

TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 14/03/05 - 27/06/05

	Euros
I. Situación al 14/03/05:	20.136.115,83
Saldo inicial Cta. Reinversión	20.000.000,00
Saldo inicial Cta. ICO	136.115,82
Otros Recursos (dif. Bonos - PHs)	0,01
II. Fondos recibidos del emisor	87.935.532,59
Principal:	
Según calendario hasta 31/05/05:	19.356.380,28
Amort. Anticipada hasta 31/05/05:	55.739.813,53
Intereses:	12.442.407,70
Avance técnico neto (1):	396.931,08
Principal:	251.230,81
Intereses:	145.700,27
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	108.071.648,42
IV. Total intereses de la reinversión:	289.747,67
Intereses de la Cta. De Reinversión	289.747,67
Intereses Cta. I.C.O.	0,00
V. Desembolso Préstamo Desfase:	6.000.000,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	114.361.396,09
VII. Varios:	133.770,32
Gestora	109.315,07
Agente de Pagos	24.455,25
VIII. Liquidación SWAP:	-1.682.180,14
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	12.442.407,70
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	10.760.227,56
IX. Pago a los Bonos:	88.434.320,00
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 27/06/05:	12.662.038,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.899.296,00
Amortización correspondiente al 27/06/05:	75.439.920,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 27/06/05:	332.361,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-49.852,80
Amortización correspondiente al 27/06/05:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	1.949.148,80
X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX):	24.111.125,63
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva 27/06/05:	20.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	11.143,78
Amortización préstamo subordinado G.I.	66.240,00
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	1.442,00
Amortización préstamo subordinado Desfase	3.849.483,18
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	182.816,67
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	0,00

(1) Avance técnico solicitado:
Trimestre anterior 0,00
Trimestre actual 396.931,08

(2) Reinvertido hasta el 20/07/05

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



TdA
N.º **1566/05**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA CAM 4/liq.trimJun05

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de Junio de 2005

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 19520 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/03/05):	1.952.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.952.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	12.662.038,40 €	648,67 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	75.439.920,00 €	3.864,75 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.876.560.080,00 €	96.135,25 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	96,135250%	96,135250%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 480 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/03/05):	48.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	332.361,60 €	692,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros	
	1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/05:	1.924.560.064,03 €
a) No Fallidas:	1.924.560.064,03 €	
b) Fallidas:	0,00 €	
2. Amortización del periodo 14/03/2005 a 31/05/2005	75.096.193,81 €	
a) Según calendario:	19.356.380,28 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/05/05:	55.739.813,53 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	15,74%	
b) Ultimo año:	---	
c) Ultimo semestre:	---	
d) Ultimo trimestre:	10,79%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,12%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%	
7. Nivel de Impago (2)	0,00%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

TdA
N.º 1567/05



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA CAM 4\Infoinver.trim\Jun05

TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 14/03/05-27/06/2005

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14 Marzo 2005
Fecha Emisión BTH	14 Marzo 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 Septiembre 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibca
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 4	
Serie A:		
Código ISIN	ES 0377991007	
Nominal en circulación total (inicial)	1.952.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	1.876.560.080,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	96.135,25 Euros	
Serie B:		
Código ISIN	ES 0377991015	
Nominal en circulación total (inicial)	48.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	48.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 14/03/05-27/06/2005
- * Flujos de Caja del Período 14/03/05-27/06/2005
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Junio de 2005

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos
 FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 14/03/05 - 27/06/05

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		75.439.920,00
Amortización Participaciones Hip.	75.096.193,81	
Amortización Ptmos. Subordinados		3.915.723,18
Saldo inicial Cta. ICO	136.115,82	
Otros Recursos (dif. Bonos - PHs)	0,01	
Desembolso Préstamo Desfase	6.000.000,00	

II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		12.994.400,00
Intereses recibidos de las PHs	12.442.407,70	
Intereses Ptmos. Subordinados		195.402,45
Intereses Inversiones Temporales	289.747,67	
Avance Técnico Neto	396.931,08	

III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		109.315,07
- Agente de Pagos		24.455,25
Neto SWAP		1.682.180,14
Excedente de Caja		0,00

Total Ingresos/Pagos	94.361.396,09	94.361.396,09
-----------------------------	---------------	---------------

Saldo inicial 14/03/05	20.000.000,00	
A Inversiones Temporales		20.000.000,00
Total	114.361.396,09	114.361.396,09

Retenciones practicadas el 14/03/05	1.949.148,80	
A Inv. Temporales hasta el 20/07/05		1.949.148,80

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 4\fluj.trim\Jun05