

## TDA 7, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/04/00 – 26/07/00

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

D. José Antonio Trujillo del Valle  
Consejero Delegado

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	12 marzo 1999
Fecha Emisión BTH	12 marzo 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 julio 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caixa Penedès; Caja España; Caja Castilla La Mancha; Caja Duero; Sa Nostra Caixa de Balears; Caja Cantabria; Caja del Círculo Católico de Burgos; Caja Ingenieros y Caja Rural Vasca
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service; Fitch IBCA
Calificación	Bonos A1: Aaa (Moody's) y AAA (Fitch IBCA) Bonos A2: Aaa (Moody's) y AAA (Fitch IBCA) Bonos A3: Aaa (Moody's) y AAA (Fitch IBCA) Bonos B: A2 (Moody's) y A+ (Fitch IBCA)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 7	
<b>Serie A1:</b>		
Código ISIN	ES0308184003	
Nominal en circulación total (inicial)	17.503.807.200 Ptas.	105.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	17.536.840,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	16.670,00 Euros
<b>Serie A2:</b>		
Código ISIN	ES0308184011	
Nominal en circulación total (inicial)	22.744.966.200 Ptas.	136.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	136.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TDA  
N.º 828/00

TDA7/INFO.trim/Jul00

<b>Serie A3:</b>		
Código ISIN	ES0308184029	
Nominal en circulación total (inicial)	128.283.606.000 Ptas.	771.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	695.838.294,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	90.251,40 Euros
<b>Serie B:</b>		
Código ISIN	ES0308184037	
Nominal en circulación total (inicial)	6.455.776.800 Ptas.	38.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	38.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	16.638.600 Ptas.	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

- \* Liquidación del Período 26/04/00 – 26/07/00
- \* Flujos de Caja del Período 26/04/00 – 26/07/00
- \* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Julio de 2000

