

RURAL HIPOTECARIO VII F.T.A. (N.I.F.: V-84329598)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

15.03.2018

15.03.2018

15.03.2018

Periodo de Interés /

desde / From

15.12.2017 (incluido) / (included)

15.12.2017 (incluido) / (included)

15.12.2017 (incluido) / (included)

Interest accrual period

hasta / To

15.03.2018 (excluido) / (excluded)

15.03.2018 (excluido) / (excluded)

15.03.2018 (excluido) / (excluded)

plazo / Term

90

días / days

90

días / days

90

días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A1 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0366366005	ES0366366021	ES0366366039

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 Meses / 3 Months Euribor

13.12.2017

-0,329%

-0,329%

-0,329%

+ Margen / Margin

0,130%

0,210%

0,550%

Tipo de Interés Nominal calculado / Calculated interest rate

-0,199%

-0,119%

0,221%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

0,000%*

0,000%*

0,221%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	9.571		192		237
Número de Bonos / N.Bonds					
Nominal / Face value	(Euros)	(Euros)	(Euros)	(Euros)	(Euros)
	17.790,91	170.276.799,61	34.296,69	6.584.964,48	49.641,70
					11.765.082,90

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest

0,000000

0,00

0,000000

0,00

27,427039

6.500,21

Retención / Withholding tax

19,00%

0,000000

0,00

0,000000

0,00

5,211137

1.235,04

Intereses Netos / Net Interest

0,000000

0,00

0,000000

0,00

22,215902

5.265,17

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

(Euros)

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

A determinar / To be determined

* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados II.10 y V.4.2.1 del Folleto Informativo no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections II.10 and V.4.2.1 of the Prospectus do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com