

# **FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 606.000.000 EUROS  
EMISION 19/07/2006  
SERIES: AG, AS, B, C, D y E**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 606.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 19/07/2006  
SERIES: AG, AS, B, C, D and E*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2007*



**GestiCaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**

**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2007**

*Quarterly Report – Fourth Quarter 2007*

**Indice: / Index:**

**1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.****(Ejercicio 2007)**

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 07		Ejercicio 07	
<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Gastos de Establecimiento	258.713,93	C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
Inmovilizado Financiero		D) Acreedores a Largo Plazo	
- Activo Cedido	387.494.660,47	Emisión de Obligaciones	553.141.771,04
TOTAL	387.753.374,40	Deudas con Entidades Crédito	276.869,42
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		TOTAL	553.418.640,46
D) Activo Circulante		E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Créditos	987.678,10	Otros Acreedores	29.269,81
Invers. Financieras Temporales	52.858.228,96	Ajustes de Periodificación	5.983.660,12
Tesorería	32.944.975,45	Emisión de Obligaciones	52.858.228,96
Cuenta de Amortización	135.766.918,62	TOTAL	58.871.158,89
Ajustes Periodificación	1.978.623,82	TOTAL GENERAL	612.289.799,35
TOTAL	224.536.424,95		
TOTAL GENERAL	612.289.799,35		
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>			
Permutas Financieras	600.000.000,00		
Otras	338.804.082,03		
TOTAL GENERAL	938.804.082,03		

**FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.****(Ejercicio 2007)**

## CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 07		Ejercicio 07	
<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para Amortización	77.055,51	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	29.873,54		
I. BENEFICIOS DE EXPLORACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLORACION	106.929,05
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Activo Cedido	24.122.523,93
- Bonos Titulización	25.943.180,85	Intereses Bancarios	5.048.801,50
- Préstamo Subordinado	14.670,95		
- Permutas Financieras	-1.469.981,03	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			1,00
- Comisión Gestora	108.031,35		
- Comisión Intermediación	4.163.218,27		
- Otras Comisiones	54.741,50		
8. Diferencias Negativas de Cambio			
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	357.464,54	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	250.535,49	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
10. Pérdidas Proc. Inmov.	250.549,46	12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		13,97
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	250.535,49
14. Impuesto Sociedades		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
25 DE OCTUBRE DE 2007**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 25 OCTOBER 2007*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	22/10/2007	35.618.698,92
		<b>Total 35.618.698,92</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		9.935,42
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		25.000,00
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		676,67
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity Facility Fee		833,75
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-413.027,61
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Reembolso Aval / State Guarantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		2.779.025,60
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		3.556.562,20
▪ Intereses Línea de Liquidez / Interests on Liquidity Facility		0,00
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		109.884,48
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		88.853,76
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		106.244,40
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding		22.269.343,13
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		6.000.000,00
▪ Intereses Bonos E / Interests E Bonds		126.178,20
▪ Amortización Bonos E / Amortisation E Bonds		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		3.656,47
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		19.422,22
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		11.863,73
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	25/07/2007	16.411,78
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	25/10/2007	907.834,71
		<b>Total 35.618.698,92</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>		6.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	6.000.000,00	
		<b>Total 6.000.000,00</b>

