

**EMPRESAS BANESTO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**  
**PAGO DE CUPON PROXIMO 22 de diciembre 2008**  
**INFORMACION TRIMESTRAL/NUEVO TIPO DE INTERES**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la citada emisión, verificada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 3 de mayo de 2007, y formalizada mediante escritura pública otorgada dicho día, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos de la misma, la siguiente información:

CONCEPTO	Serie A1	Serie A2	Serie B	Serie C	Serie D
	ISIN ES0330866007	ISIN ES0330866015	ISIN ES0330866023	ISIN ES0330866031	ISIN ES0330866049
1. Intereses resultantes por Bonos entre el 22 de septiembre 2008 (incluido) y el 22 de diciembre 2008 (excluido)					
* Intereses Brutos:	562,64 €	1.324,81 €	1.350,09 €	1.463,84 €	1.640,78 €
* Retención Fiscal (18%):	101,28 €	238,47 €	243,02 €	263,49 €	295,34 €
* Intereses Netos:	461,36 €	1.086,34 €	1.107,07 €	1.200,35 €	1.345,44 €
2. Amortización resultante por Bono entre el 22 de septiembre 2008 (Fecha de Pago anterior) y el 22 de diciembre 2008 (Fecha de Pago próxima):	15.488,61 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3. Tasa de prepago real de los Préstamos subyacentes a los Derechos de Crédito a la fecha de determinación:	5,97%				
4. Vida residual media de los Bonos, calculada con la hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real (3º punto anterior) y de amortización anticipada (cuando quede pendiente de amortizar menos del 10% de saldo inicial de la cartera de Derechos de Crédito):	0,56	2,72	3,61	3,60	3,60
5. Saldo Pendiente de Pago por Bono después de la amortización mencionada en el 2º punto anterior:	28.318,67 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje que el Saldo Pendiente de Pago (5º punto anterior) representan sobre el importe nominal inicial de los Bonos de cada Serie (100.000.- €):	28,31867%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
7. Principal Devengado por Bono en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	----	----	----	----	----
8. El tipo de interés aplicable a los Bonos, según los criterios contenidos en el mencionado Folleto Informativo, durante el siguiente Periodo de Devengo de Interés, que será el comprendido entre el 20 de marzo 2009 (incluido) y el 22 de diciembre 2008 (excluido), es el:	3,215%	3,375%	3,475%	3,925%	4,625%

[www.bancosantander.es](http://www.bancosantander.es)

G-85231009  
 Madrid, 18 diciembre 2008  
 El Director General  
 Santander de Titulización,  
 S.G.F.T., .S.A.