

RURAL HIPOTECARIO | FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 31 DE ENERO DE 2001

FECHA CONSTITUCIÓN: 22 de febrero de 2000
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A. S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: CAJA RURAL DE ALMERÍA
 CAJA RURAL DE MÁLAGA
 CAJA RURAL DE NAVARRA
 CAJA RURAL VALENCIA
 GARANTE ADMINISTRADOR: BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL
 PRÉSTAMO SUBORDINADO A: CAJA RURAL DE ALMERÍA, CAJA RURAL DE MÁLAGA, CAJA RURAL DE NAVARRA Y CAJA RURAL VALENCIA
 PRÉSTAMO SUBORDINADO B:

CTA INVERS. % GARANTIZADO: BANKINTER
 DIRECTOR ASEGURAMIENTO: DG BANK, SOCIÉTÉ GÉNÉRALE Y BANCO COOPERATIVO
 AGENTE PAGO BONOS: BANCO COOPERATIVO
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL
 AUDITORES:

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)
 (EUROS)

| SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN | FECHA EMISIÓN | NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL) | | CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO | TIPO INTERÉS ACTUAL (EUROS) | AMORTIZACIÓN | | CALIFICACIÓN MOODY'S | |
|-----------------------------------|------------------|--|---------------------------------------|---|---|--|---|-------------------------|---------|
| | | ACTUAL | INICIAL | | | FINAL FRECUENCIA | PRÓXIMA UNIT / %S/MIVO | ACTUAL | INICIAL |
| A ES0374385005 PREFERENTE | 28.02.2000 | 90.118,40 1.902 171.405.196,80 | 100.000,00 1.902 190.200.000,00 | VARIABLE EURIBOR 3M + 0,29% 19.02/19.05/19.08/19.11 | 5,3880% PROX. CUPÓN 19.02.2001 1.222,83 BRUTO 1.002,72 NETO | 19.02.2025 TRIMESTRAL 19.02/05/08/11 | 19.02.2001 A determinar: Amortización "pass-through" | Aaa | Aaa |
| B ES0374385013 SUBORDINADA | 28.02.2000 | 100.000,00 98 9.800.000,00 | 100.000,00 98 9.800.000,00 | VARIABLE EURIBOR 3M + 0,50% 19.02/19.05/19.08/19.11 | 5,5780% PROX. CUPÓN 19.02.2001 1.409,99 BRUTO 1.158,19 NETO | 19.02.2025 TRIMESTRAL 19.02/05/08/11 | A determinar: Amortización secuencial "pass-through" | A2 | A2 |
| TOTALES EUROS | | 181.205.196,80 | 200.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA
 (EN AÑOS)

| TASA AMORT. ANTICIPADA | | BONOS SERIE A | | | | BONOS SERIE B | | | |
|------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|
| % MENSUAL CONSTANTE | % ANUAL EQUIVALENTE | SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) | | CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) | | SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) | | CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1) | |
| | | VIDA MEDIA | AMORTIZ. FINAL | VIDA MEDIA | AMORTIZ. FINAL | VIDA MEDIA | AMORTIZ. FINAL | VIDA MEDIA | AMORTIZ. FINAL |
| 0,00 | 0,00 | 7,05 (08/12/2007) | 16,50 (19/05/2017) | 7,00 (19/11/2007) | 14,50 (19/05/2015) | 18,66 (15/07/2019) | 23,51 (19/05/2024) | 14,50 (19/05/2015) | 14,50 (19/05/2015) |
| 0,30 | 3,541 | 5,84 (22/08/2006) | 15,01 (19/11/2015) | 5,79 (02/09/2006) | 12,75 (19/08/2013) | 17,27 (23/02/2018) | 23,51 (19/05/2024) | 12,75 (19/08/2013) | 12,75 (19/08/2013) |
| 0,40 | 4,695 | 5,51 (25/05/2006) | 14,50 (19/05/2015) | 5,46 (07/05/2006) | 12,26 (19/02/2013) | 16,81 (08/08/2017) | 23,51 (19/05/2024) | 12,26 (19/02/2013) | 12,26 (19/02/2013) |
| 0,50 | 5,638 | 5,22 (05/02/2008) | 14,01 (18/11/2014) | 5,17 (18/01/2006) | 11,75 (19/08/2012) | 16,35 (23/03/2017) | 23,51 (19/05/2024) | 11,75 (19/08/2012) | 11,75 (18/08/2012) |
| 0,60 | 6,967 | 4,95 (30/10/2005) | 13,26 (19/02/2014) | 4,90 (12/10/2005) | 11,25 (19/02/2012) | 15,88 (04/10/2018) | 23,51 (19/05/2024) | 11,25 (19/02/2012) | 11,25 (19/02/2012) |
| 0,70 | 8,064 | 4,70 (02/08/2005) | 12,75 (19/08/2013) | 4,66 (18/07/2005) | 11,00 (19/11/2011) | 15,42 (17/04/2018) | 23,51 (19/05/2024) | 11,00 (19/11/2011) | 11,00 (18/11/2011) |
| 0,80 | 9,189 | 4,48 (12/05/2005) | 12,50 (19/05/2013) | 4,43 (25/04/2005) | 10,50 (19/05/2011) | 14,87 (04/11/2015) | 23,51 (19/05/2024) | 10,50 (19/05/2011) | 10,50 (19/05/2011) |
| 0,90 | 10,281 | 4,27 (26/02/2005) | 12,01 (19/11/2012) | 4,23 (12/02/2005) | 10,25 (19/02/2011) | 14,53 (29/05/2015) | 23,51 (19/05/2024) | 10,25 (19/02/2011) | 10,25 (19/02/2011) |