**CUENTA DE AMORTIZACIÓN / AMORTISATION ACCOUNT****1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Saldo Cuenta Amortización a / Balance at	<b>22/10/2007</b>	<b>113.497.575,49</b>
▪ Fondo Amortización Principal / Amortisation Funding		<b>22.269.343,13</b>
		<b>Total 135.766.918,62</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:****0,00****3/ Situación de la Cuenta de Amortisation / Amortisation Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Amortización después de la Aplicación de Fondos		
<i>Amortisation Account Balance after Application</i>		<b>Total 135.766.918,62</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1988 al 31/12/1988	1	0,00954	3.000,80	0,00068	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	11,039014	01/12/2008
Del 01/01/1989 al 30/06/1989	6	0,05723	19.492,24	0,00442	4,576647	1,326647	4,250000	5,000000	15,014374	01/04/2009
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	4	0,03815	162.874,98	0,03691	5,158170	0,758451	5,000000	5,500000	26,104302	04/03/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	4	0,03815	21.255,38	0,00482	4,723909	1,093741	4,250000	5,000000	19,039229	01/08/2009
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	1	0,00954	11.853,34	0,00269	4,750000	1,500000	4,750000	4,750000	36,041068	01/01/2011
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	1	0,00954	10.008,46	0,00227	4,750000	1,500000	4,750000	4,750000	41,987680	01/07/2011
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	3	0,02862	520.430,13	0,11795	4,741886	1,232021	4,250000	4,780000	75,585031	18/04/2014
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	3	0,02862	178.708,87	0,04050	4,850231	0,811812	4,250000	5,414000	102,070401	02/07/2016
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	15	0,14308	97.365,07	0,02207	5,327618	1,078911	4,250000	13,000000	36,916061	27/01/2011
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	11	0,10492	1.082.696,55	0,24538	5,184775	0,301722	4,250000	5,250000	116,720173	21/09/2017
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	32	0,30523	222.697,05	0,05047	5,232230	1,167217	4,250000	6,250000	42,325168	11/07/2011
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	32	0,30523	382.697,01	0,08673	5,093381	0,906712	4,250000	9,750000	36,774939	23/01/2011
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	48	0,45784	1.058.749,67	0,23995	5,295104	0,531094	4,250000	6,500000	66,141849	05/07/2013
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	56	0,53415	877.212,30	0,19881	5,072832	0,605562	4,250000	5,750000	81,513501	16/10/2014
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	76	0,72491	1.388.260,09	0,31463	5,649758	0,695827	4,500000	10,640000	85,339628	09/02/2015
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	71	0,67722	1.561.442,62	0,35388	5,132298	0,542947	4,750000	7,750000	65,782701	24/06/2013
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	66	0,62953	1.938.290,15	0,43929	5,391257	0,607112	4,500000	6,000000	90,602142	19/07/2015
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	99	0,94430	2.529.122,45	0,57319	5,093779	0,574506	4,500000	5,750000	119,634476	19/12/2017
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	122	1,16368	3.319.761,17	0,75238	5,310890	0,654957	4,750000	6,116000	95,272035	08/12/2015
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	169	1,61198	5.022.529,32	1,13829	4,890736	0,483332	4,299000	8,000000	142,554494	17/11/2019
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	171	1,63106	6.237.416,18	1,41363	5,300544	0,432516	4,399000	7,150000	125,316563	10/06/2018
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	177	1,68829	6.016.992,89	1,36367	5,096577	0,530033	4,000000	7,500000	138,567571	18/07/2019
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	185	1,76459	8.687.061,59	1,96881	5,470438	0,497911	4,500000	6,791000	148,815898	25/05/2020
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	186	1,77413	8.488.973,12	1,92391	5,151032	0,526937	4,500000	8,500000	145,560254	16/02/2020
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	175	1,66921	7.340.959,15	1,66373	5,367502	0,418836	3,810000	8,500000	172,475967	15/05/2022
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	259	2,47043	12.095.855,96	2,74136	5,309536	0,584119	3,810000	7,750000	137,108210	04/06/2019
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	221	2,10797	13.970.943,39	3,16633	5,602650	0,747047	4,250000	9,750000	160,468846	15/05/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	262	2,49905	10.999.119,98	2,49280	5,364486	0,768465	4,549000	10,750000	154,947938	28/11/2020
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	322	3,07135	17.694.668,58	4,01026	5,444908	0,729687	4,299000	11,000000	147,140537	04/04/2020
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	708	6,75315	20.044.430,26	4,54280	5,182321	0,754416	2,956000	9,750000	159,354779	11/04/2021
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	602	5,74208	22.305.115,19	5,05516	5,419383	0,837144	2,900000	9,000000	148,850907	26/05/2020
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	984	9,38573	35.488.095,23	8,04290	5,166401	0,761442	2,900000	9,500000	163,477637	14/08/2021
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	909	8,67035	41.622.319,64	9,43314	5,444137	0,743606	2,500000	9,291000	184,992984	31/05/2023
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1529	14,58413	61.340.209,96	13,90194	5,187049	0,714646	2,990000	9,291000	177,754403	23/10/2022
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	2014	19,21023	104.517.318,61	23,68745	5,415090	0,756271	3,000000	11,900000	188,839544	25/09/2023
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	960	9,15681	43.977.085,35	9,96682	5,133975	0,685353	2,250000	11,900000	170,666011	21/03/2022
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			42.086,51		5,577770	0,556425			82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:			31,66		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			1.459.661,01		13,000000	4,500000			458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	10484	100,00000	441.235.012,73	100,00000	5,307879	0,710700	2,250000	13,000000	167,416017	12/12/2021
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			42.086,51		5,577770	0,556425			82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:			31,66		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			1.459.661,01		13,000000	4,500000			458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
02.00 02.49	1	0,00954	10.915,33	0,00247	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	13,240246	06/02/2009
02.50 02.99	11	0,10492	54.743,93	0,01241	2,896052	0,000000	2,500000	2,993000	9,559326	16/10/2008
03.00 03.49	109	1,03968	1.502.948,74	0,34062	3,321069	0,000000	3,000000	3,488000	30,911074	28/07/2010
03.50 03.99	161	1,53567	2.348.201,30	0,53219	3,737519	0,000000	3,500000	3,983000	49,822034	24/02/2012
04.00 04.49	172	1,64060	8.815.946,42	1,99802	4,348829	0,479900	4,000000	4,499000	193,541112	15/02/2024
04.50 04.99	1577	15,04197	102.641.047,27	23,26222	4,760329	0,619356	4,500000	4,999000	199,257449	07/08/2024
05.00 05.49	3549	33,85158	173.828.061,80	39,39580	5,225731	0,633459	5,000000	5,498000	176,687932	20/09/2022
05.50 05.99	2250	21,46127	114.306.372,48	25,90601	5,665418	0,827334	5,500000	5,998000	161,217111	07/06/2021
06.00 06.49	1026	9,78634	22.772.429,67	5,16107	6,127110	1,058677	6,000000	6,488000	80,099459	03/09/2014
06.50 06.99	787	7,50668	8.966.146,50	2,03206	6,669901	1,152541	6,500000	6,991000	43,862400	27/08/2011
07.00 07.49	305	2,90919	2.668.497,24	0,60478	7,171853	1,494782	7,000000	7,491000	32,285620	08/09/2010
07.50 07.99	331	3,15719	2.260.501,77	0,51231	7,778781	0,893745	7,500000	7,995000	30,413657	13/07/2010
08.00 08.49	81	0,77261	510.509,92	0,11570	8,088787	0,576060	8,000000	8,441000	34,463237	13/11/2010
08.50 08.99	61	0,58184	306.129,43	0,06938	8,666065	0,847037	8,500000	8,900000	30,057076	02/07/2010
09.00 09.49	41	0,39107	159.061,72	0,03605	9,056245	0,547804	9,000000	9,291000	25,672583	19/02/2010
09.50 09.99	13	0,12400	53.156,25	0,01205	9,747163	0,000000	9,500000	9,900000	25,246243	06/02/2010
10.50 10.99	2	0,01908	6.740,96	0,00153	10,662430	0,000000	10,640000	10,750000	173,020265	01/06/2022
11.00 11.49	1	0,00954	3.440,61	0,00078	11,000000	0,000000	11,000000	11,000000	9,034908	01/10/2008
11.50 11.99	5	0,04769	11.202,76	0,00254	11,900000	0,000000	11,900000	11,900000	11,555853	16/12/2008



