



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS UCI 12

Ana Obregón Mzo
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
aobregon@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 33 01



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 12

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Fecha: 15 de diciembre de 2008

BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	457.699.208,96 €
AMORTIZACIONES:	8.879.781,12 €
SALDO ACTUAL:	448.819.427,84 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	49,87%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	0,00

DATOS	
Fecha de Determinación	05/12/2008
Fecha de Pago Actual	15/12/2008
Fecha de Pago Anterior	15/09/2008
Nro de Días (Act/360)	91
Euribor 3 Meses	3,329%
Próxima Fecha de Pago	16/03/2009

BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA. INTERESES	
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A	5.486.254,08 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	118.936,80 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	334.375,72 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	Inicial	15-dic-2008
Serie A	4,8	3,98
Serie B	8,04	3,97
Serie C	8,04	3,97



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 12**

INFORME TRIMESTRAL PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Fecha: 15 de diciembre de 2008

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS.- PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	459.846.180,38 €
AMORTIZACIONES:	9.195.242,61 €
SALDO ACTUAL:	450.650.937,77 €
NUMERO DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS:	4.497
LTV	58,15%

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS.- INTERESES	
INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	6.594.226,22 €
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	6.597.629,85 €

PH'S EN MOROSIDAD					
PH'S EN MOROSIDAD	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	DE 90 A 180 DIAS:	MAS DE 180 DIAS:
PRINCIPAL:	117.655,28 €	0,00 €	32.762,69 €	60.005,96 €	125.810,50 €
INTERES:	590.403,09 €	0,00 €	141.551,15 €	223.826,82 €	372.553,37 €
SALDO DE LAS PHS:	45.915.315,33 €	0,00 €	9.931.438,34 €	14.298.731,36 €	11.926.895,55 €
NUMERO DE PHS:	434	0	81	113	96
% SOBRE SALDO ACTUAL PH'S	10,19%	0,00%	2,20%	3,17%	2,65%

PRÉSTAMOS FALLIDOS (18 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados Fecha de Pago anterior	2.146.955,85 €
Préstamos Fallidos trimestre	-315.462,65 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	1.831.493,20 €

ADJUDICADOS	Importe	Número
1.- Saldo a 05 09 08	- €	0
2.- Diferencia	187.808,18 €	1
3.- Saldo a 05 12 08	187.808,18 €	1

PÉRDIDA DE LA CARTERA	Importe
1.- Saldo a 05 09 08	- €
2.- Diferencia	46.534,33 €
3.- Saldo a 05 12 08	46.534,33 €

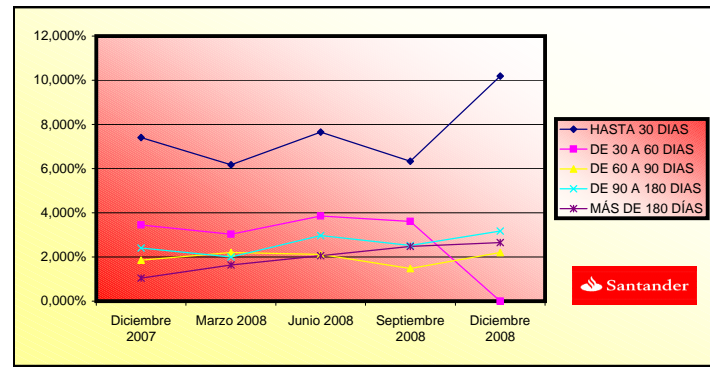
ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS				
INTERVALO	SALDO	% SALDOS VIVOS	Nº PRÉSTAMOS	% Nº PRÉSTAMOS
0,10 - 39,99	72.857,91 €	16,16	1.158	25,75
40,00 - 44,99	27.813,77 €	6,17	268	5,95
45,00 - 49,99	32.497,02 €	7,21	287	6,38
50,00 - 54,99	37.787,74 €	8,38	298	6,62
55,00 - 59,99	41.809,54 €	9,27	348	7,73
60,00 - 64,99	45.278,92 €	10,04	364	8,09
65,00 - 69,99	43.922,83 €	9,74	402	8,93
70,00 - 74,99	83.149,24 €	18,45	791	17,58
75,00 - 79,96	65.533,90 €	14,54	581	12,91
	450.650.937,77 €	100,00	4.497	100,00



