

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8530  
NIF Fondo: V84856954  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A-80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2016

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	457.966	1001	510.768
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	457.966	1002	510.768
1. Activos titulizados	0003	457.966	1003	510.768
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	260.543	1004	294.591
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	188.304	1005	205.311
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	9.121	1025	10.880
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-2	1027	-15
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	72.966	1041	62.915
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	42.873	1043	44.055
1. Activos titulizados	0044	39.788	1044	40.921
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	25.486	1045	26.581
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	12.392	1046	12.618
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1	1065	2
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	43	1066	57
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.892	1067	1.692
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	50	1068	62
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-76	1069	-91
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	3.085	1074	3.134
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3.084	1077	3.134
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	1	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	30.093	1085	18.860
1. Tesorería	0086	30.093	1086	18.860
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	530.932	1088	573.683

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	484.212	1089	540.908
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	9.255	1090	8.595
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	9.255	1092	8.595
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	474.957	1094	532.313
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	466.875	1095	523.384
1.1 Series no subordinadas	0096	407.719	1096	457.938
1.2 Series subordinadas	0097	59.156	1097	65.446
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	8.081	1108	8.929
3.1 Derivados de cobertura	0109	8.081	1109	8.929
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	55.964	1117	43.017
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	55.947	1123	42.999
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	39.875	1124	41.347
1.1 Series no subordinadas	0125	39.770	1125	40.891
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	35	1128	72
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	69	1129	385
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	1.453	1139	1.652
3.1 Derivados de cobertura	0140	1.453	1140	1.652
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	14.620	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	14.620	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	17	1148	18
1. Comisiones	0149	11	1149	12
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	7	1150	8
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	4	1152	4
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	6	1157	6
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-9.244	1158	-10.242
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-9.244	1160	-10.242
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	530.932	1162	573.683

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	855	1201	1.272	2201	3.995	3201	5.835
1.1 Activos titulizados	0202	855	1202	1.272	2202	3.995	3202	5.835
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-112	1204	-254	2204	-518	3204	-1.400
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-100	1205	-254	2205	-493	3205	-1.400
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-12	1207	0	2207	-24	3207	0
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-433	1208	-487	2208	-1.936	3208	-2.180
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	310	1209	530	2209	1.542	3209	2.255
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-515	1217	-498	2217	-613	3217	-1.886
7.1 Servicios exteriores	0218	-12	1218	-16	2218	-16	3218	-22
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-12	1219	-16	2219	-16	3219	-22
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-503	1224	-482	2224	-596	3224	-1.864
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-21	2225	-80	3225	-89
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-10	1227	-11	2227	-42	3227	-45
7.3.4 Comisión variable	0228	-469	1228	-445	2228	-469	3228	-1.726
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-5	1230	-5	2230	-5	3230	-5
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	3	1231	-32	2231	-270	3231	-369
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	3	1232	-32	2232	-270	3232	-369
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	202	1234	0	2234	-659	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	202	1236	0	2236	-659	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	331	1300	615	2300	590	3300	2.249
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	361	1301	647	2301	1.182	3301	2.383
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	860	1302	1.294	2302	4.031	3302	5.877
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-33	1303	-199	2303	-845	3303	-1.128
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-454	1305	-448	2305	-1.983	3305	-2.365
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-12	1308	0	2308	-21	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-30	1309	-33	2309	-593	3309	-134
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-20	1310	-22	2310	-81	3310	-89
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-10	1312	-11	2312	-43	3312	-45
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	-469	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	2.705	1322	-13.298	2322	10.644	3322	-2.746
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	1.641	1325	2.918	2325	-3.951	3325	-2.716
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	7.874	1326	8.097	2326	32.068	3326	33.038
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	5.751	1327	6.141	2327	16.420	3327	17.660
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.064	1328	1.663	2328	5.179	3328	5.306
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	3	1329	1	2329	12	3329	31
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-13.052	1331	-12.984	2331	-57.630	3331	-58.751
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	1.064	1332	-16.216	2332	14.595	3332	-31
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	1.076	1333	0	2333	14.616	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-12	1336	-16.216	2336	-21	3336	-30
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	3.036	1337	-12.684	2337	11.233	3337	-497
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	27.057	1338	31.543	2338	18.860	3338	19.357
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	30.093	1339	18.860	2339	30.093	3339	18.860

