

Madrid, a 27 de Marzo de 2006

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario II, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de Diciembre de 2005 a 15 de Marzo de 2006, incluyendo:

I. Datos generales sobre el Fondo

II. Valores emitidos por el Fondo

III. Valores adquiridos por el Fondo

- Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
- Distribución de la Cartera de por Área Geográfica

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D.Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

[I. AyT Génova Hipotecario II FTH: Datos generales sobre el Fondo.](#)

Fecha Constitución del Fondo	4 de Junio de 2003
Fecha Emisión Bonos	11 de Junio de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de Marzo de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Ahorro Corporación Financiera S.V.B, S.A. Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0370139000	Calificación: AAA (Standard & Poor's) / Aaa (Moody´s)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	71.783,20 euros	557.037.632,00 euros
% Actual/ Origen	71,78 %	71,78 %

PAGO CUPON FECHA 15 de MARZO de 2006

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	511,84 euros	3.971.878,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.322,08 euros	25.779.340,80 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	4,85 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370139018	Calificación: A (Standard & Poor's) / A2 (Moody´s)
----------------------------------	--

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	24.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %

PAGO CUPON FECHA 15 de MARZO de 2006

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	801,50 euros	192.360,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,63 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	581.037.180,24 euros
Intereses devengados y vencidos	4.081.039,23 euros
Intereses cobrados	3.994.613,11 euros
Tasa Amortización Anticipada del período anual	12,20 %
Tipo Medio Activos	2,680 %
Vida Media Activos	20,24 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
86.426,12 euros	0,0148 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

Índice Referencia	Saldo Vivo PH
Euribor año	581.037.180,24 euros

* Información de las participaciones hipotecarias a 8 de marzo de 2006

- Distribución de la Cartera por área geográfica

PROVINCIA	SALDO	%
A Coruña	13.291.479,09	2,29%
Alava	5.390.918,03	0,93%
Albacete	39.210,36	0,01%
Alicante	9.792.734,41	1,69%
Almería	76.934,98	0,01%
Asturias	10.140.184,81	1,75%
Baleares	17.046.592,91	2,93%
Barcelona	61.487.952,31	10,58%
Burgos	375.278,17	0,06%
Cádiz	4.656.895,79	0,80%
Cantabria	13.093.292,72	2,25%
Castellón	135.814,31	0,02%
Ceuta	182.881,75	0,03%
Ciudad Real	129.429,89	0,02%
Córdoba	6.697.547,56	1,15%
Cuenca	114.574,32	0,02%
Girona	104.389,05	0,02%
Granada	12.610.203,16	2,17%
Guadalajara	450.191,85	0,08%
Guipúzcoa	4.646.322,60	0,80%
Huesca	56.418,09	0,01%
Jaén	279.994,87	0,05%
La Rioja	3.388.141,18	0,58%
Las Palmas	16.829.445,51	2,90%
León	4.101.632,87	0,71%
Lleida	151.360,49	0,03%
Lugo	99.673,05	0,02%
Madrid	256.636.473,75	44,17%
Málaga	17.910.517,32	3,08%
Melilla	99.834,65	0,02%
Murcia	6.885.559,63	1,19%
Navarra	10.734.423,62	1,85%
Ourense	3.347.809,99	0,58%
Palencia	119.801,30	0,02%
Pontevedra	2.904.785,74	0,50%
Salamanca	3.933.112,72	0,68%
Sevilla	14.396.532,46	2,48%
Soria	81.461,45	0,01%
Tenerife	15.603.161,68	2,69%
Toledo	310.536,32	0,05%
Valencia	21.126.690,78	3,64%
Valladolid	6.848.675,22	1,18%
Vizcaya	18.013.335,19	3,10%
TOTALES	581.037.180,24	100,00%

*Información de las participaciones hipotecarias a 8 de marzo de 2006

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	8.295.350,36
Principal disponible	25.779.390,86
Fondo de Reserva	13.200.000,00
TOTAL	47.274.741,22
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos a 15 de MARZO de 2006	
Gastos periódicos del Fondo	38.167,56
Pago Cantidad del Swap	3.838.427,79
Pago Intereses Bonos A	3.971.878,40
Pago Intereses Bonos B	192.360,00
Amortización de la serie A	25.779.340,80
Amortización de la serie B	0,00
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	109.965,02
Amortización Préstamo Subordinado	96.055,78
Comisión Gestión/ Administración Cedente	14.962,60
Margen de Intermediación Financiera	33.583,27
TOTAL	47.274.741,22