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007**

### **Loan Portfolio at 31/12/2007**

## **Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
13.00 13.49	1	0,00954	8.958,63	0,00203	13,000000	1,000000	13,000000	13,000000	22,078029	02/11/2009
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			42.086,51		5,577770	0,556425			82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:			31,66		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			1.459.661,01		13,000000	4,500000			458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	8032	76,61198	107.217.033,70	24,29930	5,515848	0,610518	2,250000	13,000000	79,945350	29/08/2014
50,000.00	99,999.99	1221	11,64632	87.146.692,87	19,75063	5,316747	0,722594	3,349000	7,491000	166,010144	30/10/2021
100,000.00	149,999.99	558	5,32240	67.814.910,08	15,36934	5,280717	0,729296	3,500000	6,725000	199,742328	22/08/2024
150,000.00	199,999.99	300	2,86150	51.723.155,78	11,72236	5,216615	0,714295	3,750000	6,308000	215,157424	04/12/2025
200,000.00	249,999.99	148	1,41167	32.751.569,57	7,42270	5,193334	0,761839	3,850000	6,125000	229,829011	24/02/2027
250,000.00	299,999.99	81	0,77261	22.047.789,13	4,99684	5,214464	0,817776	4,464000	6,166000	204,734643	21/01/2025
300,000.00	349,999.99	44	0,41969	14.402.154,55	3,26406	5,174943	0,749704	4,364000	6,058000	228,032987	31/12/2026
350,000.00	399,999.99	25	0,23846	9.337.674,01	2,11626	5,018088	0,733577	3,249000	5,725000	206,413142	13/03/2025
400,000.00	449,999.99	20	0,19077	8.521.237,52	1,93122	5,189095	0,663291	4,558000	5,750000	216,918131	27/01/2026
450,000.00	499,999.99	16	0,15261	7.541.130,62	1,70910	5,287705	0,759036	4,199000	6,250000	170,143315	05/03/2022
500,000.00	549,999.99	4	0,03815	2.115.049,44	0,47935	5,300436	0,825481	4,914000	5,875000	179,611164	18/12/2022
550,000.00	599,999.99	7	0,06677	4.006.939,52	0,90812	4,965334	0,790524	4,364000	5,564000	250,475164	13/11/2028
600,000.00	649,999.99	4	0,03815	2.482.357,17	0,56259	5,375512	0,964345	5,023000	6,000000	154,352337	10/11/2020
650,000.00	699,999.99	3	0,02862	2.063.273,00	0,46761	5,332508	0,701741	4,799000	5,625000	92,925475	28/09/2015
700,000.00	749,999.99	1	0,00954	743.821,53	0,16858	5,862000	0,500000	5,862000	5,862000	213,026694	01/10/2025
750,000.00	799,999.99	1	0,00954	761.793,82	0,17265	4,856000	0,750000	4,856000	4,856000	329,002053	01/06/2035
800,000.00	849,999.99	4	0,03815	3.289.157,97	0,74544	5,114548	0,893005	4,549000	5,725000	166,355907	10/11/2021
850,000.00	899,999.99	3	0,02862	2.588.566,53	0,58666	4,919107	0,849646	4,414000	5,475000	164,507633	15/09/2021
950,000.00	999,999.99	1	0,00954	992.425,76	0,22492	4,864000	1,000000	4,864000	4,864000	177,018480	30/09/2022
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,01908	2.011.877,26	0,45597	5,374740	0,748960	5,250000	5,500000	118,512378	15/11/2017
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,00954	1.188.893,74	0,26945	5,143000	0,770000	5,143000	5,143000	89,987680	01/07/2015
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,01908	2.451.678,88	0,55564	5,221834	0,822373	5,064000	5,375000	151,090965	02/08/2020
1,250,000.00	1,299,999.99	3	0,02862	3.842.384,90	0,87083	4,950332	0,766690	4,671000	5,373000	185,174822	06/06/2023
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,00954	1.310.226,82	0,29695	5,505000	1,000000	5,505000	5,505000	150,012320	01/07/2020
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,00954	1.423.557,55	0,32263	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	108,057495	01/01/2017