TDA 7 - Fondo de Titulización Hipotecaria

19/07/00

LICUDACION DEL PERIODO 28/00 - 28/00

	Euros									
	BURGOS	CAN	C. OUREN	C. ESPAÑA	CANTABRIA	LA RIOJA	RURAL VASCA	NAVARRA	FERROES	TOTAL
<b>I. Situación al 28/00:</b>	<b>1.788.074,71</b>	<b>4.789.830,84</b>	<b>3.684.700,72</b>	<b>6.043.631,47</b>	<b>1.964.862,78</b>	<b>1.925.902,25</b>	<b>1.780.992,05</b>	<b>1.722.391,90</b>	<b>8.712.544,49</b>	<b>32.412.931,20</b>
Saldo Fondo de Reserva	1.484.571,86	4.132.232,44	3.155.545,74	4.616.108,86	1.628.848,36	1.562.745,22	1.433.148,53	1.436.212,98	6.843.086,00	26.292.500,00
Otros Recursos	303.502,85	657.598,40	529.154,98	1.427.522,61	336.014,42	363.157,03	347.843,52	286.178,92	1.869.458,48	6.120.431,20
<b>B. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>2.050.821,24</b>	<b>5.643.565,33</b>	<b>5.187.266,87</b>	<b>6.281.645,82</b>	<b>2.178.818,18</b>	<b>2.491.826,83</b>	<b>2.010.661,58</b>	<b>2.419.161,76</b>	<b>11.672.898,74</b>	<b>39.836.644,33</b>
<b>Préstamos:</b>										
Según calendario hasta 30/6/00	453.793,75	1.953.936,23	1.901.931,04	2.410.146,53	691.895,66	734.739,30	632.961,79	858.674,38	3.405.509,49	13.043.488,19
Ahorro Anticipado hasta 31/5/00	613.866,12	1.189.638,58	1.133.368,64	1.284.817,92	542.946,82	1.035.457,94	513.835,97	711.662,09	3.216.872,65	10.242.464,70
Ahorro Anticipado - otros meses	396.517,60	964.761,95	938.428,20	846.178,21	302.410,15	147.617,33	258.187,89	279.841,86	1.747.882,24	6.879.825,43
Intereses	548.278,29	1.507.605,29	1.176.089,77	1.872.635,35	583.287,82	583.914,64	603.563,85	554.497,40	3.205.280,49	10.435.152,90
Amortización neta (1)	39.455,47	27.613,28	37.451,22	68.867,81	58.277,73	-9.902,38	2.112,08	14.476,03	-2.648,13	235.703,11
<b>II. Substos a Cuenta de Reversión (II + I):</b>	<b>3.838.895,95</b>	<b>10.433.388,17</b>	<b>8.871.967,69</b>	<b>12.325.277,29</b>	<b>4.143.680,96</b>	<b>4.417.729,09</b>	<b>3.791.653,63</b>	<b>4.141.543,66</b>	<b>20.285.441,22</b>	<b>72.249.576,53</b>
<b>IV. Intensas de las Cuentas de Reversión:</b>	<b>25.461,64</b>	<b>68.238,21</b>	<b>53.056,85</b>	<b>82.013,58</b>	<b>27.781,33</b>	<b>30.632,81</b>	<b>25.412,61</b>	<b>26.617,84</b>	<b>131.569,19</b>	<b>470.784,05</b>
Intensas Cta. Reversión	0,00	0,00	52.541,69	81.107,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133.648,92
Intensas Cta. ICO	25.461,64	68.238,21	515,16	906,35	27.781,33	30.632,81	25.412,61	26.617,84	131.569,19	337.135,13
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>3.864.357,59</b>	<b>10.501.624,37</b>	<b>8.925.024,44</b>	<b>12.407.290,86</b>	<b>4.171.462,29</b>	<b>4.448.361,90</b>	<b>3.817.066,24</b>	<b>4.168.161,49</b>	<b>20.417.010,41</b>	<b>72.720.359,58</b>
<b>VI. Varios Oneros</b>	<b>13.004,49</b>	<b>23.105,90</b>	<b>21.496,08</b>	<b>25.910,70</b>	<b>12.879,32</b>	<b>12.725,54</b>	<b>12.120,46</b>	<b>12.626,45</b>	<b>32.752,13</b>	<b>166.520,07</b>
<b>VII. Pago a los Bancos:</b>	<b>1.973.447,80</b>	<b>5.161.664,15</b>	<b>4.735.170,61</b>	<b>6.811.417,26</b>	<b>2.190.219,35</b>	<b>2.690.386,65</b>	<b>1.991.831,21</b>	<b>2.400.326,83</b>	<b>10.590.267,98</b>	<b>38.944.731,84</b>
<b>Banco A1:</b>										
Intereses correspondientes al 28/7/00	20.792,37	51.420,27	43.196,81	62.342,41	20.605,88	20.372,01	19.404,12	20.184,66	97.425,69	355.744,32
Retenciones practicadas a los bancos	-3.742,70	-9.255,83	-7.775,58	-11.221,86	-3.709,15	-3.867,03	-3.492,81	-3.633,31	-17.536,97	-64.035,24
