

MADRID RMBS I, Fondo de Titulización de Activos.

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2007:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JANUARY 2007:**

**La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:**

* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 01/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 01/01/07:</i>	1.972.926.489,76 Euros
* Saldo Vivo de Certificados de Transmisión Hipotecarias a 31/01/07: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Transfer Certificates on 31/01/07:</i>	1.954.902.157,21 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de ENERO <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JANUARY :</i>	9,10 %
* TAA (desde el 15/11/06)/ CPR (from 15/11/06):	9,03 %
* Tipo de interés medio ponderado\ Weighted average interest rate:	4,76 %
* Vencimiento residual medio/ Weighted average maturity:	26,07
* Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
- Bonos A1 / Bonds A:1	0,93
- Bonos A2 / Bonds A2:	6,06
- Bonos B / Bonds B:	8,45
- Bonos C / Bonds C:	8,45
- Bonos D / Bonds D:	8,45
- Bonos E / Bonds E:	8,45

(1) Tasa Anualizada
(1) Annualized Rate