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007**

### **Loan Portfolio at 31/12/2007**

#### **Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,00954	1.459.661,01	0,33081	4,644000	0,550000	4,644000	4,644000	327,983573	01/05/2035
Total Cartera/Total		10484	100,00000	441.235.012,73	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:						42,086,51	5,577770	0,556425		82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:						31,66	2,250000	0,000000		0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:						1.459.661,01	13,000000	4,500000		458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	19	0,18123	761.480,90	0,17258	5,475645	0,761444	5,170000	6,870000	69,782482	24/10/2013
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2631	25,09538	117.142.338,68	26,54874	5,283966	0,272531	4,248000	8,238000	180,232189	06/01/2023
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	53	0,50553	1.856.196,66	0,42068	4,929002	1,076682	4,500000	6,000000	106,063608	01/11/2016
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	108	1,03014	4.467.089,54	1,01241	5,112233	1,041697	4,500000	6,000000	143,278100	09/12/2019
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	108	1,03014	958.812,51	0,21730	4,707931	1,199751	4,250000	13,000000	53,542551	16/06/2012
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR/	1844	17,58871	60.600.375,39	13,73426	5,678150	1,016806	4,058000	9,291000	87,218695	07/04/2015
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2363	22,53911	224.876.988,22	50,96535	5,202934	0,941226	4,199000	6,873000	202,261522	07/11/2024
Índice 000 TIPO FIJO	3358	32,02976	30.571.730,83	6,92867	5,503719	0,000000	2,250000	11,900000	34,219668	06/11/2010
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					42,086,51	5,577770	0,556425		82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:					31,66	2,250000	0,000000		0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:					1.459.661,01	13,000000	4,500000		458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	819	7,81190	1.444.611,83	0,32740	5,510699	0,497951	2,900000	10,750000	3,281857	08/04/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	741	7,06791	3.159.295,73	0,71601	5,881786	0,579435	2,500000	11,900000	9,035601	01/10/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	900	8,58451	6.718.726,99	1,52271	5,533028	0,556757	2,250000	11,900000	14,510189	16/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	674	6,42884	7.017.323,48	1,59038	5,917814	0,595024	3,500000	13,000000	20,778173	23/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	920	8,77528	11.686.619,62	2,64862	5,369254	0,453954	3,227000	9,291000	26,562019	18/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	744	7,09653	12.131.302,30	2,74940	5,776480	0,617451	3,000000	9,291000	32,877569	26/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	754	7,19191	15.141.736,14	3,43167	5,545019	0,615811	3,585000	9,750000	38,007735	01/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	340	3,24304	6.914.924,77	1,56717	5,785967	0,721736	3,250000	9,000000	44,823806	25/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	353	3,36704	8.550.953,91	1,93796	5,385647	0,587758	3,339000	9,000000	50,250340	08/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	179	1,70736	6.993.921,67	1,58508	5,511535	0,697055	3,350000	7,900000	56,659108	19/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	204	1,94582	8.293.012,41	1,87950	5,235124	0,634269	3,390000	7,000000	62,435533	14/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	188	1,79321	8.801.726,19	1,99479	5,444223	0,832006	4,250000	7,791000	68,200611	05/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	171	1,63106	8.363.783,33	1,89554	5,239163	0,785739	3,750000	6,291000	74,186898	07/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	145	1,38306	9.346.780,96	2,11832	5,413070	0,827706	4,250000	8,000000	80,322856	09/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	160	1,52614	8.638.088,07	1,95771	5,286787	0,826419	4,250000	7,765000	86,275350	10/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	227	2,16520	14.156.154,16	3,20830	5,452893	0,792354	3,500000	7,207000	92,670514	20/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	176	1,67875	13.510.608,51	3,06200	5,098259	0,745272	3,850000	6,750000	97,930353	27/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	87	0,82984	5.380.231,80	1,21936	5,486419	0,765015	4,399000	6,500000	104,530822	15/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	126	1,20183	11.206.295,40	2,53976	5,404136	0,877058	4,250000	6,873000	110,106526	04/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	142	1,35444	12.170.817,10	2,75835	5,543043	0,969240	4,614000	6,558000	116,390905	11/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	145	1,38306	14.123.796,17	3,20097	5,232652	0,811100	4,500000	6,591000	121,826135	24/02/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	50	0,47692	3.739.310,75	0,84746	5,322317	0,785051	4,399000	6,558000	128,602836	18/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	92	0,87753	9.365.842,24	2,12264	5,078555	0,751322	4,399000	7,238000	134,771403	25/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	87	0,82984	8.221.501,02	1,86329	5,507301	0,827297	4,549000	6,291000	140,546530	16/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	88	0,83937	9.294.171,98	2,10640	5,162942	0,768396	4,598000	6,075000	146,603554	19/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	140	1,33537	20.028.421,04	4,53917	5,449961	0,810431	3,500000	6,255000	153,199279	06/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	104	0,99199	14.975.045,25	3,39389	4,910542	0,817465	4,299000	6,941000	157,166952	03/02/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	29	0,27661	2.070.079,83	0,46916	5,537561	0,747771	4,500000	6,375000	164,733455	22/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	32	0,30523	2.501.202,83	0,56686	5,308942	0,705770	4,750000	6,125000	170,658964	21/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	35	0,33384	3.362.400,88	0,76204	5,156659	0,692049	4,598000	5,873000	176,856739	26/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	30	0,28615	2.798.733,95	0,63430	5,139572	0,696052	4,299000	5,975000	182,387826	13/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	22	0,20984	2.320.257,84	0,52586	5,307884	0,775539	4,671000	5,975000	188,050752	01/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	35	0,33384	3.614.228,90	0,81912	5,098785	0,747136	4,564000	5,838000	194,635337	20/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	39	0,37200	4.322.239,89	0,97958	5,220618	0,722736	4,558000	6,005000	201,165059	04/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	73	0,69630	7.262.567,81	1,64596	5,018795	0,744244	4,299000	5,856000	206,474717	15/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	99	0,94430	10.595.315,89	2,40129	5,469118	0,763139	4,248000	6,272000	213,166534	05/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	73	0,69630	8.445.736,36	1,91411	5,042358	0,707178	4,199000	10,640000	217,344913	09/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	28	0,26707	2.026.950,69	0,45938	5,438824	0,702114	4,671000	5,738000	225,027521	01/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	24	0,22892	2.098.417,92	0,47558	5,010312	0,620806	4,364000	5,750000	229,223372	05/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	31	0,29569	2.287.342,97	0,51840	5,234183	0,601741	4,549000	6,116000	236,776652	23/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	36	0,34338	2.232.477,68	0,50596	4,919698	0,414396	4,500000	5,725000	242,807908	25/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	32	0,30523	2.496.902,87	0,56589	5,324094	0,593415	4,799000	5,738000	248,809626	24/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	55	0,52461	3.700.111,36	0,83858	5,145158	0,634232	4,665000	5,788000	254,440972	14/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	58	0,55322	4.482.637,37	1,01593	5,364770	0,424469	4,598000	6,475000	261,138419	04/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	75	0,71538	6.474.991,02	1,46747	5,043435	0,560730	4,464000	6,022000	266,914232	29/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	83	0,79168	10.027.907,97	2,27269	5,472091	0,717332	4,598000	6,624000	273,108221	03/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	76	0,72491	6.778.900,15	1,53635	5,120409	0,591444	4,465000	6,022000	278,044893	02/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	35	0,33384	2.664.371,57	0,60384	5,438064	0,545944	4,750000	6,250000	284,119811	03/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	49	0,46738	3.754.880,22	0,85099	5,252325	0,730057	4,499000	5,750000	290,444808	14/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	57	0,54369	4.208.804,53	0,95387	5,356691	0,470073	4,549000	5,862000	296,985768	29/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	46	0,43876	5.487.195,39	1,24360	5,159574	0,779589	4,299000	5,844000	303,230348	07/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	45	0,42923	5.030.141,94	1,14001	5,334662	0,791287	4,284000	6,725000	308,616988	18/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	50	0,47692	5.486.087,58	1,24335	4,952333	0,711072	4,449000	5,725000	314,785924	25/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	83	0,79168	10.978.744,94	2,48819	5,296979	0,604356	4,514000	6,022000	320,896981	27/09/2034