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 12

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	Diciembre 2007	Marzo 2008	Junio 2008	Septiembre 2008	Diciembre 2008
HASTA 30 DIAS	7,410%	6,169%	7,649%	6,328%	10,189%
DE 30 A 60 DIAS	3,450%	3,030%	3,853%	3,614%	0,000%
DE 60 A 90 DIAS	1,860%	2,208%	2,110%	1,471%	2,204%
DE 90 A 180 DIAS	2,410%	1,993%	2,970%	2,519%	3,173%
MÁS DE 180 DIAS	1,050%	1,633%	2,053%	2,473%	2,647%





FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 12

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

Fecha: 15 de diciembre de 2008

ORIGEN:		15.789.965,60 €
a) PRINCIPAL COBRADO		
1. AMORTIZACIÓN DE PHS:		8.518.046,28 €
b) INTERESES COBRADOS		
1. INTERESES DE PHS:		6.594.269,81 €
2. INTERESES DE REINVERSION:		224.237,76 €
c) INGRESOS EXT.VTA ADJUDICADOS		453.411,75 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:		11.447.288,43
a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA		
1. SALDO ANTERIOR:		10.350.000,00 €
2. UTILIZACIÓN DEL PERIODO:		0,00 €
3. SALDO ACTUAL:		10.350.000,00 €
b) RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF		1.069.121,49 €
c) GASTOS EMISIÓN RETENIDOS		28.166,94 €

APLICACIÓN:		15.789.965,60
1. GASTOS CORRIENTES		34.549,04 €
2. INTERESES DE B.T.H. SERIE A		5.486.254,08 €
3. INTERESES DE B.T.H. SERIE B		118.936,80 €
4. INTERESES DE B.T.H. SERIE C		334.375,72 €
5. AMORTIZACIÓN B.T.H. SERIE A		8.879.781,12 €
6. INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO		144.103,14 €
7. AMORTIZACIÓN PRÉSTAMO SUBORDINADO		0,00 €
8. COMISIONES A FAVOR U.C.I		791.965,70 €
9. DISPOSICIONES DE FONDO DE RESERVA		0,00 €



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
UCI 12

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

Fecha: 15 de diciembre de 2008

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	03/06/2005	15/12/2008
EMISIONES SUBORDINADAS	32.800.000 €(3,64%)	32.800.000 €(7,28%)
FONDO RESERVA PRINCIPAL	10.350.000 €(1,15%)	10.350.000 €(2,30%)

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	03/06/2005	15/12/2008
SALDO VIVO TOTAL	11.225.000,00 €	10.350.006,56 €
TIPO DE INTERÉS	2,68%	3,879%



FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

UCI 12

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 15 de diciembre de 2008

AMORTIZACIÓN BONOS SERIE B Y C	
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZAN LAS SERIES B y C	
1) PH'S EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	28.057.120,11 €
2) 2% SALDO PH'S ACTUAL	9.013.018,76 €

MOROSIDAD ACTUAL (% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO)
6,23%

NO SE AMORTIZAN LAS SERIES B Y C

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA	
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1) TIPO MEDIO PONDERADO DE LOS BONOS + 0,40%	5,53%
2) TIPO MEDIO PONDERADO DE LAS PHS	6,17%

SE PUEDE AMORTIZAR EL FONDO DE RESERVA,

NIVELES DEL FONDOS DE RESERVA SEGÚN LA MOROSIDAD		
MOROSIDAD ACTUAL < 0,75%	MAYOR DE 2,3% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO 0,40% DEL SALDO INICIAL BOONOS	NA
MOROSIDAD ACTUAL ENTRE 0,75% Y 1,25%	MAYOR DE 2,3% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO 0,70% DEL SALDO INICIAL DERECHOS	NA
MOROSIDAD ACTUAL > 1,25%	MAYOR DE 2,3% SALDO DERECHOS DE CRÉDITO 0,80% DEL SALDO INICIAL DERECHOS	10.350.000 €

POSTERGAMIENTO DE INTERESES DE LAS SERIES B Y C	
SI 1) ES MAYOR QUE 2)+3) LOS INTS DE LA SERIE B SE POSTERGAN AL 6º LUGAR	
1) SALDO DE LA SERIE A	416.019.427,84 €
2) SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO (MOROSIDAD < 18 MESES)	448.819.444,57 €
3) REMANENTE F.DISPONIBLES DESPUÉS PAGO PUNTOS 1º - 3º	20.500.225,68 €
SI 1) ES MAYOR QUE 2)+3) LOS INTS DE LA SERIE C SE POSTERGAN AL 7º LUGAR	
1) SALDOS DE LAS SERIES A Y B	425.019.427,84 €
2) SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO (MOROSIDAD < 18 MESES)	448.819.444,57 €
3) REMANENTE F.DISPONIBLES DESPUÉS PAGO PUNTOS 1º - 4º	20.165.849,96 €

