

metrovacesa

METROVACESA S.A. (“**Metrovacesa**” o la “**Sociedad**”) en cumplimiento de los artículos 17 del Reglamento (UE) 596/2014, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril, sobre abuso de mercado, y 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado mediante Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, comunica la siguiente

OTRA INFORMACION RELEVANTE

Metrovacesa comunica que ha puesto en marcha un plan de compra de acciones de su filial Metrovacesa Promoción y Arrendamiento (en adelante, “MPyA”), de la que actualmente es titular de un 99,973% de sus acciones. La oferta está dirigida a los cerca de 3.000 accionistas minoritarios de MPyA, y tiene como objetivo facilitarles monetizar su inversión de una manera sencilla, dado que no cotizan en el mercado bursátil.

Mediante este plan, se ofrecen dos opciones a los tenedores de acciones de MPyA: i) *en efectivo*, a razón de 0,1152 euros por título de MPyA, calculado en base al NAV neto de la filial; ii) *un canje de acciones* con la matriz Metrovacesa en la proporción de 143:1. El plazo de aceptación voluntario estará abierto hasta el día 13 de octubre de 2020, sin posibilidad de prórroga. Para más información sobre la oferta, los tenedores de acciones pueden consultar la página web de Metrovacesa (www.metrovacesa.com) y la de esta sociedad (www.mvcpya.com).

El importe máximo a desembolsar por parte de Metrovacesa S.A., en el caso de que todos los accionistas minoritarios de MPyA aceptaran la oferta en efectivo, sería de 95.068,34 euros. Por otro lado, el número máximo de acciones de Metrovacesa a entregar, en el caso de que todos los minoritarios de MPyA aceptaran la oferta mediante canje de acciones, sería de 5.771 títulos. En su caso, se emplearían acciones de Metrovacesa actualmente en autocartera.

La sociedad MPyA se constituyó en virtud de la escisión total de la antigua Metrovacesa S.A. en varias sociedades, operación que tuvo lugar en el año 2016. En la actualidad, esta sociedad es titular de activos inmobiliarios, fundamentalmente suelos, con un valor liquidativo (NAV neto) de 354,2 millones de euros, según la última valoración a junio de 2020, y cuenta con un total de 3.075.278.154 acciones emitidas.

Madrid, 21 de septiembre de 2020.

Metrovacesa, S.A.