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	76	0,72491	12.283.092,34	2,78380	4,878310	0,665626	4,299000	5,725000	326,848887	27/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	165	1,57383	22.097.417,50	5,00808	5,331022	0,699489	4,464000	6,772000	332,923160	28/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	131	1,24952	15.331.246,08	3,47462	4,872127	0,625923	4,364000	5,914000	336,810233	24/01/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	0,00954	129.015,76	0,02924	4,853000	0,600000	4,853000	4,853000	348,057495	01/01/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,00954	176.793,10	0,04007	5,094000	1,000000	5,094000	5,094000	354,004107	30/06/2037
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,00954	224.763,63	0,05094	5,104000	1,000000	5,104000	5,104000	380,024641	01/09/2039
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,00954	162.133,23	0,03675	5,238000	0,000000	5,238000	5,238000	397,995893	01/03/2041
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,00954	227.057,01	0,05146	4,600000	0,750000	4,600000	4,600000	413,995893	01/07/2042
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	3	0,02862	583.585,52	0,13226	4,720901	0,769789	4,614000	4,879000	429,292403	09/10/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	5	0,04769	795.328,35	0,18025	5,507291	0,543168	5,223000	5,666000	435,770668	23/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,00954	103.722,77	0,02351	5,064000	1,000000	5,064000	5,064000	441,034908	01/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	4	0,03815	634.019,83	0,14369	5,179491	0,529619	4,921000	5,475000	447,125147	04/04/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	6	0,05723	1.137.785,78	0,25786	4,894832	0,678317	4,664000	5,314000	452,616396	18/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	2	0,01908	464.418,66	0,10525	5,238000	0,000000	5,238000	5,238000	458,175240	06/03/2046
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			42.086,51		5,577770	0,556425			82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:			31,66		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			1.459.661,01		13,000000	4,500000			458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	5987	57,10607	272.662.774,77	61,79536	5,259191	0,683177	2,900000	11,900000	177,388049	12/10/2022
17 GIRONA	1323	12,61923	39.136.986,04	8,86987	5,410011	0,765590	2,250000	9,750000	137,701432	22/06/2019
25 LLEIDA	1122	10,70202	40.434.039,94	9,16383	5,446859	0,807019	2,900000	13,000000	138,687089	22/07/2019
43 TARRAGONA	2052	19,57268	89.001.211,98	20,17093	5,348989	0,727125	2,956000	11,000000	162,984215	30/07/2021
<b>CATALUNYA</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>	<b>5,315883</b>	<b>0,715432</b>	<b>2,250000</b>	<b>13,000000</b>	<b>165,418902</b>	<b>12/10/2021</b>
Total Cartera/Total	10484	100,00000	441.235.012,73	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					42,08651	5,577770	0,556425		82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:					31,66	2,250000	0,000000		0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:					1.459.661,01	13,000000	4,500000		458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	4795	45,73636	373.571.850,66	84,66505	5,247941	0,727530	3,249000	13,000000	190,591082	18/11/2023
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>4795</b>	<b>45,73640</b>	<b>373.571.850,66</b>	<b>84,66510</b>	<b>5,247941</b>	<b>0,727530</b>	<b>3,249000</b>	<b>13,000000</b>	<b>190,591082</b>	<b>18/11/2023</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	3	0,02862	3.154,64	0,00071	7,150000	0,000000	7,150000	7,150000	12,057495	01/01/2009
3 DEPOSITOS DINERARIOS	206	1,96490	4.957.620,99	1,12358	5,136232	0,462937	3,000000	9,000000	61,207481	05/02/2013
4 GARANTIAS DE TERCEROS	10	0,09538	426.278,16	0,09661	5,219567	0,711490	4,558000	5,557000	88,600215	19/05/2015
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	5470	52,17474	62.276.108,28	14,11405	5,681604	0,629500	2,250000	11,900000	37,399502	11/02/2011
<b>PERSONAL</b>	<b>5689</b>	<b>54,26360</b>	<b>67.663.162,07</b>	<b>15,33500</b>	<b>5,661818</b>	<b>0,623281</b>	<b>2,250000</b>	<b>11,900000</b>	<b>38,338230</b>	<b>11/03/2011</b>
Total Cartera/Total	10484	100,00000	441.235.012,73	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			42.086,51		5,577770	0,556425			82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:			31,66		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			1.459.661,01		13,000000	4,500000			458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	482	4,59748	15.950.363,43	3,61494	5,444744	0,840697	2,250000	10,640000	114,293550	09/07/2017
02-Selvicultura, explotación forestal y	45	0,42923	756.993,59	0,17156	5,648475	0,813251	4,250000	8,000000	90,179778	06/07/2015
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	20	0,19077	941.513,36	0,21338	5,303164	0,517003	3,325000	7,900000	196,585385	18/05/2024
10-Extracción y aglomeración de antracit	3	0,02862	17.057,47	0,00387	5,867854	0,081448	5,488000	7,900000	29,545832	17/06/2010
13-Extracción de minerales de hierro y m	1	0,00954	25.821,96	0,00585	6,000000	0,000000	6,000000	6,000000	45,010267	01/10/2011
14-Extracción de minerales no metálicos	9	0,08585	246.310,72	0,05582	5,695372	0,884870	5,155000	6,000000	69,993924	30/10/2013
15-Industria de productos alimenticios y	112	1,06829	5.382.734,34	1,21992	5,446513	0,811838	3,408000	8,000000	136,917200	29/05/2019
16-Industria del Tabaco	2	0,01908	87.113,02	0,01974	6,601452	1,810452	6,541000	6,791000	39,457115	14/04/2011
17-Fabricación de textiles y productos t	86	0,82030	2.095.426,46	0,47490	5,350153	0,645856	3,395000	8,900000	150,719569	22/07/2020
18-Industria de la confección y de la pe	28	0,26707	1.008.461,33	0,22855	5,396445	0,726677	4,000000	9,000000	167,766319	23/12/2021
19-Preparación, y acabado del cuero	11	0,10492	1.263.608,19	0,28638	5,249370	0,775314	4,500000	8,500000	144,060830	01/01/2020
20-Industria de la madera y del corcho,	91	0,86799	2.214.076,06	0,50179	5,585495	0,897847	3,513000	9,000000	112,667377	21/05/2017
21-Industria del papel	9	0,08585	236.650,78	0,05363	4,927547	0,771633	4,500000	6,000000	56,987206	29/09/2012
22-Edición, artes gráficas y reproduc	75	0,71538	3.219.973,25	0,72976	5,342034	0,746531	3,297000	8,500000	138,375439	12/07/2019
24-Industria química	19	0,18123	2.504.890,46	0,56770	5,382296	0,713788	4,750000	8,900000	141,230308	07/10/2019
25-Fabricación de productos de caucho y	17	0,16215	352.766,50	0,07995	5,708014	0,715637	4,250000	7,900000	77,390808	12/06/2014
26-Fabricación de otros productos de min	18	0,17169	1.231.657,53	0,27914	5,390293	0,881939	4,500000	7,790000	146,818762	25/03/2020
27-Metalurgia	30	0,28615	1.340.981,11	0,30392	5,217871	0,733418	3,318000	11,900000	126,379027	12/07/2018
28-Fabricación de productos metálicos ex	109	1,03968	5.474.915,50	1,24082	5,308863	0,760451	3,289000	8,750000	145,051420	01/02/2020
29-Industria de la construcción de maqui	31	0,29569	1.437.485,90	0,32579	5,050565	0,554598	3,676000	8,500000	165,312883	09/10/2021
30-Fabricación de máquinas de oficina y	3	0,02862	380.185,88	0,08616	4,822249	0,609819	4,606000	6,791000	188,208383	06/09/2023
31-Fabricación de maquinaria y material	23	0,21938	384.740,01	0,08720	5,335795	0,531211	3,849000	7,900000	123,630054	19/04/2018
32-Fabricación de material electrónico	5	0,04769	412.094,96	0,09340	4,769140	0,520824	4,558000	7,000000	142,485847	14/11/2019
33-Fabricación de equipo e instrumentos	6	0,05723	86.884,18	0,01969	5,943969	0,576592	5,250000	7,900000	30,229600	08/07/2010
34-Fabricación de vehículos de motor, re	2	0,01908	238.904,16	0,05414	5,196611	0,344025	5,187000	5,750000	62,127062	04/03/2013
35-Fabricación de otro material de trans	1	0,00954	4.666,69	0,00106	5,286000	0,500000	5,286000	5,286000	13,963039	28/02/2009
36-Fabricación de muebles. Otras industr	58	0,55322	1.635.117,11	0,37058	5,387326	0,765584	3,408000	9,000000	103,347278	10/08/2016

