

**IM EVO FINANCE 1, FT**  
**Liquidación del Periodo: 28/01/2019 - 26/02/2019**  
**Fecha de Pago: 26/02/2019**

<b>Recursos Disponibles (I + II + III + IV + V + VI + VII + VIII):</b>	<b>35.640.079,82</b>
I. Situación Inicial:	7.740.000,00
II. Fondos recibidos del cedente:	27.920.039,91
a) Principal regular	24.088.306,90
b) Recuperación de Fallidos	66.505,46
c) Intereses ordinarios	2.525.639,08
d) Intereses de demora	0,00
e) Amortización Anticipada	1.239.588,47
III. Otros:	0,00
IV. Fondos del desembolso de nuevas Emisiones de Bonos:	0,00
V. Disposición de la Línea de Crédito:	0,00
VI. Excedente de Principal:	0,00
VII. Importe de las recompras de Derechos de Crédito:	0,00
VIII. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	-19.960,09

<b>Aplicación de Fondos (Ref. 3.4.6.2 del Módulo Adicional)</b>	<b>Aplicado</b>	<b>Devengado en esta Fecha de Pago</b>	<b>Debido en la Fecha de Pago anterior</b>	<b>Debido tras esta Fecha de Pago</b>
(i) Gastos periódicos:	55.842,35	55.842,35	0,00	0,00
(ii) a. Pago de intereses de la Serie A:	113.970,00	113.970,00	0,00	0,00
(ii) b. Pago de intereses de la Línea de Crédito:	0,00	0,00	0,00	0,00
(iii) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su postposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	17.763,48	17.763,48	0,00	0,00
(iv) Retención del importe suficiente para mantener el nivel del Fondo de Reserva requerido a la Fecha de Pago correspondiente:	7.740.000,00	7.740.000,00	-	0,00
(v) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su postposición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:	139.199,04	139.199,04	0,00	0,00
(vi) i. Durante el Periodo de Compra: Retención del importe para su aplicación, según proceda, a la Amortización Parcial Efectiva, a la amortización total de aquellas Series de Bonos para las cuales el Cedente lo haya solicitado, o a la amortización de la Línea de Crédito.				
Amortización Parcial Efectiva	0,00	0,00	-	-
Amortización total de aquellas Series de Bonos	0,00	0,00	-	-
Amortización de la Línea de Crédito	0,00	0,00	-	-
(vi) ii. Finalización del Periodo de Compra: Retención de una cantidad igual a la Cantidad Disponible de Principal para su aplicación a la amortización regular de los Bonos:				
Amortización de los Bonos A	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización de los Bonos B	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00	0,00	0,00	0,00
(vii) Durante el Periodo de Compra, retención de una cantidad equivalente a la Cantidad Disponible para Compra de Derechos de Crédito Adicionales, la cual se aplicará al pago del precio de cesión de dichos derechos adquiridos en la Fecha de Cesión inmediata anterior y, en la medida que se produzca, al depósito del Excedente de Principal en la Cuenta de Tesorería del Fondo:	26.484.166,96	26.484.166,96	0,00	0,00
(viii) Pago de intereses de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su postposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00	0,00	0,00	0,00
(ix) Pago de intereses de los de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su postposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00	0,00	0,00	0,00
(x) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	0,00	0,00	0,00	0,00
(xi) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	0,00	0,00	0,00	0,00
(xii) Una vez finalizado el Periodo de Compra, Pago de intereses correspondientes al Saldo Dispuesto de la Línea de Crédito:	0,00	0,00	0,00	0,00
(xiii) Una vez finalizado el Periodo de Compra, amortización de la Línea de Crédito:	0,00	0,00	0,00	0,00
(xiv) Pago en concepto de Comisión Variable:	1.089.137,99	1.089.137,99	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>35.640.079,82</b>	<b>35.640.079,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**IM EVO FINANCE 1, FT**
**Liquidación del Período: 28/01/2019 - 26/02/2019**
**Fecha de Pago: 26/02/2019**
**Información sobre Impagados y Fallidos:**

