

Tipo de interés medio¹
Distribución por tipo de activo cedido

CUADRO 3.1

| % | 2023 | | 2024 | | |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | III | IV | I | II | III |
| FONDOS DE TITULIZACIÓN | | | | | |
| Préstamos hipotecarios ² | 4,14 | 4,24 | 4,21 | 4,05 | 3,77 |
| Cedulas hipotecarias | 4,15 | 4,14 | 4,13 | 4,13 | 4,13 |
| Préstamos a Pymes | 2,81 | 3,02 | 3,02 | 2,98 | 2,93 |
| Préstamos a empresas y corporativos | 5,95 | 5,65 | 5,26 | 6,06 | 6,30 |
| Arrendamiento financiero | 0,89 | 1,96 | 1,97 | 1,98 | 1,99 |
| Préstamos consumo | 2,93 | 2,96 | 2,84 | 3,22 | 3,37 |
| Préstamos auto | 4,12 | 4,27 | 4,28 | 4,19 | 4,10 |
| Deuda subordinada y bonos de tesorería | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cuentas a cobrar y derechos de créditos futuros | 6,36 | 6,40 | 6,32 | 5,74 | 6,19 |
| Otros créditos ³ | 1,96 | 2,08 | 2,14 | 2,17 | 3,20 |
| TOTAL BONOS DE TITULIZACIÓN | 3,90 | 3,98 | 3,94 | 3,86 | 3,76 |
| PAGARÉS DE TITULIZACIÓN | 0,40 | 0,38 | 0,49 | 0,45 | 0,40 |
| TOTAL FONDOS DE TITULIZACIÓN⁴ | 3,87 | 3,95 | 3,91 | 3,85 | 3,75 |
| De los cuales: | | | | | |
| Sujeto al Reglamento 2017/2402 | 3,86 | 3,89 | 3,83 | 3,81 | 3,66 |
| Titulización STS ⁵ | 4,68 | 4,70 | 4,67 | 4,56 | 4,28 |
| Titulización sintética | 12,71 | 12,82 | 12,74 | 12,37 | 12,07 |
| Fondos privados | 3,66 | 3,67 | 3,54 | 3,79 | 4,12 |
| Pro memoria: | | | | | |
| Fondos de activos bancarios (FAB) ⁶ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1 Tipo de interés aplicable medio, ponderado según el importe del saldo vivo de cada emisión.

2 Préstamos con garantía hipotecaria, incluidos los préstamos a promotores.

3 Incluye todos los créditos no contemplados en los epígrafes anteriores.

4 Incluye fondos de titulización públicos y privados, independientemente de si están admitidos en mercados regulados o no.

5 Titulización simple, transparente y normalizada (STS, en sus siglas en inglés), según el Reglamento (UE) 2017/2402.

6 No incluido en el total anterior.

Fuente: Estados reservados de información estadística (CNMV).