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
37-Reciclaje	10	0,09538	475.463,29	0,10776	5,389904	0,926790	4,500000	6,541000	125,422716	13/06/2018
40-Producción y distribución de energía	21	0,20031	848.305,82	0,19226	5,354387	0,742084	3,488000	6,791000	165,049315	01/10/2021
41-Captación, depuración y distribución	4	0,03815	70.569,04	0,01599	5,555837	0,187325	5,202000	6,541000	277,947832	28/02/2031
45-Construcción	1161	11,07402	35.286.829,97	7,99729	5,419521	0,767560	2,956000	13,000000	138,336386	11/07/2019
50-Venta, mantenimiento y reparación de	319	3,04273	13.617.275,04	3,08617	5,386095	0,787214	3,398000	9,750000	151,783566	23/08/2020
51-Comercio al por mayor	405	3,86303	17.908.542,12	4,05873	5,390600	0,790402	3,227000	9,750000	146,055554	02/03/2020
52-Comercio al por menor	2296	21,90004	78.824.238,82	17,86446	5,329191	0,692078	2,956000	11,900000	170,089094	04/03/2022
55-Hostelería	1125	10,73064	53.395.348,69	12,10134	5,375196	0,666494	2,993000	11,000000	155,360380	10/12/2020
60-Transporte terrestre; Transporte por	1087	10,36818	34.098.141,18	7,72789	5,239776	0,570321	3,095000	10,750000	171,830069	26/04/2022
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	1	0,00954	26.622,21	0,00603	6,291000	1,500000	6,291000	6,291000	50,004107	01/03/2012
63-Actividades anexas a los transportes.	57	0,54369	2.057.528,87	0,46631	5,173385	0,630261	3,000000	7,900000	176,980919	29/09/2022
64-Correos y telecomunicaciones	43	0,41015	1.361.677,42	0,30861	5,240143	0,670540	3,094000	9,000000	121,180946	04/02/2018
66-Seguros y planes de pensiones excepto	6	0,05723	95.099,43	0,02155	5,924349	1,001494	3,000000	7,098000	108,528566	15/01/2017
67-Actividades auxiliares a la intermedi	20	0,19077	1.086.591,57	0,24626	5,155222	0,366511	4,750000	9,000000	183,134468	05/04/2023
70-Actividades inmobiliarias	659	6,28577	64.976.014,04	14,72594	5,178575	0,702077	3,580000	8,900000	207,584566	18/04/2025
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	17	0,16215	705.033,59	0,15979	5,422629	0,942158	4,671000	6,750000	115,872530	26/08/2017
72-Actividades informáticas	59	0,56276	2.153.466,11	0,48805	5,356317	0,678980	3,623000	7,791000	187,854009	26/08/2023
73-Investigación y desarrollo	5	0,04769	36.136,70	0,00819	5,242107	0,250000	5,000000	5,251000	43,777864	24/08/2011
74-Otras actividades empresariales	713	6,80084	41.953.439,92	9,50818	5,223441	0,764076	2,900000	9,900000	194,198621	06/03/2024
75-Administración pública, defensa y seg	23	0,21938	636.982,63	0,14436	4,995452	0,687264	4,500000	8,000000	165,159863	05/10/2021
80-Educación	132	1,25906	5.359.332,64	1,21462	5,281953	0,624223	3,454000	8,500000	150,571408	18/07/2020
85-Actividades sanitarias y veterinarias	314	2,99504	14.725.633,91	3,33737	5,183286	0,756149	3,289000	9,000000	181,042726	31/01/2023
90-Actividades de saneamiento público	36	0,34338	1.012.530,12	0,22948	5,613226	0,613369	4,598000	9,900000	198,859246	26/07/2024
91-Actividades asociativas	8	0,07631	661.588,25	0,14994	5,460083	0,730389	3,500000	7,900000	189,988836	30/10/2023
92-Actividades recreativas, culturales	148	1,41167	7.529.047,98	1,70636	5,269091	0,763184	3,585000	11,900000	152,310380	08/09/2020
93-Actividades diversas de servicios per	385	3,67226	11.333.907,32	2,56868	5,402762	0,669609	3,095000	9,000000	168,811583	24/01/2022
95-Hogares que emplean personal domésti	6	0,05723	195.046,83	0,04420	6,091397	1,094483	5,491000	7,137000	63,497413	15/04/2013



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Organismos extraterritoriales	128	1,22091	1.873.225,27	0,42454	5,116081	0,440540	4,415000	6,238000	184,451211	15/05/2023
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:			42.086,51		5,577770	0,556425			82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:			31,66		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			1.459.661,01		13,000000	4,500000			458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

