

***Europea de Titulización S.A.***  
***Sociedad Gestora de Fondos de Titulización***

17 de agosto de 2001

**Asunto: RURAL HIPOTECARIO II Fondo de Titulización Hipotecaria**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 13 de agosto de 2001, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 13.08.2001:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0374228007)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0374228015)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 13.08.2001:
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
  
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 31.07.2001.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 13.08.2001.

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar ).

**Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A**  
(Importes en euros)

Número de Bonos: 2.220											PROMEMORIA:		
Código ISIN: ES0374228007											Amortización Bonos Series A y B		
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal devengado amortización	Fondos Disponibles Amortización	Déficit amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
TOTALES				2.049.215,40		2.118,78					4.703.691,60	4.703.691,60	
12.11.2001	4,650%	1.150,51	943,42										
13.08.2001	4,816%	923,07	756,92	2.049.215,40	0,00	2.118,78	97.881,22	97,881%	4.703.691,60	217.296.308,40	4.703.691,60	4.703.691,60	0,00
05.06.2001							100.000,00			222.000.000,00			

**Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B**  
(Importes en euros)

Número de Bonos: 130		PROMEMORIA:											
Código ISIN: ES0374228015		Amortización Bonos Series A y B											
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal devengado amortización	Fondos Disponibles Amortización	Déficit amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
TOTALES				126.477,00					0,00		4.703.691,60	4.703.691,60	
12.11.2001	4,910%	1.241,14	1.017,73										
13.08.2001	5,076%	972,90	797,78	126.477,00	0,00	0,00	100.000,00	100,000%	0,00	13.000.000,00	4.703.691,60	4.703.691,60	0,00
05.06.2001							100.000,00			13.000.000,00			

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

13/8/01

RH02 - Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecario

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA								
% mensual constante		0,00%	0,45%					
% anual equivalente		0,00%	5,27%					
<b>BONOS SERIE A (ISIN : ES0374228007)</b>								
<b>Sin ejercicio amortización opcional (1)</b>								
Vida media	años	8,36	6,04					
	fecha	21/12/2009	25/08/2007					
Amortización final	años	18,26	15,76					
	fecha	12/11/2019	12/05/2017					
<b>Con ejercicio amortización opcional (1)</b>								
Vida media	años	8,33	5,99					
	fecha	10/12/2009	8/08/2007					
Amortización final	años	16,76	13,51					
	fecha	12/05/2018	12/02/2015					
<b>BONOS SERIE B (ISIN : ES0374228015)</b>								
<b>Sin ejercicio amortización opcional (1)</b>								
Vida media	años	20,46	18,11					
	fecha	21/01/2022	17/09/2019					
Amortización final	años	24,52	24,52					
	fecha	12/02/2026	12/02/2026					
<b>Con ejercicio amortización opcional (1)</b>								
Vida media	años	16,76	13,51					
	fecha	12/05/2018	12/02/2015					
Amortización final	años	16,76	13,51					
	fecha	12/05/2018	12/02/2015					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

**Cartera de Participaciones al día 13/08/2001**  
**Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés**

Índice (1)	Numero PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice EU1A M. Hipotecario Euribor 1 año (med.me	344	6,805143	3.417.124.171,00	8,963980	5,750293	0,964958	1,962611	30,243164	61,251503	217,695085	4/10/19
Índice EX1A Euribor Reuters 1 año	40	0,791296	362.359.986,00	0,950562	5,800770	1,058586	0,531187	42,208639	59,829917	195,176806	19/11/17
Índice MA1A Mibor 1 año (media mensual) c.r.a.	453	8,961424	3.435.784.372,00	9,012930	5,883593	1,079372	0,525067	79,428345	56,791388	170,762960	6/11/15
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.men	802	15,865480	6.318.081.554,00	16,573923	5,773208	1,020654	1,834830	36,516926	58,039742	170,609900	1/11/15
Índice MHBC M. Hipotecario Bancos	370	7,319486	2.273.142.013,00	5,963026	6,427783	0,372514	2,073196	24,225514	59,087162	161,527482	28/1/15
Índice MHCA M. Hipotecario Cajas	1.156	22,868447	7.769.711.058,00	20,381914	6,730060	0,399460	4,167937	67,695323	61,634718	188,677750	4/5/17
Índice MHTO M. Hipotecario Conjunto de Entidades	984	19,465875	6.166.694.047,00	21,423301	6,297213	0,056902	0,002696	55,939912	59,665921	198,073737	14/2/18
Índice MM1A Mibor 1 año (mercado)	30	0,593472	245.530.542,00	0,644089	5,561367	0,934135	0,000000	30,000000	64,940234	151,512085	30/3/14
Índice MS1A Mibor 1 año (media mensual)	438	8,664688	2.571.559.508,00	6,745850	6,209516	1,257934	0,000000	29,921568	56,252455	154,676665	4/7/14
Índice ZG17 Mibor 1 año C.R. Zaragoza	438	8,664688	3.560.628.006,00	9,340426	5,728796	0,878996	0,000000	30,000000	52,499061	171,158202	18/11/15
<b>Total Cartera</b>	<b>6.056</b>	<b>100,000000</b>	<b>38.120.615.257,00</b>	<b>100,000000</b>							
		<b>Media Ponderada:</b>			<b>6,151601</b>	<b>0,651805</b>	<b>1,506113</b>	<b>48,563489</b>	<b>58,782066</b>	<b>182,955947</b>	<b>11/11/16</b>
		<b>Media Simple:</b>	<b>7.541.170,18</b>		<b>6,217110</b>	<b>0,687681</b>	<b>1,593470</b>	<b>49,704669</b>	<b>55,855779</b>	<b>170,057969</b>	<b>15/10/15</b>
		<b>Mínimo:</b>	<b>36.819,00</b>		<b>3,250000</b>	<b>-0,250000</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,250000</b>	<b>0,182743</b>	<b>21,612903</b>	<b>1/6/03</b>
		<b>Máximo:</b>	<b>40.932.730,00</b>		<b>8,250000</b>	<b>2,500000</b>	<b>8,000000</b>	<b>99,999000</b>	<b>78,907761</b>	<b>291,548387</b>	<b>30/11/25</b>

**Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 13/08/2001**  
**Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada**

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principa l	Intereses	Otros	Total	Principa l	Otros	Principa l	Total Deuda	s/Principa l		s/Total			
Hasta 1 Mes	224	6.464.740	6.574.006	0	13.038.746	51,19	1.839.362.089	72,11	0	1.845.826.829	72,04	1.852.400.835	3.137.283.230	58,8352	59,0447
De 1 a 2 Meses	69	3.836.532	5.187.452	0	9.023.984	35,43	557.702.788	21,86	0	561.539.320	21,91	566.726.772	1.032.851.700	54,3679	54,8701
De 2 a 3 Meses	17	1.180.446	1.870.417	0	3.050.863	11,98	140.259.234	5,50	0	141.439.680	5,52	143.310.097	265.266.968	53,3197	54,0249
De 3 a 6 Meses	1	190.253	167.002	0	357.255	1,40	13.390.864	0,52	0	13.581.117	0,53	13.748.119	19.209.734	70,6991	71,5685
	<b>311</b>	<b>11.671.971</b>	<b>13.798.877</b>	<b>0</b>	<b>25.470.848</b>		<b>2.550.714.975</b>		<b>0</b>	<b>2.562.386.946</b>		<b>2.576.185.823</b>	<b>4.454.611.632</b>	<b>57,5221</b>	<b>57,8319</b>

