

Madrid, 25 de octubre de 2000.

ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA UCI 3

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

CONCEPTO	Bonos de la Serie A	Bonos de la Serie B
1. Momento de Fijación de tipo:	16 de octubre de 2000	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	de 18 de octubre de 2000 (incluido) al 18 de enero de 2001 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en pesetas en monitor "REUTERS" página LIBOR02 "BBA LIBOR FIXINGS) a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	5,00813%	
4. Márgenes:	0,11%	0,50%
5. Subtotal:	5,11813 %	5,50813 %
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	5,189215 %	5,584632 %
TIPOS A APLICAR	5,1892 %	5,5846 %

Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago del 18 de octubre de 2000**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 18 de octubre de 2000** información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A., Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto

MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en pesetas que figura en el monitor de "REUTERS", en la página LIBOR02, "BBA LIBOR FIXING", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 16 de octubre de 2000
- Tipo nominal: 5,00813 %

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 18 de octubre de 2000.

Printed By Reuters : B.Santander

Monday, 16 October 2000 12:15:1

BRITISH BANKERS ASSOC. INTEREST SETTLEMENT RATES

LIBOR0

BBA LIBOR FIXINGS

Composite display see <FRASETT>

Other Currency Fixings <LIBOR01>

FIXING ALERTS

<FIXALERT>

Today's Date 16/10/2000

Rates fixed at 11:00 London Time

	AUD	FRF	CAD	ITL	ESP	NLG	PTE
1W	6.24750	4.75063	5.78500	4.75063	4.75063	4.75063	4.75063
1M	6.28531	4.82000	5.79500	4.82000	4.82000	4.82000	4.82000
2M	6.34938	4.87750	5.81333	4.87750	4.87750	4.87750	4.87750
3M	6.39781	5.00813	5.83500	5.00813	5.00813	5.00813	5.00813
4M	6.41313	5.03000	5.84000	5.03000	5.03000	5.03000	5.03000
5M	6.42438	5.05000	5.84500	5.05000	5.05000	5.05000	5.05000
6M	6.44125	5.07000	5.85333	5.07000	5.07000	5.07000	5.07000
7M	6.46438	5.08875	5.85917	5.08875	5.08875	5.08875	5.08875
8M	6.48750	5.11563	5.86500	5.11563	5.11563	5.11563	5.11563
9M	6.49750	5.13875	5.86917	5.13875	5.13875	5.13875	5.13875
10M	6.51031	5.15875	5.87667	5.15875	5.15875	5.15875	5.15875
11M	6.52563	5.17188	5.88667	5.17188	5.17188	5.17188	5.17188
12M	6.54313	5.19063	5.89833	5.19063	5.19063	5.19063	5.19063

For reference Bank's rates please refer to main index on <BBALIBORS>

Santander Central Hispano

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 3:

CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 18 de octubre de 2000, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	8.202.829.-pts 49.300,00.-euros	20.488.845.-pts. 123.140,44.-euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts	0.-pts
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-pts	0.-pts

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 19 de octubre de 2000