NO SE POSTERGAN LOS INTERESES DE LA SERIE B

NO SE POSTERGAN LOS INTERESES DE LA SERIE C



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA: UCI 12

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 15/09/08 - 15/12/08

AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	30 de mayo de 2005	Agencia de pago de Bonos	Santander		
Fecha de Desembolso BT'S	2 de junio de 2005	Negociación Mercado	AIAF		
Fecha Final Amortización Bonos	15 de diciembre de 2039	Agencias de Calificación	S&P		
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual	
Originador Derechos Crédito	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión A	AAA	AAA	
		Emisión B	A	A	
		Emisión C	BBB	BBB	

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A (ISIN=ES0338147004)	8.672	Nominal Unitario	100.000,00	47.972,72	
		Nominal Total	867.200.000,00	416.019.427,84	47,97%
Serie B (ISIN=ES0338147012)	90	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	9.000.000,00	9.000.000,00	100,00%
Serie C (ISIN=ES0338147020)	238	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	23.800.000,00	23.800.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Próximo Cupón 15 de diciembre de 2008			Fecha Próximo Cupón 16 de marzo de 2009		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Amortización Serie A	1.023,96 €	632,64 €	3,479%	421,88 €	345,94 €
Amortización Serie B	0,00 €	1.321,52 €	3,599%	909,75 €	745,99 €
Amortización Serie C	0,00 €	1.404,94 €	3,929%	993,16 €	814,39 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participaciones Hipotecarias)

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de PH'S	7.886	4.497
Saldo Pendiente de Amortizar PH'S	900.000.006,57	450.650.937,77
Importes Unitarios PH'S Vivas	114.126,30	100.211,46
Tipo de Interés	3,93%	6,17%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	1,11%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	8,43%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	16,08%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	708.058,37	458.146,62	498.363,87
Deuda Pendiente de vencimiento			450.314.703,34
Deuda Total	708.058,37	458.146,62	450.813.067,21