Amortización correspondiente al 28/7/00	642.519,49	2.252.850,12	2.132.888,10	3.064.410,14	976.073,51	1.280.973,43	876.628,77	1.109.516,89	4.996.973,75	17.532.632,00
<b>Banco A2:</b>										
Intereses correspondientes al 28/7/00	83.673,73	206.928,09	173.834,80	250.881,51	82.923,62	81.982,08	78.087,04	81.228,12	392.065,43	1.431.604,42
Retenciones practicadas a los bancos	-15.061,53	-37.247,69	-31.290,79	-45.159,44	-14.926,50	-14.757,02	-14.055,91	-14.621,31	-70.572,98	-257.693,17
Amortización correspondiente al 28/7/00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Banco A3:</b>										
Intereses correspondientes al 28/7/00	443.489,87	1.096.716,67	921.322,57	1.329.669,32	439.494,29	434.504,12	413.860,50	430.508,17	2.077.942,59	7.587.488,10
Retenciones practicadas a los bancos	-79.824,67	-197.409,22	-165.838,25	-239.340,75	-79.109,06	-78.210,83	-74.494,97	-77.491,56	-374.030,09	-1.365.749,40
Amortización correspondiente al 28/7/00	557.408,56	1.490.479,41	1.410.979,23	2.027.405,28	645.767,53	847.488,47	579.975,17	734.053,17	3.305.984,00	11.599.540,80
<b>Banco B:</b>										
Intereses correspondientes al 28/7/00	25.583,78	63.269,59	53.151,10	76.708,62	25.354,43	25.066,54	23.875,61	24.836,02	119.876,51	437.722,20
Retenciones practicadas a los bancos	-4.605,16	-11.388,69	-9.567,34	-13.807,76	-4.563,86	-4.512,04	-4.297,67	-4.470,55	-21.578,09	-78.791,16
Amortización correspondiente al 28/7/00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reversión de las retenciones - Cta. ICO (2)	103.234,06	265.301,43	214.471,96	309.529,81	102.308,57	101.146,92	96.341,36	100.216,73	483.718,13	1.766.268,97
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>1.877.905,30</b>	<b>5.316.854,33</b>	<b>4.168.358,75</b>	<b>5.589.962,90</b>	<b>1.968.363,62</b>	<b>1.745.249,71</b>	<b>1.813.114,56</b>	<b>1.755.208,22</b>	<b>9.393.990,30</b>	<b>33.609.007,67</b>
<b>Dati balán del estado disponible:</b>										
Fondo de Reserva previo (26/00)	1.484.571,86	4.132.232,44	3.155.545,74	4.616.108,86	1.628.848,36	1.562.745,22	1.433.148,53	1.436.212,98	6.843.086,00	26.292.500,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles	368.235,02	1.101.775,58	957.618,99	876.592,49	312.665,59	145.907,49	297.409,09	293.501,17	1.822.981,44	6.176.686,86
Intereses préstamos subordnado A	756,28	1.890,73	1.588,23	2.268,90	756,29	756,30	718,45	756,14	3.743,71	13.235,03
Amortización préstamos subordnado A	4.718,46	11.796,35	9.909,01	14.155,71	4.718,53	4.718,57	4.482,43	4.717,55	23.357,15	82.573,76
Intereses préstamos subordnado B	14.871,82	41.394,98	31.610,94	46.242,26	16.317,12	16.654,93	14.356,68	14.387,38	68.551,18	263.387,29
Amortización préstamos subordnado B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamos subordnado C	1.270,39	3.143,93	2.641,71	3.796,77	1.258,16	1.243,14	1.184,03	1.233,46	6.027,43	21.799,02
Amortización préstamos subordnado C	3.481,46	9.953,61	9.444,13	10.797,91	3.799,58	4.542,91	3.342,43	4.399,53	19.907,82	69.669,38
Excedente de caja	0,00	14.666,71	0,00	0,00	0,00	9.681,14	58.472,93	0,00	606.335,57	689.156,33
<b>Fondo de Reserva mínimo (28/00)</b>	<b>1.484.571,86</b>	<b>4.132.232,44</b>	<b>3.155.545,74</b>	<b>4.616.108,86</b>	<b>1.628.848,36</b>	<b>1.562.745,22</b>	<b>1.433.148,53</b>	<b>1.436.212,98</b>	<b>6.843.086,00</b>	<b>26.292.500,00</b>

