599
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.491	1025	6.347
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-843	1027	-3.477
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	1.340	1029	1.315
2.1 Derivados de cobertura	0030	1.340	1030	1.315
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	65.007	1041	59.237
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.705	1042	4.352
V. Activos financieros a corto plazo	0043	25.892	1043	23.143
1. Activos titulizados	0044	25.886	1044	23.143
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051	21.325	1051	20.412
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	497	1065	496
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	2	1066	2
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	9.131	1067	4.932
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	96	1068	3
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-5.165	1069	-2.702
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	6	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	6	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	3	1082	7
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	3	1084	7
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	34.407	1085	31.735
1. Tesorería	0086	34.407	1086	31.735
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	132.924	1088	141.021

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	107.251	1089	116.304
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	107.251	1094	116.304
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	78.711	1095	87.764
1.1 Series no subordinadas	0096	78.711	1096	87.764
1.2 Series subordinadas	0097		1097	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	28.540	1101	28.540
2.1 Préstamo subordinado	0102	28.540	1102	28.540
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	24.333	1117	23.402
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	22.257	1123	21.538
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	21.367	1124	20.456
1.1 Series no subordinadas	0125	21.325	1125	20.412
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	42	1128	44
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	890	1131	1.080
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	15	1136	23
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	875	1137	1.057
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	2
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	2
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	2.076	1148	1.864
1. Comisiones	0149	2.058	1149	1.837
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	11	1150	11
1.2 Comisión administrador	0151	172	1151	160
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	17.201	1153	9.411
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-15.326	1155	-7.745
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	18	1157	27
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	1.340	1158	1.315
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	1.340	1160	1.315
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	132.924	1162	141.021

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2018		Acumulado anterior 30/06/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	179	1201	407	2201	873	3201	553
1.1 Activos titulizados	0202	179	1202	407	2202	873	3202	553
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-91	1204	-104	2204	-183	3204	-213
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-67	1205	-79	2205	-136	3205	-163
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-24	1206	-25	2206	-47	3206	-50
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	70	1208	54	2208	-224	3208	70
A) MARGEN DE INTERESES	0209	158	1209	357	2209	466	3209	410
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-200	1217	-1.606	2217	-729	3217	-1.845
7.1 Servicios exteriores	0218	-26	1218	-26	2218	-75	3218	-50
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-1	2219	-4	3219	-3
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	-24	1220	-23	2220	-48	3220	-44
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222	-2	2222	-23	3222	-3
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-174	1224	-1.580	2224	-654	3224	-1.795
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-17	1225	-17	2225	-35	3225	-35
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-12	3226	-12
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-138	1228	-1.494	2228	-568	3228	-1.685
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-13	1230	-63	2230	-39	3230	-63
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	16	1231	1.469	2231	62	3231	1.580
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	16	1232	1.469	2232	62	3232	1.580
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	25	1238	-222	2238	-158	3238	-256
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	1	1239	2	2239	359	3239	111
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2018		Acumulado anterior 30/06/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-145	1300	270	2300	-480	3300	100
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-109	1301	450	2301	-303	3301	318
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	150	1302	202	2302	351	3302	467
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-67	1303	-78	2303	-138	3303	-171
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	225	1304	66	2304	474	3304	66
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-156	1305		2305	-706	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-47	1306	-44	2306	-47	3306	-44
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-214	1307	22	2307	-237	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308		1308	282	2308		3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-17	1309	-17	2309	-35	3309	-35
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-17	1310	-17	2310	-35	3310	-35
2.2 Comisión administrador	0311		1311		2311		3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312		1312		2312		3312	
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313		3313	
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-19	1315	-163	2315	-142	3315	-183
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-19	1320	-163	2320	-142	3320	-183
3.6 Otros cobros de explotación	0321		1321		2321		3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	2.999	1322	1.458	2322	3.152	3322	2.152
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323		1323		2323		3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324		1324		2324		3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	2.999	1325	1.458	2325	3.152	3325	2.152
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.992	1326	3.246	2326	6.080	3326	7.464
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.692	1327	1.610	2327	4.612	3327	2.626
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	43	1328	1.198	2328	372	3328	1.929
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	20	1329	86	2329	42	3329	101
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	89	1330	68	2330	185	3330	683
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.837	1331	-4.750	2331	-8.139	3331	-10.651
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333		1333	0	2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334		1334		2334		3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336		1336		2336		3336	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	2.854	1337	1.728	2337	2.672	3337	2.252
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	31.553	1338	0	2338	31.735	3338	28.904
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	34.407	1339	1.728	2339	34.407	3339	31.156

