

FECHA DE PAGO:

22-sep-2008

Payment date

Periodo de Devengo de Intereses

Interest accrual period

desde / from

24.09.2007

(incluido) / (included)

hasta / to

22.09.2008

(excluido) / (excluded)

plazo / Term

364

días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES031294100	ES0312941018

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor/Libor 12 meses ESP / 12 month Euribor/Libor

4,68200%

4,68200%

Margen / Spread

0,18%

0,55%

Transformación Base

4,929527778

5,304666667

Tipo aplicable resultante

4,9295%

5,3047%

Interest Rate

Liquidación de Intereses

(euros)

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds

1.543

57

Nominal / Face Value

20.129,22

31.059.386,46

42.176,29

2.404.048,53

Base / Day Count Fraction

365

Intereses Brutos / Gross

989,55

1.526.875,65

2.231,20

127.178,40

Interest Retención / Withholding tax

18%

178,12

274.839,16

401,62

22.892,34

Neto / Net

811,43

1.252.036,49

1.829,58

104.286,06

Amortización de Principal

(euros)

Principal Redemption

Amortización / Redemption

a determinar

a determinar

0,00

0,00

To be determined

To be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Bonos emisión 27 de octubre de 1998

INFORMACION ANUAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312941000)	Bonos Serie B (ES0312941018)
<p>1. A partir del día 24 de septiembre de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 22.09.2006 (incluido) y el 24.09.2007 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
• Intereses brutos:	1.093,03 euros	2.298,49 euros
Retención fiscal (18%):	196,75 euros	413,73 euros
Intereses netos:	896,28 euros	1.884,76 euros
• Amortización de Principal:	7.145,70 euros	10.245,63 euros
Entidad Pagadora: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	20.129,22 euros	42.176,29 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (150.253,03 Euros):	13,3969 %	28,0702 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0,00 Euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos doce meses naturales:		
	11,4016 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	1,69 años	2,01 años
• Vida total:	2,01 años	2,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.09.2007 (incluido) hasta el 22.09.2008 (excluido):		
	4,9295 %	5,3047 %
• Intereses brutos:	989,55 euros	2.231,20 euros
Retención fiscal (18%):	178,12 euros	401,62 euros
Intereses netos:	811,43 euros	1.829,58 euros
Fecha de Pago:	22.09.2008	

Madrid, 20 de septiembre de 2007
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General