UCI 12

Date	Real outstanding	Prepayment vector	1,45% Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment
							8,43%	
	900.000.006,57		100,00%	100,00%				
01-07-05	898.420.072,18	862.418.638,74	98,55%	95,99%	4,01%	38,78%	4,01%	885.389.345,24
01-08-05	896.834.963,50	842.920.105,66	97,12%	93,99%	3,05%	31,06%	2,09%	871.008.155,43
01-09-05	895.244.663,59	830.590.005,35	95,71%	92,78%	2,47%	25,91%	1,29%	856.852.910,88
01-10-05	893.649.155,45	815.668.621,72	94,32%	91,27%	2,26%	23,96%	1,62%	842.920.138,71
01-11-05	892.048.422,02	800.443.136,60	92,96%	89,73%	2,14%	22,90%	1,69%	829.206.418,62
01-12-05	890.442.446,19	780.802.538,17	91,61%	87,69%	2,17%	23,11%	2,28%	815.708.382,10
01-01-06	888.831.210,78	766.417.710,00	90,28%	86,23%	2,09%	22,43%	1,66%	802.422.711,65
01-02-06	887.214.698,58	748.930.811,56	88,97%	84,41%	2,10%	22,44%	2,10%	789.346.140,03
01-03-06	885.592.892,31	732.611.319,81	87,68%	82,73%	2,09%	22,34%	2,00%	776.475.449,50
01-04-06	883.965.774,61	715.140.659,01	86,41%	80,90%	2,10%	22,46%	2,21%	763.807.471,05
01-05-06	882.333.328,11	702.340.622,52	85,15%	79,60%	2,05%	22,03%	1,61%	751.339.083,74
01-06-06	880.695.535,35	683.270.618,78	83,92%	77,58%	2,09%	22,42%	2,53%	739.067.213,89
01-07-06	879.053.328,73	665.733.712,32	82,70%	75,73%	2,12%	22,63%	2,38%	726.989.620,04
01-08-06	877.405.743,88	652.435.660,82	81,50%	74,36%	2,09%	22,43%	1,81%	715.102.515,18
01-09-06	875.752.763,19	644.032.394,94	80,32%	73,54%	2,03%	21,80%	1,10%	703.402.963,74
01-10-06	874.094.368,99	633.389.918,98	79,15%	72,46%	1,99%	21,46%	1,47%	691.888.074,69
01-11-06	872.430.543,55	622.756.261,81	78,01%	71,38%	1,96%	21,38%	1,49%	680.555.000,85
01-12-06	870.761.269,08	610.946.659,07	76,88%	70,16%	1,95%	21,04%	1,71%	669.400.938,24
01-01-07	869.086.527,74	600.539.188,15	75,76%	69,10%	1,93%	20,82%	1,51%	658.423.125,43
01-02-07	867.406.301,62	588.547.375,03	74,66%	67,85%	1,92%	20,76%	1,81%	647.618.842,90
01-03-07	865.720.572,76	580.095.763,80	73,58%	67,01%	1,89%	20,45%	1,24%	636.985.412,43
01-04-07	864.029.323,14	567.331.426,62	72,51%	65,66%	1,89%	20,50%	2,01%	626.520.196,45
01-05-07	862.332.534,67	557.167.045,84	71,46%	64,61%	1,88%	20,38%	1,60%	616.220.597,44
01-06-07	860.630.189,23	546.333.111,62	70,42%	63,48%	1,88%	20,33%	1,75%	606.084.057,35
01-07-07	858.922.773,27	536.864.985,43	69,40%	62,50%	1,86%	20,19%	1,54%	596.108.407,22
01-08-07	857.209.765,52	528.501.626,96	68,40%	61,65%	1,84%	20,01%	1,36%	586.290.806,86
01-09-07	855.491.147,67	521.886.614,41	67,40%	61,00%	1,81%	19,72%	1,05%	576.628.813,21
01-10-07	853.766.901,35	516.662.298,11	66,43%	60,52%	1,78%	19,37%	0,80%	567.120.020,38
01-11-07	852.037.008,13	510.149.805,96	65,46%	59,87%	1,75%	19,12%	1,06%	557.762.059,03
01-12-07	850.301.449,50	502.998.030,23	64,51%	59,16%	1,73%	18,94%	1,20%	548.552.595,84
01-01-08	848.560.206,92	497.504.653,70	63,58%	58,63%	1,71%	18,67%	0,89%	539.489.332,99
01-02-08	846.813.261,76	490.912.230,27	62,65%	57,97%	1,69%	18,49%	1,12%	530.570.007,61
01-03-08	845.060.595,37	484.242.603,91	61,75%	57,30%	1,67%	18,33%	1,15%	521.792.391,25
01-04-08	843.302.188,99	478.044.211,52	60,85%	56,69%	1,66%	18,15%	1,07%	513.154.289,38
01-05-08	841.538.023,83	473.846.369,31	59,97%	56,31%	1,63%	17,87%	0,67%	504.653.540,86
01-06-08	839.768.081,03	469.562.236,81	59,10%	55,92%	1,60%	17,62%	0,70%	496.288.017,44
01-07-08	837.992.341,66	465.651.578,90	58,24%	55,57%	1,58%	17,35%	0,62%	488.055.623,29
01-08-08	836.210.786,75	462.193.589,20	57,40%	55,27%	1,55%	17,07%	0,53%	479.954.294,49
01-09-08	834.423.397,25	457.699.224,53	56,56%	54,85%	1,53%	16,87%	0,76%	471.981.998,53
01-10-08	832.630.154,05	453.378.221,46	55,74%	54,45%	1,51%	16,67%	0,73%	464.136.733,91
01-11-08	830.831.037,97	450.213.991,37	54,93%	54,19%	1,48%	16,42%	0,48%	456.416.529,59
01-12-08	829.026.029,80	448.819.444,57	54,14%	54,14%	1,45%	16,08%	0,09%	448.819.444,57