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2018		Acumulado anterior 30/06/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	225	1357	27	2357	-199	3357	138
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	225	1358	27	2358	-199	3358	138
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-70	1360	-54	2360	224	3360	-70
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-155	1362	27	2362	-25	3362	-68
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386	10,85	0406	7,90	0426	0,75	0446	7,08	1386	10,32	1406	7,69	1426	0,43	1446	7,25	2386	0,30	2406	0,00	2426	0,00	2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	40,00	0467	20	0474	1	0481		0488	21	0495	3.979	0502		0509	4.000
De 1 a 3 meses	0461	15,00	0468	17	0475	1	0482		0489	18	0496	1.287	0503		0510	1.305
De 3 a 6 meses	0462	8,00	0469	4.614	0476	93	0483	158	0490	4.865	0497	1.438	0504		0511	6.303
De 6 a 9 meses	0463	18,00	0470	255	0477		0484	2	0491	257	0498	53	0505		0512	310
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492	0	0499		0506		0513	0
Más de 12 meses	0465	171,00	0472	4.262	0479	3	0486	57	0493	4.322	0500		0507		0514	4.322
Total	0466	252,00	0473	9.168	0480	98	0487	217	0494	9.483	0501	6.757	0508	0	1515	16.240

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	40,00	0522	20	0529	1	0536		0543	21	0550	3.979	0557		0564	4.000	0571	6.367	0578	5.885	0584	62,82
De 1 a 3 meses	0516	15,00	0523	17	0530	1	0537		0544	18	0551	1.287	0558		0565	1.305	0572	3.046	0579	3.046	0585	42,84
De 3 a 6 meses	0517	8,00	0524	4.614	0531	93	0538	158	0545	4.865	0552	1.438	0559		0566	6.303	0573	22.111	0580	22.111	0586	28,51
De 6 a 9 meses	0518	18,00	0525	255	0532		0539	2	0546	257	0553	53	0560		0567	310	0574	2.767	0581	2.767	0587	11,20
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547	0	0554		0561		0568	0	0575		0582		0588	0,00
Más de 12 meses	0520	168,00	0527	4.262	0534	3	0541	57	0548	4.322	0555		0562		0569	4.322	0576	29.590	0583	29.091	0589	14,61
Total	0521	249,00	0528	9.168	0535	98	0542	217	0549	9.483	0556	6.757	0563	0	0570	16.240	0577	63.881			0590	25,42

S.05.1

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005	
Inferior a 1 año	0600	11.491	1600	11.840	2600	251.696
Entre 1 y 2 años	0601	3.959	1601	3.989	2601	301.669
Entre 2 y 3 años	0602	431	1602	2.772	2602	418.510
Entre 3 y 4 años	0603	1.167	1603	1.169	2603	379.253
Entre 4 y 5 años	0604	2.871	1604	2.032	2604	371.601
Entre 5 y 10 años	0605	17.713	1605	23.398	2605	597.256
Superior a 10 años	0606	60.244	1606	64.090	2606	780.015
Total	0607	97.876	1607	109.290	2607	3.100.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,02	1608	10,06	2608	7,00

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,49	1609	14,02	2609	1,00

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 25/10/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	663,00	0630	27.586	1620	656,00	1630	31.270	2620	349,00	2630	
40% - 60%	0621	331,00	0631	27.080	1621	346,00	1631	28.747	2621	592,00	2631	169.685
60% - 80%	0622	257,00	0632	32.091	1622	280,00	1632	34.470	2622	672,00	2632	482.976
80% - 100%	0623	50,00	0633	8.681	1623	73,00	1633	11.951	2623	406,00	2633	261.618
100% - 120%	0624	8,00	0634	1.346	1624	10,00	1634	1.470	2624	280,00	2634	
120% - 140%	0625	1,00	0635	538	1625	1,00	1635	88	2625	167,00	2635	
140% - 160%	0626	2,00	0636	305	1626	3,00	1636	860	2626	164,00	2636	
superior al 160%	0627	2,00	0637	249	1627	1,00	1637	152	2627	847,00	2637	
Total	0628	1.314,00	0638	97.876	1628	1.370,00	1638	109.008	2628	3.477,00	2638	914.279
Media ponderada (%)	0639	55,33	0649		1639	55,62	1649		2639	77,03	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005	
	Tipo de interés medio ponderado	0650	0,88	1650	0,90	2650
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,75	1651	7,75	2651	13,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	2,00