**Análisis de Impagados al 13/08/2001**  
**Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada**

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
<b>Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3008 Tipo Act.:HIPO</b>									
5/01	1	46.417,00	3,44	0,00		0,00		46.417,00	1,34
6/01	4	114.644,00	8,50	185.559,00	8,81	0,00		300.203,00	8,69
7/01	12	374.989,00	27,79	612.869,00	29,10	0,00		987.858,00	28,59
8/01	25	813.112,00	60,27	1.307.560,00	62,09	0,00		2.120.672,00	61,38
	<b>42</b>	<b>1.349.162,00</b>	<b>11,56</b>	<b>2.105.988,00</b>	<b>15,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.455.150,00</b>	<b>13,57</b>
<b>Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3021 Tipo Act.:HIPO</b>									
5/01	5	125.562,00	14,58	76.408,00	6,50	0,00		201.970,00	9,92
6/01	9	234.531,00	27,23	406.481,00	34,59	0,00		641.022,00	31,48
7/01	21	501.300,00	58,20	692.147,00	58,90	0,00		1.193.447,00	58,60
	<b>35</b>	<b>861.393,00</b>	<b>7,30</b>	<b>1.175.046,00</b>	<b>8,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.036.439,00</b>	<b>8,00</b>
<b>Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3058 Tipo Act.:HIPO</b>									
5/01	2	42.889,00	0,69	33.729,00	0,48	0,00		76.618,00	0,58
6/01	34	817.534,00	13,19	1.286.208,00	18,14	0,00		2.103.742,00	15,83
7/01	108	3.111.454,00	50,19	3.326.013,00	46,91	0,00		6.437.467,00	48,44
8/01	86	2.227.991,00	35,94	2.444.566,00	34,48	0,00		4.672.557,00	35,16
	<b>230</b>	<b>6.199.868,00</b>	<b>53,12</b>	<b>7.090.516,00</b>	<b>51,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13.290.384,00</b>	<b>52,18</b>
<b>Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3061 Tipo Act.:HIPO</b>									
5/01	1	15.592,00	1,28	39.985,00	2,22	0,00		55.577,00	1,84
6/01	3	50.158,00	4,10	90.114,00	5,00	0,00		140.272,00	4,64
7/01	12	258.004,00	21,10	315.200,00	17,49	0,00		573.204,00	18,95
8/01	31	898.872,00	73,52	1.356.576,00	75,29	0,00		2.255.448,00	74,57
	<b>47</b>	<b>1.222.626,00</b>	<b>10,47</b>	<b>1.801.875,00</b>	<b>13,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.024.501,00</b>	<b>11,87</b>
<b>Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3079 Tipo Act.:HIPO</b>									
6/01	1	14.209,00	3,61	0,00		0,00		14.209,00	2,13
7/01	2	24.482,00	6,23	59.940,00	21,92	0,00		84.422,00	12,67
8/01	7	354.462,00	90,16	213.458,00	78,08	0,00		567.920,00	85,20
	<b>10</b>	<b>393.153,00</b>	<b>3,37</b>	<b>273.398,00</b>	<b>1,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>666.551,00</b>	<b>2,62</b>
<b>Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3085 Tipo Act.:HIPO</b>									
6/01	2	101.297,00	15,73	49.922,00	10,79	0,00		151.219,00	13,66
7/01	9	316.696,00	49,17	297.487,00	64,29	0,00		614.183,00	55,49
8/01	9	226.150,00	35,11	115.349,00	24,93	0,00		341.499,00	30,85
	<b>20</b>	<b>644.143,00</b>	<b>5,52</b>	<b>462.758,00</b>	<b>3,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.106.901,00</b>	<b>4,36</b>
<b>Div.:ESP Adm.:RSIA Ced.:3092 Tipo Act.:HIPO</b>									
6/01	1	13.936,00	1,39	0,00		0,00		13.936,00	0,74
7/01	11	360.650,00	36,01	222.121,00	24,98	0,00		582.771,00	30,82
8/01	18	627.040,00	62,60	667.175,00	75,02	0,00		1.294.215,00	68,44
	<b>30</b>	<b>1.001.626,00</b>	<b>8,58</b>	<b>889.296,00</b>	<b>6,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.890.922,00</b>	<b>7,42</b>

Análisis de Impagados al 13/08/2001  
Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Total Listado:	414	11.671.971,00		13.798.877,00		0,00		25.470.848,00	



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/7/2001 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
29/5/01	39.101.744.531,00	100,000000	0,00										
31/5/01	39.015.970.623,00	99,780639	8.056.083,00	0,2127	2,5228							0,2127	2,5228
30/6/01	38.665.643.675,00	98,884702	218.983.005,00	0,5613	6,5315							0,3872	4,5482
31/7/01	38.302.747.855,00	97,956621	222.882.726,00	0,5764	6,7017	0,4503	5,2715					0,4503	5,2715

(1) Saldo de fin día.

## Rural Hipotecario II Fondo de Titulización Hipotecaria

### Origen y aplicación de Fondos Disponibles

(Importes en euros)

Fecha de Pago:

13-08-2001

#### A. FONDOS DISPONIBLES

		13-08-2001	12.954.755,30	Fondos Disponibles saldo
Cuenta Tesorería:	saldo de inicio del	13-08-2001	12.954.755,30	
Fondo de Reserva	incluido en saldo	5.875.000,00		
<b>Total Fondos Disponibles</b>			<b>12.954.755,30</b>	<b>12.954.755,30</b>

#### B. APLICACIÓN

	Devengado	Aplicado	
1º. Gastos ordinarios y extraordinarios	18.543,69	18.543,69	12.936.211,61
2º. Intereses Bonos Serie A	2.049.215,40	2.049.215,40	10.886.996,21
3º. Intereses Bonos Serie B	126.477,00	126.477,00	10.760.519,21
4º. Dotación Fondo de Reserva	5.875.000,00	5.875.000,00	4.885.519,21
5º. Amortización Bonos Serie A	4.703.691,60	4.703.691,60	181.827,61
6º. Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00	181.827,61
7º. Intereses Préstamo para Gastos Iniciales	10.715,66	10.715,66	171.111,95
8º. Intereses Préstamo Subordinado	62.788,10	62.788,10	108.323,85
9º. Amortización del principal Préstamo para Gastos Iniciales	40.815,94	40.815,94	67.507,91
10º. Amortización del principal Préstamo Subordinado	0,00	0,00	67.507,91
11º. Comisión administración de préstamos hipotecarios participados	4.846,82	4.846,82	62.661,09
12º. Margen intermediación financiera	651.162,69	62.661,09	0,00
<b>Total</b>	<b>13.543.256,90</b>	<b>12.954.755,30</b>	

#### C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN

Cuenta Tesorería:	saldo* al final del	13-08-2001	5.875.000,00
Fondo de Reserva	incluido en saldo	5.875.000,00	

(\* incrementado, si fuera el caso, en las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)