### Loan Portfolio at 31/12/2007

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	10364	98,85540	435.873.615,48	98,78491	5,306463	0,709654	2,250000	13,000000	168,409846	11/01/2022
TRIMESTRAL	76	0,72491	3.834.556,24	0,86905	5,507138	0,768098	4,250000	7,541000	88,625575	20/05/2015
SEMESTRAL	44	0,41969	1.526.841,01	0,34604	5,211851	0,865267	2,900000	10,640000	81,580598	18/10/2014
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10484</b>	<b>100,00000</b>	<b>441.235.012,73</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,307880	0,710700			167,416017	12/12/2021
Media Simple / Arithmetic Average:					42.086,51	5,577770	0,556425		82,465999	14/11/2014
Mínimo / Minimum:					31,66	2,250000	0,000000		0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:					1.459.661,01	13,000000	4,500000		458,283368	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	29.343.119,86	25.971.380,61	544.684.146,10	90,7809	12415
31/01/2007	6.071.802,90	4.567.395,51	534.044.947,69	89,0077	12286
28/02/2007	5.577.902,45	3.485.388,38	524.981.656,86	87,4971	12161
31/03/2007	5.375.188,04	6.179.261,77	513.427.207,05	85,5714	12016
30/04/2007	5.367.225,98	3.544.964,60	504.515.016,47	84,0860	11902
31/05/2007	5.311.122,66	4.281.793,33	494.922.100,48	82,4872	11782
30/06/2007	6.162.278,57	2.323.493,85	486.436.328,06	81,0729	11682
31/07/2007	5.633.709,62	3.038.614,08	477.764.004,36	79,6275	11444
31/08/2007	5.315.194,69	2.056.753,00	470.392.056,67	78,3989	11238
30/09/2007	4.902.615,66	1.354.427,13	464.135.013,88	77,3560	11075
31/10/2007	5.690.433,45	3.629.313,05	454.815.267,38	75,8027	10866
30/11/2007	4.874.614,14	1.486.611,02	448.454.042,22	74,7425	10683
31/12/2007	4.735.203,52	2.483.825,97	441.235.012,73	73,5393	10484
	94.360.411,54	64.403.222,30			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2007	534.044.947,7	89,00769	4.567.395,5	0,83854	9,61113	0,94325	10,74989	0,80318	9,22357		
28/02/2007	524.981.656,9	87,49714	3.485.388,4	0,65264	7,55658	0,86621	9,91328	0,80411	9,23382		
31/03/2007	513.427.207,1	85,57139	6.179.261,8	1,17704	13,24508	0,88965	10,16856	0,90481	10,33331		
30/04/2007	504.515.016,5	84,08603	3.544.964,6	0,69045	7,97791	0,84033	9,63073	0,89181	10,19205		
31/05/2007	494.922.100,5	82,48720	4.281.793,3	0,84869	9,72215	0,90560	10,34196	0,88591	10,12788		
30/06/2007	486.436.328,1	81,07290	2.323.493,9	0,46947	5,49039	0,66966	7,74642	0,77971	8,96554	0,76553	8,80931
31/07/2007	477.764.004,4	79,62751	3.038.614,1	0,62467	7,24377	0,64773	7,50176	0,74408	8,57244	0,77363	8,89859
31/08/2007	470.392.056,7	78,39885	2.056.753,0	0,43050	5,04537	0,50825	5,93133	0,70712	8,16311	0,75563	8,70004
30/09/2007	464.135.013,9	77,35601	1.354.427,1	0,28794	3,40103	0,44780	5,24318	0,55879	6,50319	0,73195	8,43827
31/10/2007	454.815.267,4	75,80272	3.629.313,1	0,78195	8,99020	0,50035	5,84166	0,57407	6,67541	0,73306	8,45061
30/11/2007	448.454.042,2	74,74251	1.486.611,0	0,32686	3,85257	0,46584	5,44902	0,48704	5,69049	0,68668	7,93591
31/12/2007	441.235.012,7	73,53933	2.483.826,0	0,55386	6,44760	0,55440	6,45363	0,50111	5,85036	0,64051	7,42106

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							35.712,36	8.630,63	44.342,99
31/01/2007	24.062,32	7.639,94	31.702,26	18.010,40	5.392,63	23.403,03	41.764,28	10.877,94	52.642,22
28/02/2007	26.831,91	8.157,89	34.989,80	19.842,62	4.712,22	24.554,84	48.753,57	14.323,61	63.077,18
31/03/2007	22.204,43	5.927,37	28.131,80	25.412,21	7.828,25	33.240,46	45.545,79	12.422,73	57.968,52
30/04/2007	31.874,48	6.377,52	38.252,00	12.429,85	3.073,51	15.503,36	64.990,42	15.726,74	80.717,16
31/05/2007	25.331,85	7.976,22	33.308,07	26.308,13	4.615,79	30.923,92	64.014,14	19.087,17	83.101,31
30/06/2007	22.436,51	8.108,70	30.545,21	20.354,20	5.781,73	26.135,93	66.096,45	21.414,14	87.510,59
31/07/2007	37.113,46	9.741,30	46.854,76	15.678,14	5.668,84	21.346,98	87.531,77	25.486,60	113.018,37
31/08/2007	32.644,67	11.179,48	43.824,15	29.429,18	10.164,89	39.594,07	85.895,83	25.535,98	111.431,81
30/09/2007	38.233,16	11.656,85	49.890,01	26.061,49	10.001,30	36.062,79	98.067,50	27.191,53	125.259,03
31/10/2007	31.239,52	7.978,74	39.218,26	30.084,67	10.622,11	40.706,78	95.056,50	23.691,23	118.747,73
30/11/2007	29.721,18	10.045,26	39.766,44	27.304,04	6.268,57	33.572,61	84.743,23	22.886,58	107.629,81
31/12/2007	27.605,36	11.046,65	38.652,01	26.850,70	7.050,31	33.901,01	83.631,28	26.485,01	110.116,29
	349.298,85	105.835,92	455.134,77	277.765,63	81.180,15	358.945,78			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2007	10.835,56	233,41	11.068,97	0,00	0,00	0,00	10.835,56	233,41	11.068,97
31/03/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.835,56	233,41	11.068,97
30/04/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.835,56	233,41	11.068,97
31/05/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.835,56	233,41	11.068,97
30/06/2007	6.159,70	265,95	6.425,65	0,00	0,00	0,00	16.995,26	499,36	17.494,62
31/07/2007	6.145,73	0,00	6.145,73	-6.159,70	0,00	-6.159,70	16.981,29	499,36	17.480,65
31/08/2007	24.000,68	1.437,94	25.438,62	0,00	0,00	0,00	40.981,97	1.937,30	42.919,27
30/09/2007	0,00	182,76	182,76	0,00	0,00	0,00	40.981,97	2.120,06	43.102,03
31/10/2007	25.124,22	2.654,89	27.779,11	0,00	0,00	0,00	66.106,19	4.774,95	70.881,14
30/11/2007	101.863,03	7.116,88	108.979,91	0,00	0,00	0,00	167.969,22	11.891,83	179.861,05
31/12/2007	84.261,21	2.041,98	86.303,19	0,00	0,00	0,00	252.230,43	13.933,81	266.164,24
	258.390,13	13.933,81	272.323,94	-6.159,70	0,00	-6.159,70			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	53	21.565,36	9.158,72	30.724,08	786,20	135,91	922,11	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	12	7.062,09	1.307,24	8.369,33	1.439,16	543,12	1.982,28	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	4.943,26	3.340,58	8.283,84	1.731,55	707,66	2.439,21	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	14	0,00	0,00	0,00	28.959,25	8.456,46	37.415,71	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	5	0,00	0,00	0,00	17.144,41	2.835,32	19.979,73	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>93</b>	<b>33.570,71</b>	<b>13.806,54</b>	<b>47.377,25</b>	<b>50.060,57</b>	<b>12.678,47</b>	<b>62.739,04</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	53	22.351,56	9.986,17	32.337,73	2.528.086,08	2.560.423,81
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	12	8.501,25	2.167,73	10.668,98	179.574,54	190.243,52
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	6.674,81	4.490,86	11.165,67	335.633,41	346.799,08
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	14	28.959,25	15.272,92	44.232,17	369.978,39	414.210,56
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	5	17.144,41	7.356,74	24.501,15	49.084,41	73.585,56
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>93</b>	<b>83.631,28</b>	<b>39.274,42</b>	<b>122.905,70</b>	<b>3.462.356,83</b>	<b>3.585.262,53</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG

### Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3260														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
25/01/2008	4,67000 %	1.193,44	978,62											
25/10/2007	4,26900 %	1.090,97	894,60	3.556.562,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,03200 %	1.019,20	835,74	3.322.592,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,79700 %	949,25	778,39	3.094.555,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,56600 %	911,31	747,27	2.970.870,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,14000 %	854,78	726,56	2.786.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			326.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS

### Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2512														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
25/01/2008	4,73000 %	1.208,78	991,20											
25/10/2007	4,32900 %	1.106,30	907,17	2.779.025,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,09200 %	1.034,37	848,18	2.598.337,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,85700 %	964,25	790,69	2.422.196,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,62600 %	926,64	759,84	2.327.719,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,20000 %	871,11	740,44	2.188.228,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			251.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
25/01/2008	4,88000 %	1.247,11	1.022,63											
25/10/2007	4,47900 %	1.144,63	938,60	109.884,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,24200 %	1.072,28	879,27	102.938,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	4,00700 %	1.001,75	821,44	96.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,77600 %	964,98	791,28	92.638,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,35000 %	911,94	775,15	87.546,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			9.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
25/01/2008	5,23000 %	1.336,56	1.095,98											
25/10/2007	4,82900 %	1.234,08	1.011,95	88.853,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,59200 %	1.160,76	951,82	83.574,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	4,35700 %	1.089,25	893,19	78.426,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	4,12600 %	1.054,42	864,62	75.918,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,70000 %	1.007,22	856,14	72.519,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			7.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D

### Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
25/01/2008	7,33000 %	1.873,22	1.536,04											
25/10/2007	6,92900 %	1.770,74	1.452,01	106.244,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	6,69200 %	1.691,59	1.387,10	101.495,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	6,45700 %	1.614,25	1.323,69	96.855,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	6,22600 %	1.591,09	1.304,69	95.465,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	5,80000 %	1.578,89	1.342,06	94.733,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie E

### Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
25/01/2008	8,63000 %	2.205,44	1.808,46											
25/10/2007	8,22900 %	2.102,97	1.724,44	126.178,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	7,99200 %	2.020,20	1.656,56	121.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	7,75700 %	1.939,25	1.590,19	116.355,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	7,52600 %	1.923,31	1.577,11	115.398,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	7,10000 %	1.932,78	1.642,86	115.966,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.64	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.42	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	0.75	0.64	0.63	0.61	0.59	0.58	0.57	0.56	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	27/10/2008	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.75	0.64	0.63	0.61	0.59	0.58	0.57	0.56	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	27/10/2008	
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.02	4.86	4.54	3.98	3.57	3.25	2.99	2.78	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2035	25/07/2018	25/10/2017	25/04/2016	27/07/2015	27/10/2014	25/04/2014	25/10/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.41	4.71	4.41	3.87	3.47	3.16	2.90	2.71	
Amortización Final / Final maturity	26/01/2026	25/01/2016	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012	25/07/2012	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.45	5.63	5.28	4.67	4.21	3.86	3.57	3.33	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2035	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	27/04/2015	26/01/2015	25/07/2014	25/10/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.74	5.43	5.11	4.49	4.05	3.72	3.42	3.21	
Amortización Final / Final maturity	26/01/2026	25/01/2016	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012	25/07/2012	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.45	5.63	5.28	4.67	4.21	3.86	3.57	3.33	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2035	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	27/04/2015	26/01/2015	25/07/2014	25/10/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.74	5.43	5.11	4.49	4.05	3.72	3.42	3.21	
Amortización Final / Final maturity	26/01/2026	25/01/2016	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012	25/07/2012	
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.45	5.63	5.28	4.67	4.21	3.86	3.57	3.33	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2035	25/07/2018	25/01/2018	25/07/2016	27/04/2015	26/01/2015	25/07/2014	25/10/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	10.74	5.43	5.11	4.49	4.05	3.72	3.42	3.21	
Amortización Final / Final maturity	26/01/2026	25/01/2016	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012	25/07/2012	



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

## **Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007**

**Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**  
**Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>BONOS SERIE E / SERIES E BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	33.17	9.59	9.33	8.03	6.99	6.35	5.91	5.50	
Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/10/2018	25/01/2018	25/07/2016	26/10/2015	26/01/2015	25/07/2014	27/01/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	16.28	7.30	7.25	6.36	5.33	4.89	4.45	4.25	
Amortización Final / Final maturity	26/01/2026	25/01/2016	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/04/2013	25/10/2012	25/07/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.