(1) Amortización subordnada	39.455,47	27.613,28	37.451,22	68.867,81	58.277,73	-9.902,38	2.112,08	14.476,03	-2.648,13	235.703,11
Tínica actual	11.684,61	122.544,35	16.351,26	19.045,47	25.494,53	64.431,88	2.601,97	12.443,56	178.833,07	451.857,85
Tínica actual	51.140,88	158.157,83	21.109,96	49.822,34	32.783,20	34.332,48	4.721,03	27.319,38	178.224,94	617.860,81

2) Mínimo 25000

Destinatarios: Embrex, CNMV, AJAF, Agencias de Calificación

TDA  
TDA 7 1999.100

TDA  
 N.º 766600 (Euros)

TDA 7 - Fondo de Titulización Hipotecaria

19/07/00

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/00 - 26/00

	Pesetas									
	BURGOS	C.B.N	C. GUERO	C. ESPAÑA	CANTABRIA	BA AOSTRA	RURAL VASCA	INGENIERO	REVEDEN	TOTAL
<b>I. Situación al 26/00:</b>	<b>297.610.598</b>	<b>796.960.793</b>	<b>613.082.614</b>	<b>1.005.575.666</b>	<b>326.925.659</b>	<b>320.443.172</b>	<b>296.332.143</b>	<b>286.581.899</b>	<b>1.449.645.427</b>	<b>5.393.057.971</b>
Saldo Fondo de Reserva	247.011.974	687.545.626	525.038.634	768.055.889	271.017.563	260.018.927	238.455.851	238.965.733	1.138.593.708	4.374.703.905
Otros Recursos	50.498.624	109.415.167	88.043.980	237.519.777	55.908.096	60.424.245	57.876.292	47.616.166	311.051.719	1.018.354.066
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>341.227.942</b>	<b>939.008.595</b>	<b>863.088.585</b>	<b>1.045.177.920</b>	<b>362.524.841</b>	<b>414.605.100</b>	<b>334.545.938</b>	<b>402.512.985</b>	<b>1.926.667.996</b>	<b>6.628.259.902</b>
Principal:										
Según calendario hasta 30/00:	76.489.953	325.107.634	316.454.698	401.014.641	115.121.752	122.250.334	105.315.980	142.871.396	666.629.102	2.170.265.490
Amort. Anticipada hasta 31/00:	102.138.728	197.939.204	188.576.341	213.775.714	90.338.749	172.285.704	85.496.112	118.410.808	535.242.572	1.704.202.732
Amort. Anticipada último mes:	65.808.592	160.522.881	156.141.315	140.625.822	50.316.815	24.561.457	42.958.851	46.561.768	290.823.135	978.320.636
Intereses:	91.225.831	250.844.413	195.684.872	278.303.104	97.050.927	97.155.222	100.424.574	92.260.605	533.313.799	1.736.263.347
Avance liberación (1):	6.564.838	4.594.463	6.231.359	11.458.639	9.696.598	-1.647.617	351.421	2.408.608	-440.612	39.217.697
<b>III. Substrial a Cuenta de remisión (I + II):</b>	<b>638.738.540</b>	<b>1.735.969.388</b>	<b>1.476.171.199</b>	<b>2.050.753.586</b>	<b>689.450.500</b>	<b>735.048.272</b>	<b>630.878.081</b>	<b>689.094.884</b>	<b>3.375.213.423</b>	<b>12.021.317.873</b>
<b>IV. Ingresos de Reversión:</b>	<b>4.236.459</b>	<b>11.353.883</b>	<b>8.827.917</b>	<b>13.645.912</b>	<b>4.622.424</b>	<b>5.096.872</b>	<b>4.228.302</b>	<b>4.428.836</b>	<b>21.891.273</b>	<b>78.331.877</b>
Ingresos Cta. Reversión	0	0	8.742.202	13.495.108	0	0	0	0	0	22.237.310
Ingresos Cta. ICO	4.236.459	11.353.883	85.715	150.804	4.622.424	5.096.872	4.228.302	4.428.836	21.891.273	56.094.567
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>642.974.999</b>	<b>1.747.323.271</b>	<b>1.484.999.116</b>	<b>2.064.399.498</b>	<b>694.072.924</b>	<b>740.145.144</b>	<b>635.106.383</b>	<b>693.523.720</b>	<b>3.397.104.696</b>	<b>12.099.649.750</b>
<b>VI. Votos: Costes</b>	<b>2.163.765</b>	<b>3.844.498</b>	<b>3.576.480</b>	<b>4.311.178</b>	<b>2.142.939</b>	<b>2.117.352</b>	<b>2.016.675</b>	<b>2.100.865</b>	<b>5.449.496</b>	<b>27.723.248</b>
<b>VII. Pago a los Bancos:</b>	<b>328.354.086</b>	<b>858.828.650</b>	<b>787.866.097</b>	<b>1.133.324.473</b>	<b>364.421.836</b>	<b>447.542.674</b>	<b>331.412.830</b>	<b>399.380.780</b>	<b>1.828.626.728</b>	<b>6.479.858.152</b>
Costes A1:										
