



Madrid, 28 de julio de 2015

**COMISIÓN NACIONAL DEL  
MERCADO DE VALORES**

Dirección General de Mercados  
C/Edison 4  
28006 MADRID

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE**

Muy Sres. nuestros:

Según lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S.A., ("**AYCO**" o la "**Sociedad**"), informa a esta Comisión que, con fecha 23 de julio de 2015, ha quedado inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en la hoja registral de la Sociedad, inscripción nº 212, la ampliación de capital mediante compensación de créditos aprobada por la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el pasado 12 de mayo de 2015 en primera convocatoria, por un importe total de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS DE EURO (9.999.999,59.-Euros), suscrita íntegramente por BANCO MARE NOSTRUM, S.A., mediante la compensación de sus créditos.

Asimismo, con fecha 23 de julio de 2015, ha quedado inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, en la hoja registral de la Sociedad, inscripción nº 213, la reducción de capital social aprobada por la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el pasado 12 de mayo de 2015 en primera convocatoria, en la suma de VEINTITRÉS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (23.151.780,92.-Euros), mediante la disminución del valor nominal de cada una de las 7.769.054 acciones de la Sociedad, desde la cifra de 3,01 euros de valor nominal por acción, a la cifra de 0,03 euros de valor nominal por acción, para compensar pérdidas.

Con las operaciones de ampliación y reducción de capital anteriormente descritas, el capital social inscrito en el Registro Mercantil de Madrid de la Sociedad se sitúa en DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS (233.071,62.-Euros), dividido en 7.769.054 acciones de 0,03 Euros nominales cada una, numeradas



correlativamente de la 1 a la 7.769.054, ambos inclusive, todas ellas de la misma clase y serie.

Sin otro particular, atentamente,

Manuel Álvarez-Cienfuegos García  
Secretario del Consejo de Administración