



# VALENCIA HIPOTECARIO 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 20 de noviembre de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0382746016)	Bonos Serie B (ES0382746024)	Bonos Serie C (ES0382746032)	Bonos Serie D (ES0382746040)
<p>1. A partir del día <b>25 de marzo de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.12.2007 (incluido) y el 25.03.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> </ul> </li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>1.194,527332 euros 215,014920 euros 979,512412 euros 2.745,97 euros</p>	<p>1.305,888889 euros 235,060000 euros 1.070,828889 euros 0,00 euros</p>	<p>1.354,444444 euros 243,800000 euros 1.110,644444 euros 0,00 euros</p>	<p>2.118,555556 euros 381,340000 euros 1.737,215556 euros 0,00 euros</p>
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja.			
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	<p>91.874,22 euros 91,8742 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses :</li> <li>• Amortización de Principal:</li> </ul>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	8,0624 %			
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	<p>6,47 años 14,50 años</p>	<p>9,59 años 14,50 años</p>	<p>9,59 años 14,50 años</p>	<p>10,48 años 14,50 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.03.2008 (incluido) hasta el 23.06.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> </ul>	<p>4,804 % 1.103,409382 euros 198,613689 euros 904,795693 euros</p>	<p>4,974 % 1.243,500000 euros 223,830000 euros 1.019,670000 euros</p>	<p>5,164 % 1.291,000000 euros 232,380000 euros 1.058,620000 euros</p>	<p>8,154 % 2.038,500000 euros 336,930000 euros 1.671,570000 euros</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	23.06.2008			
	<p>Madrid 18 de marzo de 2008 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General</p>			