Impago de principal	
Mes anterior	910.656,25
Mes actual	1.256.687,95
Importe de Fallidos del Período	1.164.715,83

**Detalle del cálculo del Nivel Mínimo Requerido del Fondo de Reserva:**
**Deficit de Principal: 0,00**
**Nivel Mínimo Requerido del Fondo de Reserva:**

Conceptos:	%	Importe
A. % Saldo de los Bonos en esta Fecha de Pago.	2,000	7.740.000,00
B. % Saldo de los Bonos en la última Fecha de Pago del periodo de Compra.	2,000	-
C. % Saldo Actual de los Bonos en esta Fecha de Pago.	4,000	15.480.000,00
D. Importe mínimo.		2.000.000,00
<b>Nivel Mínimo Requerido</b>	<b>Aplica</b>	<b>Importe</b>
(I) Durante el Período de Compra = A	Sí	7.740.000,00
(II) Tras la finalización del Período de Compra = $\text{Max}(D, \text{Min}(B, C))$ (*)	No	-
(III) En la Fecha de Liquidación del Fondo será de cero (0).	No	-

**Dotación del Fondo de Reserva 7.740.000,00**
**Deficit del Fondo de Reserva 0,00**

(\*) El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva , en el caso de no cumplirse las condiciones para su reducción, será igual al importe del Nivel Mínimo del Fondo de Reserva correspondiente a la Fecha de Pago anterior.

**Otros Pasivos:**

Préstamos Subordinados	Saldo Inicial	Saldo Nominal Pendiente antes de la Fecha de Pago	Saldo Nominal Pendiente tras de la Fecha de Pago	Cupón
Préstamo Subordinado GI	750.000,00	0,00	0,00	0,0000%
<b>Disposicion Línea de Crédito:</b>				
Dispuesto antes de la Fecha de Pago				13.612.432,34
Dispuesto en esta Fecha de Pago				0,00
Amortización de la Línea de Crédito en esta Fecha de Pago				0,00
Disposicion final				13.612.432,34

**Detalle del cálculo del Importe de Derechos de Créditos Adicionales:**

<b>Cantidad Disponible para Compra de Derechos de Crédito Adicionales min(i;ii):</b>	<b>26.484.166,96</b>
(i) El máximo entre:	26.484.166,96
a) el Importe Mínimo de Cesión de Derechos de Crédito, y	26.484.166,96
b) el precio de cesión de los Derechos de Crédito Adicionales cedidos en dicha fecha	15.000.000,00
(ii) Los Recursos Disponibles en esa Fecha de Pago (incluidos en su caso los derivados de la disposición de la Línea de Crédito), deducidos los importes correspondientes a los conceptos indicados en los apartados (i) a (vi) del Orden de Prelación de Pagos descrito en el apartado 3.4.6.2 del Módulo Adicional.	27.573.304,95

**Detalle del cálculo de la Amortización de los Bonos:**

<b>Cantidad Teórica de Principal durante el Periodo de Compra max(0;i-ii):</b>	<b>20.605.980,00</b>
(i) la suma del Saldo Nominal Pendiente de los Bonos	387.000.000,00
(ii) el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito no Fallidos correspondiente al último día del mes anterior al de la Fecha de Pago en curso (reducido en su caso por el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito no Fallidos objeto de recompra por parte del Cedente en la Fecha de Recompra correspondiente al mes en curso)	366.394.020,00
<b>Ratio de Inversión del Fondo en la actual Fecha de Cálculo:</b>	<b>98,55%</b>
Significa el cociente entre:	
(i) La suma del Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito no Fallidos y no Reestructurados calculado a cierre del mes anterior a la Fecha de Cálculo, más el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito Adicionales que hubieran sido adquiridos por el Fondo en la Fecha de Cesión inmediata anterior a dicha Fecha de Cálculo, y menos el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito no Fallidos y no Reestructurados que hubieran sido recomprados por el Cedente en la Fecha de Recompra inmediata anterior a dicha Fecha de Cálculo), y	381.388.265,38
(ii) el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en dicha Fecha de Cálculo	387.000.000,00
<b>Importe de la Amortización Parcial Teórica max(0;i-ii):</b>	<b>5.605.980,00</b>
(i) la Cantidad Teórica de Principal durante el Periodo de Compra y	20.605.980,00
(ii) el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito Adicionales que se hayan adquirido en la Fecha de Cesión inmediata anterior a dicha Fecha	15.000.000,00
<b>Importe de la Amortización Parcial Efectiva:</b>	<b>0,00</b>
Trigger para la Amortización Parcial Efectiva: Ratio de Inversión inferior al 85% en tres (3) Fechas de Cálculo:	No cumple condición
Cálculo del Importe de la Amortización Parcial Efectiva min(i;ii):	5.605.980,00