FECHA	DC'S	SALDO DC'S	PRINCIPAL DISPONIBLE PARA AMORTIZAR	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION		VIDA		AMORTIZACION		VIDA	
							SERIE A	MEDIA A	SERIE B	MEDIA B	SERIE C	MEDIA C		
		900.000.000,00												
03-06-05		900.000.000,00		867.200.000	9.000.000	23.800.000								
08-07-05	0	885.389.345,24	0,00	867.200.000	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%
08-08-05	0	871.008.155,43	0,00	867.200.000	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00%
08-09-05	0	856.852.910,88	856.852.904,31	43.147.095,69	867.200.000	9.000.000	23.800.000	43.147.095,69	-5121560258139,04%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-10-05	1	842.920.138,71	0,00	0,00	824.052.904	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-11-05	0	829.206.418,62	0,00	0,00	824.052.904	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-12-05	1	815.708.382,10	815.708.375,53	41.144.528,78	824.052.904	9.000.000	23.800.000	41.144.528,78	-4509440354538,63%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-01-06	0	802.422.711,65	0,00	0,00	782.908.376	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-02-06	0	789.346.140,03	0,00	0,00	782.908.376	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-03-06	1	776.475.449,50	776.475.442,93	39.232.932,60	782.908.376	9.000.000	23.800.000	39.232.932,60	-3946833019759,99%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-04-06	0	763.807.471,05	0,00	0,00	743.675.443	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-05-06	0	751.339.083,74	0,00	0,00	743.675.443	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-06-06	1	739.067.213,89	739.067.207,32	37.408.235,61	743.675.443	9.000.000	23.800.000	37.408.235,61	-3419112734680,40%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-07-06	0	726.989.620,04	0,00	0,00	706.267.207	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-08-06	0	715.102.515,18	0,00	0,00	706.267.207	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-09-06	1	703.402.963,74	703.402.957,17	35.664.250,15	706.267.207	9.000.000	23.800.000	35.664.250,15	-2931601362458,12%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-10-06	0	691.888.074,69	0,00	0,00	670.602.957	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-11-06	0	680.555.000,85	0,00	0,00	670.602.957	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-12-06	1	669.400.938,24	669.400.931,67	34.002.025,50	670.602.957	9.000.000	23.800.000	34.002.025,50	-2485548064055,80%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-01-07	0	658.423.125,43	0,00	0,00	636.600.932	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-02-07	0	647.618.842,90	0,00	0,00	636.600.932	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-03-07	1	636.985.412,43	636.985.405,86	32.415.525,80	636.600.932	9.000.000	23.800.000	32.415.525,80	-2077835204028,52%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-04-07	0	626.520.196,45	0,00	0,00	604.185.406	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-05-07	0	616.220.597,44	0,00	0,00	604.185.406	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-06-07	1	606.084.057,35	606.084.050,78	30.901.355,09	604.185.406	9.000.000	23.800.000	30.901.355,09	-1696484394181,12%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-07-07	0	596.108.407,22	0,00	0,00	573.284.051	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-08-07	0	586.290.806,86	0,00	0,00	573.284.051	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-09-07	1	576.628.813,21	576.628.806,64	29.455.244,13	573.284.051	9.000.000	23.800.000	29.455.244,13	-1346104656886,02%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-10-07	0	567.120.020,38	0,00	0,00	543.828.807	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-11-07	0	557.762.059,03	0,00	0,00	543.828.807	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-12-07	1	548.552.595,84	548.552.589,27	28.076.217,38	543.828.807	9.000.000	23.800.000	28.076.217,38	-1027589556065,95%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-01-08	0	539.489.332,99	0,00	0,00	515.752.589	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-02-08	0	530.570.007,61	0,00	0,00	515.752.589	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-03-08	1	521.792.391,25	521.792.384,68	26.760.204,58	515.752.589	9.000.000	23.800.000	26.760.204,58	-735905626038,02%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-04-08	0	513.154.289,38	0,00	0,00	488.992.385	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-05-08	0	504.653.540,86	0,00	0,00	488.992.385	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-06-08	1	496.288.017,44	496.288.010,87	25.504.373,81	488.992.385	9.000.000	23.800.000	25.504.373,81	-466730040740,93%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-07-08	0	488.055.623,29	0,00	0,00	463.488.011	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-08-08	0	479.954.294,49	0,00	0,00	463.488.011	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-09-08	1	471.981.998,53	471.981.991,96	24.306.018,91	463.488.011	9.000.000	23.800.000	24.306.018,91	-221184772065,40%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-10-08	0	464.136.733,91	0,00	0,00	439.181.992	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-11-08	0	456.416.529,59	0,00	0,00	439.181.992	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-12-08	1	448.819.444,57	448.819.438,00	23.162.553,96	439.181.992	9.000.000	23.800.000	23.162.553,96	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-01-09	0	441.344.318,05	0,00	0,00	416.019.438	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-02-09	0	433.988.497,82	0,00	0,00	416.019.438	9.000.000	23.800.000	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-03-09	1	426.750.130,68	426.750.124,11	22.069.313,89	416.019.438	9.000.000	23.800.000	20.389.087,31	183501785776,44%	455.879,92	4102919275,55%	1.224.346,67	11019120000,99%	
08-04-09	0	419.627.391,70	0,00	0,00	395.630.351	8.544.120	22.575.653	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-05-09	0	412.618.483,82	0,00	0,00	395.630.351	8.544.120	22.575.653	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-06-09	1	405.721.637,34	405.721.630,77	21.028.493,33	395.630.351	8.544.120	22.575.653	19.492.211,11	354758242163,98%	421.262,22	7666972415,71%	1.115.020,00	20293364086,52%	
08-07-09	0	398.936.345,31	0,00	0,00	376.138.140	8.122.858	21.460.633	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-08-09	0	392.259.624,11	0,00	0,00	376.138.140	8.122.858	21.460.633	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-09-09	1	385.689.784,49	385.689.777,92	20.031.852,85	376.138.140	8.122.858	21.460.633	18.571.207,92	508851096972,68%	401.041,47	10988536332,78%	1.059.603,46	29033134820,73%	
08-10-09	0	379.225.162,99	0,00	0,00	357.566.932	7.721.816	20.401.030	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-11-09	0	372.864.121,56	0,00	0,00	357.566.932	7.721.816	20.401.030	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-12-09	1	366.605.047,18	366.605.040,61	19.084.737,32	357.566.932	7.721.816	20.401.030	17.693.293,50	645805212691,30%	382.074,09	13945704426,20%	1.009.369,72	36841994890,92%	
08-01-10	0	360.447.252,96	0,00	0,00	339.873.638	7.339.742	19.391.660	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-02-10	0	354.388.250,04	0,00	0,00	339.873.638	7.339.742	19.391.660	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-03-10	1	348.426.498,66	348.426.492,09	18.178.548,51	339.873.638	7.339.742	19.391.660	16.853.168,34	766819159684,19%	363.933,78	16558986833,81%	961.446,39	43745810735,33%	
08-04-10	0	342.560.482,61	0,00	0,00	323.020.470	6.975.809	18.430.214	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
08-05-10	0	336.788.708,83	0,00	0,00	323.020.470	6.975.809	18.430.214	0,00	0,					