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	593	1357	417	2357	-937	3357	2.316
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	593	1358	417	2358	-937	3358	2.316
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	433	1360	487	2360	1.936	3360	2.180
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-1.026	1362	-905	2362	-999	3362	-4.496
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2016								Situación cierre anual anterior 31/12/2015								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	1,32	0400	0,13	0420	1,79	0440	3,70	1380	1,45	1400	0,11	1420	4,14	1440	3,68	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	13,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,46	0401	1,51	0421	0,13	0441	2,39	1381	3,47	1401	1,26	1421	0,06	1441	2,18	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	13,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	677	0467	209	0474	24	0481	0	0488	233	0495	45.531	0502	0	0509	45.764
De 1 a 3 meses	0461	164	0468	134	0475	19	0482	0	0489	153	0496	11.821	0503	0	0510	11.974
De 3 a 6 meses	0462	13	0469	15	0476	1	0483	1	0490	17	0497	444	0504	0	0511	461
De 6 a 9 meses	0463	8	0470	24	0477	1	0484	2	0491	27	0498	404	0505	0	0512	430
De 9 a 12 meses	0464	4	0471	21	0478	2	0485	4	0492	27	0499	490	0506	0	0513	517
Más de 12 meses	0465	111	0472	1.213	0479	46	0486	417	0493	1.677	0500	8.402	0507	0	0514	10.078
<b>Total</b>	0466	<b>977</b>	0473	<b>1.616</b>	0480	<b>93</b>	0487	<b>424</b>	0494	<b>2.133</b>	0501	<b>67.091</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>69.224</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	677	0522	209	0529	24	0536	0	0543	233	0550	45.531	0557	0	0564	45.764	0571	107.926	0578	107.926	0584	42,40
De 1 a 3 meses	0516	164	0523	134	0530	19	0537	0	0544	153	0551	11.821	0558	0	0565	11.974	0572	24.969	0579	24.969	0585	47,95
De 3 a 6 meses	0517	13	0524	15	0531	1	0538	1	0545	17	0552	444	0559	0	0566	461	0573	1.293	0580	1.293	0586	35,64
De 6 a 9 meses	0518	8	0525	24	0532	1	0539	2	0546	27	0553	404	0560	0	0567	430	0574	1.053	0581	1.053	0587	40,85
De 9 a 12 meses	0519	4	0526	21	0533	2	0540	4	0547	27	0554	490	0561	0	0568	517	0575	751	0582	751	0588	68,90
Más de 12 meses	0520	111	0527	1.213	0534	46	0541	417	0548	1.677	0555	8.402	0562	0	0569	10.078	0576	18.038	0583	18.038	0589	55,88
<b>Total</b>	0521	<b>977</b>	0528	<b>1.616</b>	0535	<b>93</b>	0542	<b>424</b>	0549	<b>2.133</b>	0556	<b>67.091</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>69.224</b>	0577	<b>154.029</b>			0590	<b>44,94</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0600	596	1600	588	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	2.077	1601	1.631	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	3.165	1602	3.517	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	4.226	1603	4.496	2603	375
Entre 4 y 5 años	0604	4.937	1604	5.809	2604	2.558
Entre 5 y 10 años	0605	66.949	1605	65.541	2605	34.934
Superior a 10 años	0606	415.787	1606	470.090	2606	1.362.133
<b>Total</b>	0607	<b>497.738</b>	1607	<b>551.673</b>	2607	<b>1.400.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>15,63</b>	1608	<b>16,36</b>	2608	<b>23,99</b>

Antigüedad	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 17/10/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,31	1609	11,33	2609	2,24