---



---

**IM EVO FINANCE 1, FT**  
**Flujos de Caja del Período: 28/01/2019 - 26/02/2019**

---



---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>25.394.400,83</u></b>	<b><u>15.000.000,00</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	25.394.400,83	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamo Subordinado GI		0,00
Amortización Línea de Crédito		0,00
Disposición Línea de Crédito	0,00	
Saldo Nominal de Derechos de Crédito Adicionales		15.000.000,00
Fondos del desembolso de nuevas Emisiones de Bonos	0,00	
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>2.505.678,99</u></b>	<b><u>270.932,52</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	2.525.639,08	
Intereses de las Cuentas	-19.960,09	
Otros	0,00	
Importe sobrante del Préstamo Subordinado para GI	0,00	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		270.932,52
Intereses de Préstamo Subordinado GI		0,00
Intereses de Línea de Crédito		0,00
<b><u>III. Gastos periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>1.144.980,34</u></b>
<b><u>IV: Importe procedente de la venta de Derechos de Crédito</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>27.900.079,82</b>	<b>16.415.912,86</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 28/01/2019	7.740.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		7.740.000,00
Depósito de Excedente de Principal		11.484.166,96
<b>TOTAL</b>	<b>35.640.079,82</b>	<b>35.640.079,82</b>
Retenciones practicadas el 26/02/2019	51.477,18	
A Inversiones Temporales hasta el 20/03/2019		51.477,18

**IM EVO FINANCE 1, FT**

Anuncio de Pago

Fecha de Pago: 26/02/2019

	Serie A 2017-01		Serie B 2017-01		Serie C 2017-01	
Cod. ISIN	ES0305291009		ES0305291017		ES0305291025	
Periodo de Devengo	28/01/2019	26/02/2019	28/01/2019	26/02/2019	28/01/2019	26/02/2019
Tipo de Referencia Vigente	0,450%		0,750%		4,000%	
Margen	0,000%		0,000%		0,000%	
Tipo mínimo	-		-		-	
Cupón Vigente	0,450%		0,750%		4,000%	

	TOTAL		POR BONO		TOTAL		POR BONO		TOTAL		POR BONO	
Saldo Inicial	273.700.000,00	100.000,00	25.500.000,00	100.000,00	37.400.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	43.200.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	314.400.000,00	100.000,00	29.400.000,00	100.000,00	43.200.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	43.200.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emissiones de Bonos Adicional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final del Período	314.400.000,00	100.000,00	29.400.000,00	100.000,00	43.200.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	43.200.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
% Pendiente de pago actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	113.970,00	36,25	17.763,48	60,42	139.199,04	322,22	139.199,04	322,22	139.199,04	322,22	139.199,04	322,22
Interés Bruto Pagado	113.970,00	36,25	17.763,48	60,42	139.199,04	322,22	139.199,04	322,22	139.199,04	322,22	139.199,04	322,22
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota: El interés bruto de los Bonos podrá estar o no sujeto a retención de acuerdo con la legislación vigente.

IMT/IM EVO FINANCE 1, FT/Anuncio Pago/feb19