

# RURAL HIPOTECARIO III

## FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

### Bonos emisión 20 de mayo de 2002

#### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358282004)	Bonos Serie B (ES0358282012)
1. A partir del día 15 de diciembre de 2003 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15.09.2003 (incluido) y el 15.12.2003 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
? <b>Intereses brutos:</b>	497,64 euros	670,37 euros
Retención fiscal (15%):	74,65 euros	100,56 euros
Intereses netos:	422,99 euros	569,81 euros
? <b>Amortización de Principal:</b>	3.356,27 euros	-----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	79.991,74 euros	100.000,00 euros
?Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	79,99174 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	8,9119 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
?? <b>Intereses:</b>	0 euros	0 euros
?? <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
?? Vida media:	4,69 años	11,00 años
?? Vida total:	11,00 años	11,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 15.12.2003 (incluido) hasta el 15.03.2004 (excluido):		
	2,360 %	2,650 %
? Intereses brutos:	477,20 euros	669,86 euros
Retención fiscal (15%):	71,58 euros	100,48 euros
Intereses netos:	405,62 euros	569,38 euros
? Fecha de Pago:	15.03.2004	

Madrid 11 de diciembre de 2003

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General