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 25/10/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	297,00	0683	15.928	1660	307,00	1683	17.277	2660	2.843,00	2683	456.123
Aragón	0661	23,00	0684	1.196	1661	23,00	1684	1.266	2661	328,00	2684	81.645
Asturias	0662	2,00	0685	78	1662	2,00	1685	84	2662	42,00	2685	4.261
Baleares	0663	37,00	0686	3.404	1663	37,00	1686	3.579	2663	405,00	2686	49.423
Canarias	0664	125,00	0687	7.647	1664	131,00	1687	11.001	2664	1.686,00	2687	243.731
Cantabria	0665	9,00	0688	310	1665	9,00	1688	338	2665	78,00	2688	9.866
Castilla-León	0666	40,00	0689	2.087	1666	42,00	1689	2.171	2666	530,00	2689	91.698
Castilla La Mancha	0667	64,00	0690	3.190	1667	68,00	1690	3.542	2667	665,00	2690	78.984
Cataluña	0668	257,00	0691	19.781	1668	262,00	1691	21.599	2668	3.027,00	2691	502.626
Ceuta	0669	1,00	0692	53	1669	1,00	1692	56	2669	7,00	2692	1.538
Extremadura	0670	28,00	0693	1.036	1670	28,00	1693	1.128	2670	319,00	2693	26.675
Galicia	0671	5,00	0694	276	1671	5,00	1694	285	2671	94,00	2694	14.828
Madrid	0672	181,00	0695	25.316	1672	192,00	1695	27.065	2672	2.537,00	2695	658.512
Melilla	0673	3,00	0696	69	1673	3,00	1696	82	2673	19,00	2696	1.113
Murcia	0674	47,00	0697	2.360	1674	51,00	1697	2.571	2674	755,00	2697	92.568
Navarra	0675	4,00	0698	533	1675	4,00	1698	559	2675	178,00	2698	55.391
La Rioja	0676	9,00	0699	442	1676	9,00	1699	479	2676	111,00	2699	18.923
Comunidad Valenciana	0677	99,00	0700	6.226	1677	107,00	1700	7.450	2677	2.103,00	2700	359.058
País Vasco	0678	93,00	0701	7.944	1678	100,00	1701	8.758	2678	1.426,00	2701	353.037
Total España	0679	1.324,00	0702	97.876	1679	1.381,00	1702	109.290	2679	17.153,00	2702	3.100.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	1.324,00	0705	97.876	1682	1.381,00	1705	109.290	2682	17.153,00	2705	3.100.000

S.05.1
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 25/10/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	13,61			1710	14,35			2710	8,13		
Sector	0711	4,61	0712	4.110	1711	4,12	1712	4.110	2711	21,98	2712	70

S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 25/10/2005					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	1.705	59.000	100.036	1.705	63.000	108.176	1.705	100.000	170.500			
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C	961			961			961	100.000	96.100			
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B	806			806			806	100.000	80.600			
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2	12.400			12.400			12.400	100.000	1.240.000			
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1	15.128			15.128			15.128	100.000	1.512.800			
Total		0723	31.000	0724	100.036	1723	31.000	1724	108.176	2723	31.000	2724	3.100.000

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/06/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731		0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	NS	E3M	0,59	0,26		42	SI	100.036				100.078				
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C	NS	E3M	0,29	0,00			SI									
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B	NS	E3M	0,21	0,00			SI									
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2	NS	E3M	0,12	0,00			SI									
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1	NS	E3M	0,02	0,00			SI									
Total						0740	42	0741	0	0743	100.036	0744	0	0745	100.078	0746	0

