

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

**FECHA DE PAGO / Payment date** **16.01.2009**

**Periodo de Interés / Interest accrual period**  
desde / From **16.10.2008** (incluido) / (included)  
hasta / To **16.01.2009** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term **92** días / days

| Bonos Serie A        | Bonos Serie B        | Bonos Serie C        |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| <i>Class A Bonds</i> | <i>Class B Bonds</i> | <i>Class C Bonds</i> |
| <b>ES0314019003</b>  | <b>ES0314019011</b>  | <b>ES0314019029</b>  |

#### Determinación Interés Nominal

*Nominal Interest Calculation*

|  |               |               |               |
|--|---------------|---------------|---------------|
| <b>Euribor 3 meses / 3 Month Euribor</b>         | 5,235%        | 5,235%        | 5,235%        |
| <b>Margen / Spread</b>                           | 0,260%        | 0,580%        | 1,460%        |
| <b>Tipo de interes aplicable / Interest rate</b> | <b>5,495%</b> | <b>5,815%</b> | <b>6,695%</b> |

#### Liquidación de Intereses

*Interest Payment*

(Euros)

| Bono        | Serie        | Bono        | Serie        | Bono        | Serie        |
|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| <i>Bond</i> | <i>Class</i> | <i>Bond</i> | <i>Class</i> | <i>Bond</i> | <i>Class</i> |

|   |                  |                  |                |                  |               |                   |               |
|---|------------------|------------------|----------------|------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Número de Bonos / N.Bonds                   |                  | 12.736           |                | 337              |               | 152               |               |
| Nominal / Face value                        |                  | <b>32.778,59</b> | 417.468.122,24 | <b>55.249,50</b> | 18.619.081,50 | <b>100.000,00</b> | 15.200.000,00 |
| Base / Day count fraction                   | <b>Act / 360</b> |                  |                |                  |               |                   |               |
| <b>Intereses Brutos / Gross</b>             |                  | <b>460,30</b>    | 5.862.380,80   | <b>821,04</b>    | 276.690,48    | <b>1.710,94</b>   | 260.062,88    |
| <i>Interest Retención / Withholding tax</i> | <b>18%</b>       | <b>82,85</b>     | 1.055.177,60   | <b>147,79</b>    | 49.805,23     | <b>307,97</b>     | 46.811,44     |
| <b>Neto / Net</b>                           |                  | <b>377,45</b>    | 4.807.203,20   | <b>673,25</b>    | 226.885,25    | <b>1.402,97</b>   | 213.251,44    |

#### Amortización de Principal

*Principal Redemption*

(Euros)

|                                  |                     |              |                     |              |             |      |
|----------------------------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|-------------|------|
| <b>Amortización / Redemption</b> | <b>A determinar</b> | A determinar | <b>A determinar</b> | A determinar | <b>0,00</b> | 0,00 |
|----------------------------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|-------------|------|

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# BANKINTER 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## Bonos emisión 25 de Octubre de 2001

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

### CONCEPTO

1. El próximo día **16 de octubre de 2008** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16.07.2008 (incluido) y el 16.10.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 16.10.2008 (incluido) hasta el 16.01.2009 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

| Bonos Serie A<br>(ES0314019003)  | Bonos Serie B<br>(ES0314019011)   | Bonos Serie C<br>(ES0314019029)  |
|--|---|--|
| 5,222 %<br>455,03 euros<br>81,91 euros<br>373,12 euros<br>1.318,39 euros | 5,542 %<br>813,97 euros<br>146,51 euros<br>667,46 euros<br>2.222,19 euros | 6,422 %<br>1.641,18 euros<br>295,41 euros<br>1.345,77 euros<br>0 euros |
| <b>Bankinter, S.A.</b>   |   |  |
| 32.778,59 euros<br>32,77859 %  | 55.249,50 euros<br>55,24950 %   | 100.000,00 euros<br>100,00 %   |
| 0 euros<br>0 euros   | 0 euros<br>0 euros  | 0 euros<br>0 euros   |
| 7,1116 %   |   |  |
| 4,22 años<br>7,25 años   | 4,23 años<br>7,25 años  | 7,25 años<br>7,25 años   |
| 5,495 %<br>460,30 euros<br>82,85 euros<br>377,45 euros                   | 5,815 %<br>821,04 euros<br>147,79 euros<br>673,25 euros                   | 6,695 %<br>1.710,94 euros<br>307,97 euros<br>1.402,97 euros            |
| 16.01.2009   |   |  |

**Europea de Titulización S.A., S.G.F.T.**

El Director General

Madrid, 14 de octubre de 2008