Intereses correspondientes al 26/00:	3.459.560	8.555.614	7.187.344	10.372.904	3.428.546	3.389.617	3.228.574	3.358.444	16.210.271	59.190.874
Retenciones practicadas a los bancos:	-622.733	-1.540.041	-1.293.748	-1.867.160	-617.151	-610.142	-581.155	-604.532	-2.917.906	-10.654.568
Amortización correspondiente al 26/00:	140.183.448	374.842.720	354.849.109	509.874.946	182.404.967	213.136.045	145.858.755	184.608.044	831.426.474	2.917.164.508
Costes A2:										
Intereses correspondientes al 26/00:	13.922.137	34.429.937	28.923.677	41.743.171	13.797.329	13.640.670	12.992.591	13.515.222	65.234.199	238.198.933
Retenciones practicadas a los bancos:	-2.506.028	-6.197.494	-5.206.349	-7.513.899	-2.483.561	-2.455.362	-2.338.707	-2.432.781	-11.742.356	-42.876.537
Amortización correspondiente al 26/00:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Costes A3:										
Intereses correspondientes al 26/00:	73.787.178	182.478.299	153.295.178	221.238.959	73.125.696	72.295.403	68.880.593	71.630.533	345.740.557	1.262.451.795
Retenciones practicadas a los bancos:	-13.281.708	-32.846.130	-27.593.163	-39.822.950	-13.162.640	-13.013.187	-12.394.920	-12.893.511	-62.233.371	-227.241.580
Amortización correspondiente al 26/00:	92.744.981	247.994.907	234.767.190	337.331.852	107.446.676	141.010.217	96.499.749	122.136.171	550.069.454	1.930.001.195
Costes B:										
Intereses correspondientes al 26/00:	4.256.782	10.527.173	8.843.599	12.763.241	4.218.622	4.170.722	3.972.568	4.132.366	19.945.773	72.830.846
Retenciones practicadas a los bancos:	-766.234	-1.894.919	-1.591.871	-2.287.418	-759.362	-750.740	-715.072	-743.837	-3.590.292	-13.109.745
Amortización correspondiente al 26/00:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Remisión de las retenciones Cta. ICO (2):	17.176.703	42.478.584	35.685.131	51.501.427	17.022.714	16.829.431	16.029.854	16.674.661	80.483.926	293.882.430
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>312.457.148</b>	<b>884.650.123</b>	<b>693.566.539</b>	<b>926.763.847</b>	<b>327.508.149</b>	<b>290.385.118</b>	<b>301.676.878</b>	<b>292.042.075</b>	<b>1.563.028.472</b>	<b>5.592.068.350</b>
<b>Destinación del saldo disponible</b>										
Fondo de Reserva prelo (26/00)	247.011.974	687.545.626	525.038.634	768.055.889	271.017.563	260.018.927	238.455.851	238.965.733	1.138.593.708	4.374.703.905
Aportación al Fondo de Reserva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros recursos disponibles	61.269.150	183.320.031	159.334.392	145.852.718	52.023.176	24.276.963	48.484.709	48.834.488	303.318.591	1.027.714.218
Intereses préstamo subordinado A	125.834	314.591	264.259	377.513	125.836	125.838	119.540	125.811	622.901	2.202.123
Amortización préstamo subordinado A	785.086	1.962.747	1.648.721	2.355.312	785.097	785.104	745.814	784.934	3.886.303	13.739.118
Intereses préstamo subordinado B	2.474.463	6.887.545	5.269.618	7.694.065	2.714.940	2.604.761	2.388.751	2.393.659	11.405.957	43.823.959
Amortización préstamo subordinado B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intereses préstamo subordinado C	211.375	523.106	439.544	631.729	209.340	208.841	197.006	205.230	1.002.880	3.627.051
Amortización préstamo subordinado C	579.266	1.656.141	1.571.371	1.796.621	632.197	756.877	556.134	732.020	3.312.383	11.592.010
Excedente de caja	0	2.440.336	0	0	0	1.610.807	9.729.073	0	100.885.749	114.665.966
<b>Fondo de Reserva mínimo (26/00)</b>	<b>247.011.974</b>	<b>687.545.626</b>	<b>525.038.634</b>	<b>768.055.889</b>	<b>271.017.563</b>	<b>260.018.927</b>	<b>238.455.851</b>	<b>238.965.733</b>	<b>1.138.593.708</b>	<b>4.374.703.905</b>