FECHA	DC'S	SALDO DC'S	PRINCIPAL DISPONIBLE PARA AMORTIZAR	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION		VIDA		AMORTIZACION		VIDA	
							SERIE A	MEDIA A	SERIE B	MEDIA B	SERIE C	MEDIA C		
08-07-10	0	325.522.523,51	0,00	0,00	306.966.224	6.629.128	17.514.349	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-08-10	0	320.025.225,95	0,00	0,00	306.966.224	6.629.128	17.514.349	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-09-10	1	314.616.410,97	314.616.404,40	16.493.296,18	306.966.224	6.629.128	17.514.349	15.290.782,08	977080975207,96%	330.195,63	21099500673,26%	872.318,46	55741149702,21%	
08-10-10	0	309.294.696,54	0,00	0,00	291.675.442	6.298.932	16.642.030	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-11-10	0	304.058.721,81	0,00	0,00	291.675.442	6.298.932	16.642.030	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-12-10	1	298.907.146,75	298.907.140,18	15.709.264,22	291.675.442	6.298.932	16.642.030	14.563.913,92	1063165715893,95%	314.499,21	22958442529,23%	830.851,09	60652129673,19%	
08-01-11	0	293.840.273,13	0,00	0,00	277.111.528	5.984.433	15.811.179	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-02-11	0	288.855.138,60	0,00	0,00	277.111.528	5.984.433	15.811.179	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-03-11	1	283.950.464,58	283.950.458,01	14.956.682,17	277.111.528	5.984.433	15.811.179	13.866.183,47	1137027044852,79%	299.434,93	24553664181,88%	791.063,77	64867228797,49%	
08-04-11	0	279.124.992,11	0,00	0,00	263.245.345	5.684.998	15.020.115	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-05-11	0	274.377.481,50	0,00	0,00	263.245.345	5.684.998	15.020.115	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-06-11	1	269.706.712,10	269.706.705,53	14.243.752,49	263.245.345	5.684.998	15.020.115	13.205.244,47	1204318295699,52%	285.160,54	26006641024,11%	753.347,48	68705289976,79%	
08-07-11	0	265.112.911,90	0,00	0,00	250.040.100	5.399.837	14.266.768	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-08-11	0	260.593.430,58	0,00	0,00	250.040.100	5.399.837	14.266.768	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-09-11	1	256.147.103,47	256.147.096,90	13.559.608,63	250.040.100	5.399.837	14.266.768	12.570.965,23	1262124909440,82%	271.466,06	27255192627,43%	717.177,33	72004603961,36%	
08-10-11	0	251.772.783,81	0,00	0,00	237.469.135	5.128.371	13.549.590	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-11-11	0	247.469.342,43	0,00	0,00	237.469.135	5.128.371	13.549.590	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-12-11	1	243.235.667,48	243.235.660,91	12.911.435,99	237.469.135	5.128.371	13.549.590	11.970.060,66	1310721641870,91%	258.488,28	28304466175,38%	682.887,06	74776133106,38%	
08-01-12	0	239.073.625,12	0,00	0,00	225.499.075	4.869.883	12.866.703	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-02-12	0	234.979.100,14	0,00	0,00	225.499.075	4.869.883	12.866.703	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-03-12	1	230.951.032,63	230.951.026,06	12.284.634,85	225.499.075	4.869.883	12.866.703	11.388.929,41	1350727028538,38%	245.943,59	29168909853,08%	649.761,84	77061754632,65%	
08-04-12	0	226.988.378,95	0,00	0,00	214.110.145	4.623.939	12.216.942	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-05-12	0	223.090.111,51	0,00	0,00	214.110.145	4.623.939	12.216.942	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-06-12	1	219.255.218,50	219.255.211,93	11.695.814,13	214.110.145	4.623.939	12.216.942	10.843.063,93	1385743570504,89%	234.152,11	29924639929,44%	618.598,08	79056835079,91%	
08-07-12	0	215.485.115,28	0,00	0,00	203.267.081	4.389.787	11.598.343	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-08-12	0	211.776.347,15	0,00	0,00	203.267.081	4.389.787	11.598.343	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-09-12	1	208.127.949,47	208.127.942,90	11.127.269,03	203.267.081	4.389.787	11.598.343	10.315.947,51	1413284809125,92%	222.772,96	30519896007,66%	588.548,55	80631151896,22%	
08-10-12	0	204.538.972,45	0,00	0,00	192.951.134	4.167.014	11.009.795	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-11-12	0	201.008.480,91	0,00	0,00	192.951.134	4.167.014	11.009.795	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-12-12	1	197.535.554,05	197.535.547,48	10.592.395,42	192.951.134	4.167.014	11.009.795	9.820.091,27	1434715334270,23%	212.062,13	30982276489,92%	560.242,03	81851360249,75%	
