

CNMV
C/ Miguel Ángel, 11
28010 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 7 de Enero de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Hipotecario Mixto V, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 10 de Septiembre de 2008 a 10 de Diciembre de 2008, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

I. AyT Hipotecario Mixto V, F.T.A.: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	18 de julio de 2006
Fecha Emisión Bonos	21 de julio de 2006
Fecha Vencimiento Final	10 de junio de 2041
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Ahorro Corporación Financiera y CECA
Entidad Cedente	Caja Granada Caja Manlleu Caja Navarra
Entidad Aseguradora	Ahorro Corporación Financiera CECA Caja Granada Caja Manlleu Caja Navarra Cooperatieve Centrale Raiffeisen- Boerenleenbank Fortis Bank
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Standard & Poor's España, S.A. Moody`s, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIE A

Código ISIN: ES0312252002	Calificación: Aaa (Moody`s)/ AAA (S&P)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	649.400.000,00 euros
Actual	75.132,71 euros	487.911.818,74 euros
% Actual/ Origen	75,13 %	75,13%
<u>PAGO CUPON FECHA 10 de Diciembre de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.000,03 euros	6.494.194,82 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.287,53 euros	14.855.219,82 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,75 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312252010	Calificación: A1 (Moody`s) / A (S&P)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	12.200.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	12.200.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON 10 de Diciembre de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.354,89 euros	165.296,58 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,44 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312252028	Calificación: Baa3 (Moody`s) / BBB- (S&P)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	13.400.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	13.400.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 10 de Diciembre de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.430,72 euros	191.716,48 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,44 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo

* Información de los activos a 2 de diciembre de 2008.

Saldo Vivo Activos	514.241.050,35 euros
Intereses devengados y vencidos	7.651.899,14 euros
Intereses cobrados	7.275.855,98 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	8,16 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo
456.408,98 euros	0,0888 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo
729.233,67	0,1418 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	14.927.711,75euros
Principal disponible	14.339.596,53euros
Fondo de Reserva	5.737.500,00 euros
TOTAL	35.004.808,28 euros
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 10 Diciembre de 2008	
Gastos periódicos del Fondo	40.296,92 euros
Pago Cantidad del Swap	7.289.389,01 euros
Pago Intereses Bonos A	6.494.194,82 euros
Pago Intereses Bonos B	165.296,58 euros
Pago Intereses Bonos C	191.716,48 euros
Amortización de la serie A	14.855.219,82 euros
Amortización de la serie B	0,00 euros
Amortización de la serie C	0,00 euros
Dotación Fondo de Reserva	5.737.500,00 euros
Intereses del Préstamo Subordinado	73.357,57 euros
Devolución PS GC	0,00 euros
Amortización Préstamo Subordinado	69.462,61 euros
Comisión Gestión	5.448,44 euros
Comisión Variable. Margen intermediación Financiera	82.926,03 euros
TOTAL	35.004.808,28 euros