
IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1, FTA
Información correspondiente al período: 21/02/2008 - 24/02/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	15/02/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	21/02/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedentes de los Derechos de Crédito (*)	Banco de Andalucía, Banco Popular Español
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) Bonos B (A1) Bonos C (Baa3)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0349048001
Nominal en circulación total (inicial)	1.612.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	1.612.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0349048019
Nominal en circulación total (inicial)	40.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	40.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0349048027
Nominal en circulación total (inicial)	26.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	26.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 21/02/2008 - 24/02/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 24/02/2009

Flujos de Caja del período: 21/02/2008 - 24/02/2009

(*) Con fecha 19 de diciembre de 2008, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a las entidades Banco de Castilla, S.A. , Banco de Crédito Balear, S.A. , Banco de Galicia, S.A. y Banco de Vasconia, S.A. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por las entidades absorbidas la desempeñará Banco Popular Español, S.A.

IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1
Liquidación del Período: 21/02/2008 - 24/02/2009
Fecha de Pago: 24/02/2009

<i>Concepto</i>	<i>Total</i>	<i>Banco de Andalucía</i>	<i>Banco Popular Español</i>
I. Situación Inicial:	75.761.935,80	9.940.592,29	65.821.343,51
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería (FR)	75.600.000,00	9.919.344,98	65.680.655,02
I.2 Depósito de Principal	48,95	6,42	42,53
I.3 Importe sobrante del Préstamo para Gastos Iniciales	161.886,85	21.240,89	140.645,96
II. Fondos recibidos del emisor	728.804.656,18	98.458.285,16	630.346.371,02
II. 1 Principal cobrado de los DC hasta 31/01/2009:	648.692.251,98	87.855.270,20	560.836.981,78
Según calendario	569.983.830,23	74.917.135,77	495.066.694,46
Amortización Anticipada	78.708.421,75	12.938.134,43	65.770.287,32
Recuperación de Fallidos	0,00	0,00	0,00
II. 2 Intereses cobrados de los DC hasta 31/01/2009:	80.112.404,20	10.603.014,96	69.509.389,24
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	804.566.591,98	108.398.877,45	696.167.714,53
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	20.578.011,77	2.758.396,87	17.819.614,90
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	20.578.011,77	2.758.396,87	17.819.614,90
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00	0,00	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	825.144.603,75	111.157.274,32	713.987.329,43
VII. Gastos periódicos:	2.786.517,71	365.614,16	2.420.903,55
Gestora	174.999,99	22.961,45	152.038,54
Agente de Pagos	15.375,00	2.017,33	13.357,67
Administración	2.582.999,92	338.910,94	2.244.088,98
Auditoría	4.442,80	582,93	3.859,87
Calificación	8.700,00	1.141,51	7.558,49
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	7.333.825,97	1.112.255,44	6.221.570,53
IX. Pago a las series A, B y C:	80.441.674,00	10.554.612,64	69.887.061,36
Serie A:			
Intereses correspondientes al 24/02/09	76.919.754,24	10.092.507,65	66.827.246,59
Retenciones practicadas a los bonos:	-13.845.565,44	-1.816.652,65	-12.028.912,79
Amortización correspondiente al 24/02/09	0,00	0,00	0,00
Serie B:			
Intereses correspondientes al 24/02/09	2.045.962,49	268.447,19	1.777.515,30
Retenciones practicadas a los bonos:	-368.273,49	-48.320,53	-319.952,96
Amortización correspondiente al 24/02/09	0,00	0,00	0,00
Serie C:			
Intereses correspondientes al 24/02/09	1.475.957,27	193.657,80	1.282.299,47
Retenciones practicadas a los bonos:	-265.672,47	-34.858,43	-230.814,04
Amortización correspondiente al 24/02/09	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	14.479.511,40	1.899.831,61	12.579.679,79
X. Importe Máximo de Cesión			
Cantidad Disponible de Principal en esta Fecha de Pago:	659.326.598,81	89.480.696,15	569.845.902,66
XI. Fondo de Reserva			
Saldo del Fondo Reserva a 21/02/2008	75.600.000,00	9.919.344,98	65.680.655,02
Nivel Mínimo Requerido	75.600.000,00	9.919.344,98	65.680.655,02
Saldo del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	75.255.987,26	9.644.095,93	65.611.891,33