08-01-13	0	194.121.522,11	0,00	0,00	183.131.042	3.954.952	10.449.553	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-02-13	0	190.763.197,90	0,00	0,00	183.131.042	3.954.952	10.449.553	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-03-13	1	187.459.703,62	187.459.697,05	10.075.850,43	183.131.042	3.954.952	10.449.553	9.341.185,43	1448817859486,64%	201.723,78	31287357589,20%	532.941,23	82659184356,58%	
08-04-13	0	184.210.175,01	0,00	0,00	173.789.857	3.753.228	9.916.612	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-05-13	0	181.013.761,10	0,00	0,00	173.789.857	3.753.228	9.916.612	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-06-13	1	177.869.624,04	177.869.617,47	9.590.079,59	173.789.857	3.753.228	9.916.612	8.890.850,62	1460766757569,05%	191.996,14	31544966513,82%	507.232,82	83338351797,80%	
08-07-13	0	174.778.122,58	0,00	0,00	164.899.006	3.561.232	9.409.379	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-08-13	0	171.737.230,30	0,00	0,00	164.899.006	3.561.232	9.409.379	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-09-13	1	168.746.148,10	168.746.141,53	9.123.475,94	164.899.006	3.561.232	9.409.379	8.458.255,02	1467507246175,44%	182.656,32	31690870720,53%	482.564,60	83724958809,58%	
08-10-13	0	165.804.089,19	0,00	0,00	156.440.751	3.378.576	8.926.814	0,00	0,00%	8.926.814	0,00%	0,00	0,00%	
08-11-13	0	162.910.278,93	0,00	0,00	156.440.751	3.378.576	8.926.814	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-12-13	1	160.063.954,64	160.063.948,07	8.682.193,45	156.440.751	3.378.576	8.926.814	8.049.155,59	1469775811064,72%	173.820,58	31739638577,50%	459.217,28	83853074619,91%	
08-01-14	0	157.265.907,95	0,00	0,00	148.391.596	3.204.755	8.467.597	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-02-14	0	154.513.817,22	0,00	0,00	148.391.596	3.204.755	8.467.597	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-03-14	1	151.806.955,31	151.806.948,74	8.256.999,34	148.391.596	3.204.755	8.467.597	7.654.946,87	1466687820915,20%	165.310,19	31673433279,85%	436.742,27	83679819246,83%	
08-04-14	0	149.144.606,30	0,00	0,00	140.736.649	3.039.445	8.030.855	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-05-14	0	146.526.065,37	0,00	0,00	140.736.649	3.039.445	8.030.855	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-06-14	1	143.950.638,54	143.950.631,97	7.856.316,76	140.736.649	3.039.445	8.030.855	7.283.490,79	1462524950072,44%	157.286,80	31583190060,48%	415.539,17	83440265881,71%	
08-07-14	0	141.420.445,90	0,00	0,00	133.453.158	2.882.158	7.615.316	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-08-14	0	138.931.939,20	0,00	0,00	133.453.158	2.882.158	7.615.316	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-09-14	1	136.484.457,58	136.484.451,01	7.466.180,97	133.453.158	2.882.158	7.615.316	6.921.772,93	1453572316349,43%	149.479,76	31390749638,30%	394.928,27	82934936916,63%	
08-10-14	0	134.077.350,39	0,00	0,00	126.531.385	2.732.679	7.220.387	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-11-14	0	131.709.977,07	0,00	0,00	126.531.385	2.732.679	7.220.387	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-12-14	1	129.381.706,94	129.381.700,37	7.102.750,64	126.531.385	2.732.679	7.220.387	6.584.864,87	1442743893181,60%	142.200,60	31156150586,24%	375.685,17	82312620674,41%	
08-01-15	0	127.099.141,33	0,00	0,00	119.946.520	2.590.478	6.844.702	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-02-15	0	124.854.260,53	0,00	0,00	119.946.520	2.590.478	6.844.702	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-03-15	1	122.646.466,31	122.646.459,74	6.735.240,63	119.946.520	2.590.478	6.844.702	6.244.082,66	1424275253876,54%	134.851,79	30759693011,00%	356.306,18	81273440723,19%	
08-04-15	0	120.475.169,73	0,00	0,00	113.702.438	2.455.626	6.488.396	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-05-15	0	118.339.790,95	0,00	0,00	113.702.438	2.455.626	6.488.396	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-06-15	1	116.239.759,12	116.239.752,55	6.406.707,19	113.702.438	2.455.626	6.488.396	5.939.567,94	1409459472046,90%	128.265,86	30437489112,10%	338.873,38	80414654090,71%	
08-07-15	0	114.175.011,58	0,00	0,00	107.762.870	2.327.360	6.149.523	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-08-15	0	112.144.482,79	0,00	0,00	107.762.870	2.327.360	6.149.523	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
08-09-15	1	110.147.628,28	110.147.621,71	6.092.130,84	107.762.870	2.327.360	6.149.523	5.647.924,83	1392213471279,62%	121.968,56	30065250743,36%	322.237,45	79431530843,39%	