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

| GENERAL | PRESTAMOS HIPOTECARIOS S/VIVIENDA LIBRE | |
|--|---|----------------|
| | ACTUAL | A LA EMISIÓN |
| NÚMERO | 5.100 | 6.396 |
| PRINCIPAL: PENDIENTE VENCIMIENTO (PESETAS) | 29.103.100.178 | 33.278.482.651 |
| MEDIO | 5.706.490 | 6.167.250 |
| MÍNIMO | 55.804 | 1.988.247 |
| MÁXIMO | 35.287.725 | 37.335.989 |
| INTERÉS MEDIO PONDERADO | 5,93% | 4,60% |
| NOMINAL: MÍNIMO | 4,25% | 3,16% |
| MÁXIMO | 10,75% | 15,00% |
| VIDA RESIDUAL (MESES): | | |
| MEDIA PONDERADA | 169 | 169 |
| MÍNIMA | 1 | 25 |
| MÁXIMA | 279 | 298 |
| ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN): | | |
| MIBOR 1 AÑO | 68,08% | 68,23% |
| MH BANCOS | 1,22% | 1,26% |
| MH CAJAS | 23,38% | 23,39% |
| MH CONJUNTO ENTIDADES | 7,32% | 7,12% |

| PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/V) | ACTUAL | | A LA EMISIÓN | |
|--------------------------------|-----------|-------|--------------|-------|
| | % CARTERA | % PVT | % CARTERA | % PVT |
| MAYOR 80% | - | - | 0,02 | 84,47 |
| 70,01 - 80% | 19,84 | 72,89 | 22,77 | 73,82 |
| 60,01 - 70% | 29,25 | 65,06 | 24,87 | 65,13 |
| 50,01 - 60% | 21,05 | 55,26 | 19,77 | 55,19 |
| 40,01 - 50% | 18,95 | 45,20 | 15,40 | 45,26 |
| 30,01 - 40% | 12,72 | 35,47 | 10,38 | 35,62 |
| 30% E INFERIOR | 9,39 | 22,99 | 6,99 | 23,98 |
| MEDIO PONDERADO | | 52,96 | | 56,17 |
| MÍNIMO | | 1,00 | | 2,68 |
| MÁXIMO | | 77,00 | | 84,47 |

| DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA | ACTUAL | A LA EMISIÓN |
|-------------------------|-----------|--------------|
| | ANDALUCÍA | 30,63% |
| CATALUÑA | 1,76% | 1,73% |
| MURCIA | 1,58% | 1,57% |
| NAVARRA | 25,71% | 25,68% |
| COMUNIDAD VALENCIANA | 37,89% | 38,07% |
| RESTO 7 COMUNIDADES | 2,41% | 2,28% |

| AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | MES | ÚLTIMOS 3 MESES | ÚLTIMOS 6 MESES | ÚLTIMOS 12 MESES | HISTÓRICA |
|-------------------------|------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | TASA MENSUAL CONSTANTE | 0,81% | 0,79% | 0,71% | 0,64% |
| TASA ANUAL EQUIVALENTE | 9,31% | 9,13% | 8,23% | 7,46% | 7,46% |

RURAL HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 31 DE ENERO DE 2001

| MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTE EN PÉSETAS) | | | | | | | | | |
|--|---|----------------------|--------------------------|-------------------|---------------|------------------------------------|----------------------|--------------|-------------------------------------|
| ANTIGÜEDAD | NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS | DEUDA VENCIDA | | | | DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO | DEUDA TOTAL | | % DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN |
| | | PRINCIPAL | INTERESES Y OTROS | TOTAL | % | | % | | |
| • Hasta 1 mes | 445 | 12.611.229 | 10.908.629 | 23.519.858 | 63,85 | 2.413.392.593 | 2.436.912.451 | 79,09 | 48,92 |
| • De 1 a 2 meses | 102 | 4.705.892 | 4.025.001 | 8.730.893 | 23,70 | 504.737.037 | 513.467.990 | 16,66 | 50,09 |
| • De 2 a 3 meses | 14 | 779.234 | 935.551 | 1.714.785 | 4,66 | 68.679.836 | 70.394.621 | 2,26 | 46,66 |
| • De 3 a 6 meses | 6 | 590.285 | 734.311 | 1.324.576 | 3,60 | 38.419.323 | 39.743.899 | 1,29 | 68,46 |
| • De 6 a 12 meses | 3 | 776.742 | 769.001 | 1.545.743 | 4,20 | 19.123.660 | 20.689.603 | 0,16 | 63,50 |
| • Más de 1 año | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| TOTALES | 570 | 19.463.362 | 17.972.493 | 36.835.855 | 100,00 | 3.044.352.649 | 3.061.186.504 | 99,49 | 49,34 |

MEJORA CREDITICIA (EUROS)

| | | ACTUAL | | A LA EMISIÓN |
|---------------------|-------|---------------|-------|---------------------|
| EMISIÓN SUBORDINADA | 5,41% | 9.800.000,00 | 4,90% | 9.800.000,00 |
| FONDO DE RESERVA | 2,21% | 4.000.000,00 | 2,00% | 4.000.000,00 |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (EUROS)

| | ACTIVO | SALDO | INTERÉS |
|--|-----------------------------------|---------------|----------------|
| | CTA. INV. % GARANTIZADO | 11.081.023,32 | 5,00% |
| | PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO | 976.233,68 | |
| | INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO | 379.287,13 | |
| | PASIVO | SALDO | INTERÉS |
| | PRÉSTAMO SUBORDINADO A | 804.376,18 | 6,078% |
| | PRÉSTAMO SUBORDINADO B | 4.000.000,00 | 6,078% |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
 El Director General