



IM FTPYME SABADELL 7, FTA
Información correspondiente al período: 22/12/2008 - 23/03/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22/09/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	26/09/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (AAA) Bonos A2 (G) (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0347526008
Nominal en circulación total (inicial)	497.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	497.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie A2 (G)	
Código ISIN	ES0347526016
Nominal en circulación total (inicial)	402.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	402.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347526024
Nominal en circulación total (inicial)	65.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	65.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347526032
Nominal en circulación total (inicial)	35.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	35.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/12/2008 - 23/03/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 23/03/2009

Flujos de Caja del período: 22/12/2008 - 23/03/2009



IM FTPYME SABADELL 7, FTA
Liquidación del Período: 22/12/2008 - 23/03/2009
Fecha de Pago: 23/03/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	47.702.829,57
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	47.500.000,00
I.2 Importe sobrante del Préstamo para Gastos Iniciales	202.829,57
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	68.523.057,09
II.1 Principal cobrado de los DC	55.842.357,88
Según calendario hasta 28/02/2009:	23.930.370,13
Recuperación de Fallidos	0,00
Amort. Anticipada	31.911.987,75
II.2 Intereses cobrados de los DC	12.680.699,21
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	116.225.886,66
IV. Intereses en las cuentas de Reinversión:	1.035.868,75
Intereses Cuenta de Tesorería	834.805,63
Intereses Cuenta de Principales	201.063,12
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	117.261.755,41
VII. Gastos periódicos:	27.940,00
Gestora	25.000,00
Depositario y Agente de Pagos	933,41
Auditoría	2.006,59
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	2.708.358,37
IX. Pago a los Bonos:	9.334.132,50
Serie A1:	
Intereses correspondientes al 23/03/2009:	4.495.808,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-809.233,50
Amortización correspondiente al 23/03/2009:	0,00
Serie A2(G):	
Intereses correspondientes al 23/03/2009:	3.688.188,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-663.883,50
Amortización correspondiente al 23/03/2009:	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 23/03/2009:	718.835,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-129.389,00
Amortización correspondiente al 23/03/2009:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 23/03/2009:	431.301,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-77.633,50
Amortización correspondiente al 23/03/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	1.680.139,50

X.Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar:	87.253.252,22
X.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha de Pago:	55.842.357,88
X.2 Saldo de la Cuenta de Principales en la Fecha de Pago anterior:	31.410.894,34
XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X.1):	49.348.966,66
XII. Fondo de Reserva	
Importe Fondo Reserva 22/12/2008	47.500.000,00
Importe Mínimo Requerido	47.500.000,00
Importe Fondo Reserva 23/03/2009	47.500.000,00
XIII.Préstamos Subordinados:	
<u>Préstamo para Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	615.355,90
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00
<u>Préstamo para Intereses Primer Período</u>	
Interés Pagado	31.287,13
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	1.070.908,12
<u>Préstamo para Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	17.681,73
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	89.250,00
Amortización Debida	0,00
XIV.Comisión de Administración	
Comisión de Administración Pagada	24.483,78
Comisión de Administración Debida	0,00
XV.Margen de Intermediación Financiera	0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/04/2009
Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.243.042,55
Trimestre actual	1.707.891,31
Importe de Fallidos del Período	0,00

IMT/FTPYME SABADELL 7/PAGO/ mar09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pita 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



10/03/2009

IM FTPYME SABADELL 7, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO 23/03/2009

	Serie A1		Serie A2 (G)		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347526008		ES0347526016		ES0347526024		ES0347526032	
Periodo de Devengo	22/12/2008	23/03/2009	22/12/2008	23/03/2009	22/12/2008	23/03/2009	22/12/2008	23/03/2009
Tipo de Referencia Vigente	3,125%		3,125%		3,125%		3,125%	
Margen	0,450%		0,500%		1,250%		1,750%	
Cupón vigente	3,575%		3,625%		4,375%		4,875%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	497.500.000,00	100.000,00	402.500.000,00	100.000,00	65.000.000,00	100.000,00	35.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	497.500.000,00	100.000,00	402.500.000,00	100.000,00	65.000.000,00	100.000,00	35.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	497.500.000,00	100.000,00	402.500.000,00	100.000,00	65.000.000,00	100.000,00	35.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	4.495.808,00	903,68	3.688.188,00	916,32	718.835,00	1.105,90	431.301,50	1.232,29
Retención (18%)	809.233,50	162,66	663.883,50	164,94	129.389,00	199,06	77.633,50	221,81
Interés Neto	3.686.574,50	741,02	3.024.304,50	751,38	589.446,00	906,84	353.668,00	1.010,48

IMT/FTPYME SABADELL 7/ Anuncio/ mar09



IM FTPYME SABADELL 7, FTA
Flujos de Caja del Período: 22/12/2008 - 23/03/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>55.842.357,88</u>	<u>1.160.158,12</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	55.842.357,88	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		1.160.158,12
<u>II. Intereses</u>	<u>23.682.647,82</u>	<u>22.672.895,49</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	12.680.699,21	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	834.805,63	
Intereses de la Cuenta de Principales	201.063,12	
Contrato de Swap	9.966.079,86	12.674.438,23
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		9.334.132,50
Intereses de Préstamos Subordinados		664.324,76
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>52.423,78</u>
Gestora		25.000,00
Depositario y Agente de Pagos		933,41
Auditoría		2.006,59
Comisión de Administración		24.483,78
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	79.525.005,70	23.885.477,39
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 22/12/2008	47.702.829,57	
Saldo Inicial de la Cuenta de Principales a 22/12/2008	31.410.894,34	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		47.500.000,00
Depósito de Principal		87.253.252,22
TOTAL	158.638.729,61	158.638.729,61
Retenciones Practicadas el 23/03/2009	1.680.139,50	
A Inversiones Temporales hasta el 20/04/2009		1.680.139,50

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/FTPYME SABADELL 7/Fluj Trim mar09