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.470	0630	182.168	1620	4.380	1630	179.713	2620	2.431	2630	131.124
40% - 60%	0621	2.134	0631	171.516	1621	2.406	1631	200.417	2621	3.444	2631	331.954
60% - 80%	0622	1.239	0632	139.775	1622	1.454	1632	163.311	2622	4.610	2632	516.567
80% - 100%	0623	28	0633	4.279	1623	55	1633	8.232	2623	3.013	2633	420.355
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>7.871</b>	0638	<b>497.738</b>	1628	<b>8.295</b>	1638	<b>551.673</b>	2628	<b>13.498</b>	2638	<b>1.400.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			0639	<b>46,97</b>			1639	<b>48,98</b>			2639	<b>67,61</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,75	1650	1,00	2650	3,92
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,50	1651	5,50	2651	7,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,04	1652	0,25	2652	2,35

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 17/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	245	0683	17.426	1660	252	1683	18.723	2660	376	2683	41.139
Aragón	0661	1.859	0684	100.182	1661	1.962	1684	111.042	2661	3.100	2684	285.471
Asturias	0662	58	0685	3.649	1662	59	1685	3.922	2662	97	2685	9.690
Baleares	0663	24	0686	1.992	1663	26	1686	2.202	2663	42	2686	5.559
Canarias	0664	48	0687	3.113	1664	49	1687	3.392	2664	84	2687	8.394
Cantabria	0665	29	0688	1.730	1665	31	1688	2.021	2665	50	2688	5.307
Castilla-León	0666	210	0689	11.594	1666	220	1689	12.915	2666	336	2689	31.758
Castilla La Mancha	0667	631	0690	33.425	1667	673	1690	37.521	2667	1.062	2690	98.109
Cataluña	0668	893	0691	73.058	1668	932	1691	79.237	2668	1.528	2691	183.653
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	50	0693	3.133	1670	53	1693	3.468	2670	89	2693	8.204
Galicia	0671	71	0694	5.222	1671	74	1694	5.707	2671	117	2694	13.028
Madrid	0672	2.192	0695	155.364	1672	2.321	1695	172.900	2672	3.964	2695	453.981
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	71	0697	5.061	1674	75	1697	5.625	2674	124	2697	14.047
Navarra	0675	152	0698	10.525	1675	160	1698	12.009	2675	302	2698	36.383
La Rioja	0676	376	0699	18.586	1676	400	1699	20.997	2676	616	2699	54.963
Comunidad Valenciana	0677	960	0700	53.498	1677	1.006	1700	59.801	2677	1.602	2700	149.084
País Vasco	0678	2	0701	178	1678	2	1701	191	2678	9	2701	1.228
<b>Total España</b>	0679	<b>7.871</b>	0702	<b>497.738</b>	1679	<b>8.295</b>	1702	<b>551.673</b>	2679	<b>13.498</b>	2702	<b>1.400.000</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>7.871</b>	0705	<b>497.738</b>	1682	<b>8.295</b>	1705	<b>551.673</b>	2682	<b>13.498</b>	2705	<b>1.400.000</b>

**TDA IBERCAJA 4, FTA**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> TDA IBERCAJA 4, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2016
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> IBERCAJA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 17/10/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,73			1710	0,71			2710	0,44		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016			Situación cierre anual anterior 31/12/2015			Situación inicial 17/10/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0338453006	SERIE A1	2.500	25.371	63.427	2.500	31.531	78.829	2.500	100.000	250.000			
ES0338453014	SERIE A2	8.194	46.871	384.063	8.194	51.257	420.000	8.194	100.000	819.400			
ES0338453022	SERIE A3PAC	2.704	0	0	2.704	0	0	2.704	100.000	270.400			
ES0338453030	SERIE B	140	82.512	11.552	140	89.044	12.466	140	100.000	14.000			
ES0338453048	SERIE C	280	82.512	23.103	280	89.044	24.932	280	100.000	28.000			
ES0338453055	SERIE D	112	90.869	10.177	112	98.062	10.983	112	100.000	11.200			
ES0338453063	SERIE E	70	94.906	6.643	70	100.000	7.000	70	100.000	7.000			
ES0338453071	SERIE F	105	71.281	7.680	105	95.859	10.065	105	100.000	10.500			
<b>Total</b>		0723	14.105	0724	506.645	1723	14.105	1724	564.275	2723	14.105	2724	1.410.500



Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739			
						0734	0735		0736	0737							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0338453006	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	0	0	SI	63.427	0	63.427	0					
ES0338453014	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	0	0	SI	384.063	0	384.063	0					
ES0338453022	SERIE A3PAC	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	0	0	SI	0	0	0	0					
ES0338453030	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,18	0,00	0	0	SI	11.552	0	11.552	0					
ES0338453048	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,27	0,00	0	0	SI	23.103	0	23.103	0					
ES0338453055	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	0,48	0,17	2	0	SI	10.177	0	10.179	0					
ES0338453063	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	1,90	1,59	10	0	SI	6.643	0	6.653	0					
ES0338453071	SERIE F	S	EURIBOR 3 m	3,75	3,44	24	69	SI	7.484	196	7.774	0					
<b>Total</b>						0740	35	0741	69	0743	506.450	0744	196	0745	506.750	0746	0

	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 17/10/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,09	0748	0,22	0749	3,74

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2015							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0338453006	SERIE A1	3.512	186.573	0	26.389	3.895	171.171	14	26.389	8.194	435.337	0	100.398	9.089	399.400	118	100.360
ES0338453014	SERIE A2	0	270.400	0	39.126	0	270.400	0	39.126	0	270.400	0	39.126	0	270.400	0	39.126
ES0338453022	SERIE A3PAC	302	2.448	0	2.284	0	1.534	5	2.281	604	4.897	0	4.807	0	3.068	15	4.791
ES0338453030	SERIE B	266	1.023	5	2.165	0	217	13	2.136	174	357	29	2.374	0	0	33	2.254
ES0338453048	SERIE C	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762
ES0338453055	SERIE D	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762
ES0338453063	SERIE E	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762
ES0338453071	SERIE F	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762	0	2.820	0	5.402	0	435	0	4.762
<b>Total</b>		0754	13.052	0755	903.855	0756	33	0757	182.945	1754	12.984	1755	846.225	1756	199	1757	182.100

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 17/10/2006
				0760	0761	0762
ES0338453006	SERIE A1	14/05/2016	MDY	Aa2	Aa3	Aaa
ES0338453006	SERIE A1	27/01/2016	SYP	AA+	AA	AAA
ES0338453014	SERIE A2	14/05/2016	MDY	Aa2	Aa3	Aaa
ES0338453014	SERIE A2	27/01/2016	SYP	A	BBB+	AAA
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0338453022	SERIE A3PAC	23/01/2015	SYP	AA	AA	AAA
ES0338453030	SERIE B	14/05/2016	MDY	A2	Baa1	Aa1
ES0338453030	SERIE B	27/01/2016	SYP	BBB+	BBB	AA
ES0338453048	SERIE C	14/05/2016	MDY	Baa3	Ba1	A1
ES0338453048	SERIE C	23/01/2015	SYP	BB+	BB+	A
ES0338453055	SERIE D	14/05/2016	MDY	B1	B2	Baa1
ES0338453055	SERIE D	11/07/2013	SYP	B	B	BBB
ES0338453063	SERIE E	14/05/2016	MDY	Caa1	Caa2	Ba1
ES0338453063	SERIE E	11/07/2013	SYP	B-	B-	BB
ES0338453071	SERIE F	14/09/2010	SYP	D	D	CCC-

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 17/10/2006	
Inferior a 1 año	0765	39.439	1765	43.916	2765	37.385
Entre 1 y 2 años	0766	37.138	1766	39.318	2766	40.624
Entre 2 y 3 años	0767	38.276	1767	38.066	2767	42.533
Entre 3 y 4 años	0768	35.105	1768	36.912	2768	44.533
Entre 4 y 5 años	0769	34.116	1769	35.945	2769	46.370
Entre 5 y 10 años	0770	150.464	1770	162.618	2770	253.943
Superior a 10 años	0771	172.108	1771	207.501	2771	945.112
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>506.645</b>	<b>1772</b>	<b>564.275</b>	<b>2772</b>	<b>1.410.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>10,78</b>	<b>1773</b>	<b>12,00</b>	<b>2773</b>	<b>25,04</b>