3,98

3,97

3,97

FECHA	DC'S	SALDO DC'S	PRINCIPAL DISPONIBLE PARA AMORTIZAR	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION	VIDA	AMORTIZACION	VIDA	AMORTIZACION	VIDA	
							SERIE A	MEDIA A	SERIE B	MEDIA B	SERIE C	MEDIA C	
08-10-15	0	108.183.912,01	0,00	0,00	102.114.945	2.205.392	5.827.285	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-11-15	0	106.252.806,26	0,00	0,00	102.114.945	2.205.392	5.827.285	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-12-15	1	104.353.791,48	104.353.784,91	5.793.836,80	102.114.945	2.205.392	5.827.285	5.371.383,32	1372925577384,08%	115.996,18	29648624529,66%	306.457,29	78330484433,74%
08-01-16	0	102.487.031,51	0,00	0,00	96.743.562	2.089.396	5.520.828	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-02-16	0	100.651.330,08	0,00	0,00	96.743.562	2.089.396	5.520.828	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-03-16	1	98.846.191,80	98.846.185,23	5.507.599,68	96.743.562	2.089.396	5.520.828	5.106.008,94	1351560565271,04%	110.266,59	29187565183,39%	291.324,16	77113504098,07%
08-04-16	0	97.071.128,97	0,00	0,00	91.637.553	1.979.129	5.229.504	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-05-16	0	95.325.661,47	0,00	0,00	91.637.553	1.979.129	5.229.504	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-06-16	1	93.609.316,64	93.609.310,07	5.236.875,16	91.637.553	1.979.129	5.229.504	4.855.028,52	1329792311511,87%	104.845,92	28717296561,24%	277.000,73	75870498779,95%
08-07-16	0	91.923.380,35	0,00	0,00	86.782.524	1.874.283	4.952.503	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-08-16	0	90.265.598,17	0,00	0,00	86.782.524	1.874.283	4.952.503	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
08-09-16	1	88.635.520,03	88.635.513,46	4.973.796,61	86.782.524	1.874.283	4.952.503	86.782.524,06	24568132560280,80%	1.874.283,12	530609551198,08%	4.952.502,89	1402053569430,83%