(1) Avance liberación

Intereses

Intereses

(2) Hasta el 20/00

Destinatarios: Entelcoy; CIMA; AIAF; Agencias de Calificación.

TDA  
FOA/91/10/00

TDA  
N.º 766/00 (P.º 5)

**TDA 7**

Fondo de Titulización Hipotecaria

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/4/00 - 26/7/00

Pesetas

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.847.185.704		29.132.172,80
Amortización Participaciones Hip.	4.852.778.858		29.165.788,33	
Amortización Ptnos. Subordinados		25.331.127		152.243,14

II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		1.632.672.448		9.812.559,04
Intereses recibidos de las PHs	1.736.263.347		10.435.152,90	
Intereses Ptno. Subordinado		49.653.133		298.421,34
Intereses Inversiones Temporales	78.331.875		470.784,05	
Avance Técnico Neto	39.217.697		235.703,11	

III. GASTOS				
Comisiones Periódicas:				
- Gestora		27.723.247		166.620,07
Excedente de Caja		114.665.965		689.156,33

<b>Total Ingresos/Pagos</b>	6.706.591.777	6.697.231.624	40.307.428,38	40.251.172,72
-----------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Saldo inicial 26/4/00	5.393.057.971		32.412.931,20	
A Inversiones Temporales		5.402.418.124		32.469.186,86
<b>Total</b>	12.099.649.748	12.099.649.748	72.720.359,58	72.720.359,58

Retenciones practicadas el 26/7/00	38.487.345		231.313,60	
A Inv. Temporales hasta el 20/9/00		38.487.345		231.313,60

Destinatarios: CNMV; AIAF.

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

T/A

**TdA**  
N.º 832/00

## Fondo de Titulización Hipotecaria

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 2000

I. BONOS A1	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 1052 bonos	Por Bono	Sobre 1052 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (24/3/99):	17.503.807.200 Pts	16.638.600 Pts	105.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	35.069.472,00 €	33.336,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	59.190.874 Pts	56.265 Pts	355.744,32 €	338,16 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	2.917.184.508 Pts	2.772.989 Pts	17.532.632,00 €	16.666,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	17.536.840,00 €	16.670,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	16,67%	16,67%
II. BONOS A2	Sobre 1367 bonos	Por Bono	Sobre 1367 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (24/3/99):	22.744.966.200 Pts	16.638.600 Pts	136.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	136.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	238.198.933 Pts	174.249 Pts	1.431.604,42 €	1.047,26 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	136.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
III. BONOS A3	Sobre 7710 bonos	Por Bono	Sobre 7710 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (24/3/99):	128.283.606.000 Pts	16.638.600 Pts	771.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	707.437.834,80 €	91.755,88 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.262.451.795 Pts	163.742 Pts	7.587.488,10 €	984,11 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.930.001.196 Pts	250.324 Pts	11.599.540,80 €	1.504,48 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	695.838.294,00 €	90.251,40 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	90,25%	90,25%
IV. BONOS B	Sobre 388 bonos	Por Bono	Sobre 388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (24/3/99):	6.455.776.800 Pts	16.638.600 Pts	38.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	38.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	72.830.846 Pts	187.708 Pts	437.722,20 €	1.128,15 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	38.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
V. EL FONDO	Importes en pesetas		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/06/00:	146.893.025.394 Pts		882.844.863,11 €	
a) No Fallidas:	146.868.665.901 Pts		882.698.459,61 €	
b) Fallidas:	24.359.493 Pts		146.403,50 €	
2. Amortización del periodo 31/03/00 a 30/06/00:	4.852.778.858 Pts		29.165.788,34 €	
a) Según calendario:	2.170.255.490 Pts		13.043.498,19 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/05/00:	1.704.202.732 Pts		10.242.464,70 €	
c) Amortización anticipada del 31/05/00 al 30/06/00:	978.320.636 Pts		5.879.825,44 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:		7,98%		7,98%
b) Último año:		7,86%		7,86%
c) Último semestre:		7,39%		7,39%
d) Último trimestre:		6,98%		6,98%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,50%		0,50%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,04%		0,04%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,02%		0,02%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios: Emisores: Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

TDA

N.º 333/00 (España)

Titulización de Activos, (SIGFT), S.A.