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 17/10/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	7.436	1775	9.669	2775	10.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	7.484	1776	10.065	2776	10.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	1,47	1777	1,71	2777	0,74
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ver Nota S.06	1778	Ver Nota S.06	2778	Ver Nota S.06
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	88,32	1792	88,40	2792	94,99
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**TDA IBERCAJA 4, FTA**

S.05.3

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 17/10/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap Préstamo a Préstamo	BANCO SANTANDER	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + 0,65%	Ver Nota S.06	-9.534	-10.580		
<b>Total</b>							0808 -9.534	0809 -10.580	0810	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 17/10/2006	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 17/10/2006		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
<b>Total</b>	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

**Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	1.838	7006	4.243	7009	0,38	7012	0,78	7015	0,49		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.838	7008	4.243	7011	0,38	7014	0,78	7017	0,49	7018	4.10 NV
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	9.322	7024	8.254	7027	1,87	7030	1,50	7033	1,73		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	75	7025	75	7028	0,02	7031	0,01	7034	0,01		
Total Fallidos					7023	9.397	7026	8.329	7029	1,89	7032	1,51	7035	1,75	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	



Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
SERIE A1 - ES0338453006	4,00	0,67	0,63	4.9.2.2. NV
SERIE C - ES0338453048	4,00	4,63	4,63	4.9.2.3. NV
SERIE C - ES0338453048	1,25	0,38	0,49	4.9.2.3. NV
SERIE C - ES0338453048	10,00	34,88	35,68	4.9.2.3. NV
SERIE E - ES0338453063	1,00	1,33	1,33	4.9.2.3. NV
SERIE E - ES0338453063	0,75	0,38	0,49	4.9.2.3. NV
SERIE E - ES0338453063	10,00	34,88	35,68	4.9.2.3. NV
SERIE A3PAC - ES0338453022	4,00	0,67	0,63	4.9.2.2. NV
SERIE B - ES0338453030	2,00	2,32	2,32	4.9.2.3. NV
SERIE B - ES0338453030	1,50	0,38	0,49	4.9.2.3. NV
SERIE B - ES0338453030	10,00	34,88	35,68	4.9.2.3. NV
SERIE D - ES0338453055	1,60	2,04	2,04	4.9.2.3. NV
SERIE D - ES0338453055	1,00	0,38	0,49	4.9.2.3. NV
SERIE D - ES0338453055	10,00	34,88	35,68	4.9.2.3. NV
SERIE A2 - ES0338453014	4,00	0,67	0,63	4.9.2.2. NV
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
SERIE D - ES0338453055	7,00	0,93	0,89	3.4.6.2.2. MA
SERIE B - ES0338453030	14,00	0,93	0,89	3.4.6.2.2. MA
SERIE E - ES0338453063	4,00	0,93	0,89	3.4.6.2.2. MA
SERIE C - ES0338453048	9,00	0,93	0,89	3.4.6.2.2. MA
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
		1,47	1,48	3.4.2.1 MA
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

**Informe cumplimiento reglas de funcionamiento**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de cobro de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,015	4862		5862	14	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	6	2864	Saldo Nominal pendiente de vencimiento de las Participaciones y de los Certificados agrupados en el Fondo en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3864	0,004	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo:</b> TDA IBERCAJA 4, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> Titulización de Activos, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Ibercaja Banco
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.6.5

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total													
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
<b>Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)</b>	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

S.05.5

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		26/02/2016	26/05/2016	26/08/2016	28/11/2016	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	9.669	10.065	7.886	7.680	
Cobros del periodo	0887	17.126	13.378	15.000	13.335	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-33	-38	-32	-41	
Pagos por derivados	0889	-481	-512	-537	-454	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-10.065	-7.886	-7.680	-7.436	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-16.216	-15.006	-14.168	-13.085	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	0	0	469	0	
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	469	0	469

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**