	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,26	0748	0,26	0749	2,35

S.05.2

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2018								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C		96.100		16.539		96.101		16.539								
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B		80.600		152.920		80.600		152.920								
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2		1.240.000		48.988		1.240.000		48.988								
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1		1.512.800		43.500		1.512.800		43.500								
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	3.837	70.464	67	27.919	4.750	26.959	78	27.021								
Total		0754	3.837	0755	2.999.964	0756	67	0757	289.866	1754	4.750	1755	2.956.460	1756	78	1757	288.968

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 25/10/2005
				0762	0763	0764
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C		SYP	---	---	A-
ES0382041038	B.T.A'S SERIE C		FCH	---	---	A+
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B		SYP	---	---	AA
ES0382041020	B.T.A'S SERIE B		FCH	---	---	AA+
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2		SYP	---	---	AAA
ES0382041012	B.T.A'S SERIE A2		FCH	---	---	AAA
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1		SYP	---	---	AAA
ES0382041004	B.T.A'S SERIE A1		FCH	---	---	AAA
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	20/12/2016	SYP	BBB+	BBB+	BBB
ES0382041046	B.T.A'S SERIE D	13/05/2016	FCH	B+	B+	BBB

S.05.2
Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/06/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005	
Inferior a 1 año	0765	11.491	1765	11.840	2765	251.696
Entre 1 y 2 años	0766	3.959	1766	3.989	2766	301.669
Entre 2 y 3 años	0767	431	1767	2.772	2767	418.510
Entre 3 y 4 años	0768	1.167	1768	1.169	2768	
Entre 4 y 5 años	0769	2.871	1769	2.032	2769	750.854
Entre 5 y 10 años	0770	17.713	1770	23.398	2770	597.256
Superior a 10 años	0771	62.404	1771	62.976	2771	780.015
Total	0772	100.036	1772	108.176	2772	3.100.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	10,02	1773	10,06	2773	7,00

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	28.540	1775	28.540	2775	71.300
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	27.900	1776	27.900	2776	27.900
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	28,52	1777	26,50	2777	2,30
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER UK	1778	SANTANDER UK	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	F1 / A1	1779	F1 / A1	2779	F1 / A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	F1 / A1	1780	F1 / A1	2780	F1 / A1
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	100,00	1792	100,00	2792	88,80
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 25/10/2005			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806	2806	3806	
Total							0808	1.346	0809	1.313	0810	0

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005		Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 25/10/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90,00	7003	6.674	7006	6.834	7009	6,82	7012	6,25	7015	1,04		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	6.674	7008	6.834	7011	6,82	7014	6,25	7017	1,04	7018	MODULO ADICCIÓN AL
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18,00	7020		7021	3.948	7024	4.445	7027	0,13	7030	0,14	7033	0,12		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	9.793	7025	9.693	7028	0,32	7031	0,31	7034	0,32		
Total Fallidos					7023	13.741	7026	14.138	7029	0,45	7032	0,45	7035	0,44	7036	MODULO ADICCIÓN AL

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 30/06/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACIÓN	1862	150	2862	365	3862	0,025	4862	775	5862	70	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

S.05.5

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
		01/08/2015	01/11/2015	01/02/2016	01/05/2016	01/08/2016	01/11/2016	01/02/2017	01/05/2017	01/08/2017	01/11/2017	01/02/2018	01/05/2018		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886	26.421	25.282	26.421	25.282	26.421	25.282	26.421	25.282	26.421	26.833	28.540	28.452		
Cobros del periodo	0887	6.244	5.942	6.244	5.942	6.244	5.942	6.244	5.942	6.244	6.053	6.053	4.198		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-23	-22	-23	-22	-23	-22	-23	-22	-23	-18	-25	-38		
Pagos por derivados	0889	10	48	10	48	10	48	10	48	10	76	-301	68		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-26.833	-26.421	-26.833	-26.421	-26.833	-26.421	-26.833	-26.421	-26.833	-28.540	-28.452	-28.540		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-5.799	-4.829	-5.799	-4.829	-5.799	-4.829	-5.799	-4.829	-5.799	-4.404	-4.373	-3.903		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-237		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Denominación Fondo: F.T.A.SANTANDER EMPRESAS 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS