

TDA 14 - MIXTO, Fondo de Titulización de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/02/07:</i>	182.132.274,69 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 28/02/07:</i>	179.794.923,87 Euros
* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 01/02/07:</i>	48.285.722,04 Euros
* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 28/02/07:</i>	47.745.012,52 Euros
* Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Group1: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	8,98 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	10,14 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 1\ <i>Weighted average interest rate Group 1:</i>	4,44 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1:</i>	14,94
* Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Group2: Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	8,30 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	14,55 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2\ <i>Weighted average interest rate Group 2:</i>	4,55 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2:</i>	16,20
* Vida Media bonos (TAA 8%) / <i>Average Life of bonds (CPR 8%)</i>	
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	4,06
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	7,85
- Bonos ANC / <i>Bonds ANC:</i>	4,02
- Bonos BNC / <i>Bonds BNC:</i>	7,85

(1) Tasa Anualizada
(1) *Annualized Rate*