

Madrid, 3 de marzo de 2014

NOTA DE PUBLICACIÓN INFORMACIÓN PÚBLICA PERIÓDICA E INFORME DE VALORACIÓN SEGUNDO SEMESTRE DE 2013

Como anexo al Hecho Relevante enviado hoy a la CNMV con motivo de la publicación de la información pública periódica y el informe de valoración del segundo semestre de 2013, adjuntamos el siguiente comunicado.

Para la elaboración de esta información financiera, Dinamia ha aplicado los criterios contables recogidos en la Circular 11/2008 de 30 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales y estados de información reservada.

Atentamente,

Ignacio Moreno Martínez,
Consejero Delegado Nmas1 Capital Privado, S.G.E.C.R., S.A.,
Sociedad gestora de Dinamia Capital Privado, S.C.R., S.A.

sociedad gestora de



Padilla, 17, 28006 Madrid
T: +34 91 557 80 00 F: +34 91 431 64 60

www.nmas1mercapital.com

COMUNICADO DE PRENSA

DINAMIA INCREMENTA SU NAV POR ACCION AJUSTADO POR DIVIDENDO UN 13,7% EN 2013 Y ACUMULA UNA SUBIDA DEL 56,9% DESDE DICIEMBRE 2011

- **El NAV por acción ajustado por dividendos creció de nuevo en 2013 hasta situarse en 9,13 euros por acción o 148,7 millones de euros.**
- **2013 fue un año de fuerte actividad para Dinamia continuando con el vigoroso proceso de rotación de cartera de los últimos años. Por un lado, adquiriendo participaciones en dos compañías con presencia global y proyectos de crecimiento internacional (la portuguesa fabricante de cantos plásticos Probos y la compañía española de cerraduras electrónicas Salto), y por otro lado, firmando un acuerdo de desinversión de Mivisa que se espera ejecutar en 2014, y vendiendo dos sociedades que formaban parte de la inversión en High Tech y su participación en Nicolás Correa.**
- **Como consecuencia, Dinamia concluyó 2013 con un resultado positivo de 7,02 millones de euros derivado del buen comportamiento y mejora de la valoración de la cartera y por las desinversiones realizadas.**
- **Dinamia disponía al cierre de 2013 de una tesorería próxima a los 22 millones de euros para continuar con su actividad inversora.**
- **La compañía registró una revalorización bursátil en el año del 28,4%, mejorando al Ibex 35 que subió un 21,4%. Si le añadimos el dividendo repartido en julio de 2013 de 0,70 euros por acción, la rentabilidad total para el accionista en 2013 ascendió al 38,4%.**
- **Como consecuencia, el descuento al que cotiza el precio de Dinamia sobre el NAV ajustado por la tesorería ha pasado del 49,4% al 27,3% durante el ejercicio. A pesar de esta importante reducción, el descuento sigue por encima de la media histórica de Dinamia y por encima de sus comparables cotizados europeos.**

Madrid, 3 de marzo de 2014.- Dinamia Capital Privado Sociedad de Capital Riesgo, S.A ("Dinamia"), gestionada por N+1 Mercapital, cerró 2013 con un valor neto total de sus activos en cartera (NAV) de 148,7 millones de euros o 9,13 euros por acción, lo que supone un incremento del 13,7% del NAV ajustado por dividendos. Este es el segundo año consecutivo de incremento del NAV ajustado por dividendo, que acumula una subida del 56,9% en los dos últimos dos años.

sociedad gestora de



Padilla, 17, 28006 Madrid

T: +34 91 557 80 00 F: +34 91 431 64 60

www.nmas1mercapital.com

2013 fue un año de fuerte actividad para Dinamia, tanto por el lado inversor como desinversor, continuando con el vigoroso proceso de rotación de cartera de los últimos tres años. Esta política le ha permitido cambiar el perfil de su cartera sustituyendo participaciones en compañías que se han visto afectadas por el ciclo económico por otras con un mayor componente exportador, industrial y tecnológico, y que principalmente tienen proyectos de crecimiento a escala internacional.

En este sentido, durante el pasado ejercicio Dinamia siguió con su ciclo inversor y adquirió por 11,5 millones de euros el 24,3% de la compañía portuguesa Probos, una de las líderes mundiales en la fabricación de cantos y terminaciones de plástico y PVC de muebles.

Igualmente, adquirió por 8,9 millones de euros una participación del 5,5% en la compañía española Salto, quinto fabricante mundial de sistemas de control de acceso, especialmente a través de cerraduras electrónicas, y realizó diferentes aportaciones de fondos a compañías de la cartera, entre las que destaca la realizada en la compañía Xanit para financiar la adquisición de la compañía malagueña de radiodiagnóstico oncológico Croasa.

Por el lado de las desinversiones, Dinamia anunció a finales de octubre la venta de su participación del 2,6% en Mivisa a la multinacional estadounidense Crown. Se espera que esta operación, que está pendiente de las preceptivas autorizaciones por parte de las autoridades de competencia europeas, reporte a Dinamia durante el ejercicio 2014 una entrada de tesorería de 14 millones de euros. Si se tiene en cuenta que la compañía ya recibió durante el ejercicio 5,4 millones de euros en la operación de amortización de deuda e intereses realizada por los accionistas de Mivisa, el ingreso total resultante ascendería a 19,4 millones de euros, lo que representa una Tasa Interna de Rentabilidad (TIR) de esta operación del 35%.

Durante el ejercicio, además, Dinamia vendió en mercado toda la participación histórica (1,56 millones de acciones) que mantenía en la compañía cotizada Nicolás Correa y sus acciones en dos sociedades integrantes del Grupo High Tech Hoteles (Hoteles Tecnológicos 2010 y Mysibek Investments).

Con respecto a los resultados del ejercicio 2013, Dinamia cerró el año con un resultado positivo de 7,02 millones de euros derivado del buen comportamiento y mejora de la valoración de la cartera y por las desinversiones realizadas.

Dinamia, por tanto, contaba a 31 de diciembre pasado con una cartera diversificada de 15 participaciones en los sectores sanitario (36% del total), industrial (34%), aparcamientos (13%), servicios y productos a compañías (4%), educación (5%) y capital riesgo (9%).

sociedad gestora de



Padilla, 17, 28006 Madrid

T: +34 91 557 80 00 F: +34 91 431 64 60

www.nmas1mercapital.com

N+1 MERCAPITAL

Madrid | São Paulo | Ciudad de México | Bogotá

Tras estas operaciones de rotación de cartera, y en espera del cierre de la operación de venta de la participación accionarial en Mivisa, Dinamia dispone de una tesorería próxima a 22 millones de euros para proseguir con su actividad inversora.

Dinamia demostró igualmente su capacidad para rotar su accionariado posibilitando la salida del capital de entidades como CaixaBank y Agrupació Mutua e incorporando al accionariado al inversor institucional australiano Barwon.

La compañía registró una revalorización bursátil en el año del 28,4%, mejorando al Ibex 35 que subió un 21,4%. Si le añadimos el dividendo repartido en julio de 2013 de 0,70 euros por acción, la rentabilidad total para el accionista en 2013 ascendió al 38,4%.

Como consecuencia, el descuento al que cotiza el precio sobre el NAV ajustado por la tesorería ha pasado del 49,4% al 27,3% durante el ejercicio. A pesar de la importante reducción, el descuento sigue por encima de la media histórica y por encima de los comparables cotizados europeos de Dinamia.

sociedad gestora de



Padilla, 17, 28006 Madrid

T: +34 91 557 80 00 F: +34 91 431 64 60

www.nmas1mercapital.com