XII. Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

Intereses devengados hasta el 24/02/2009	28.377,48	3.723,36	24.654,12
Interés pagado	0,00	0,00	0,00
Interés debido	28.377,48	3.723,36	24.654,12
Amortización pagada	0,00	0,00	0,00
Amortización debida	119.000,00	15.613,78	103.386,22

XIII. Préstamo Subordinado para Fondo de Reserva

Intereses devengados hasta el 24/02/2009	3.760.589,70	493.420,46	3.267.169,24
Interés pagado	0,00	0,00	0,00
Interés debido	3.760.589,70	493.420,46	3.267.169,24
Amortización pagada	0,00	0,00	0,00
Amortización debida	0,00	0,00	0,00

XIV. Comisión Variable

0,00	0,00	0,00
------	------	------

(1) Reinvertido hasta el 20/03/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal

Año anterior	0,00	0,00	0,00
--------------	------	------	------

Año actual	10.164.891,18	1.503.932,71	8.660.958,47
------------	---------------	--------------	--------------

Importe de Fallidos del Período	469.406,70	121.486,82	347.919,88
---------------------------------	------------	------------	------------

IMT/GBP LEASING 1/PAGO feb09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF

IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 24/02/2009

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0349048001		ES0349048019		ES0349048027	
Periodo de Devengo	21/02/2008	24/02/2009	21/02/2008	24/02/2009	21/02/2008	24/02/2009
Tipo de Referencia Vigente	4,353%		4,353%		4,353%	
Margen	0,300%		0,600%		1,000%	
Cupón vigente	4,653%		4,953%		5,353%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.612.800.000,00	100.000,00	40.300.000,00	100.000,00	26.900.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	1.612.800.000,00	100.000,00	40.300.000,00	100.000,00	26.900.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	1.612.800.000,00	100.000,00	40.300.000,00	100.000,00	26.900.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Devengado	76.919.754,24	4.769,33	2.045.962,49	5.076,83	1.475.957,27	5.486,83
Interés Bruto Pagado	76.919.754,24	4.769,33	2.045.962,49	5.076,83	1.475.957,27	5.486,83
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	13.845.565,44	858,48	368.273,49	913,83	265.672,47	987,63
Interés Neto	63.074.188,80	3.910,85	1.677.689,00	4.163,00	1.210.284,80	4.499,20

IM GRUPO BANCO POPULAR LEASING 1
Flujos de Caja del Período: 21/02/2008 - 24/02/2009

Concepto

	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>648.692.251,98</u>	<u>0,00</u>
Amortización Derechos de Crédito	648.692.251,98	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamo Subordinado GI		0,00
Amortización Préstamo Subordinado FR		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>194.047.005,97</u>	<u>181.132.089,97</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	80.112.404,20	
Intereses de las cuentas de reinversión	20.578.011,77	
Contrato de Swap	93.356.590,00	100.690.415,97
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		80.441.674,00
Intereses Préstamo Subordinado GI		0,00
Intereses Préstamo Subordinado FR		0,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>2.786.517,71</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		174.999,99
Agente de Pagos		15.375,00
Administración		2.582.999,92
Auditoría		4.442,80
Calificación		8.700,00
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	842.739.257,95	183.918.607,68
Saldo Inicial 21/02/2008	75.761.935,80	
Importe Máximo de Cesión		659.326.598,81
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		75.255.987,26
TOTAL	918.501.193,75	918.501.193,75
Retenciones Practicadas el 24/02/2009	14.479.511,40	
A Inversiones Temporales hasta el 20/03/2009		14.479.511,40

IMT/GBP LEASING 1/Fluj.Trim feb09

Destinatarios: CNMV; AIAF.