

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

25.10.2021

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

26.07.2021 (incluido) / (included)
25.10.2021 (excluido) / (excluded)
91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

Determinación Interés Nominal
Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 22.07.2021
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

-0,549%	-0,549%	-0,549%	-0,549%
0,140%	0,300%	0,600%	4,500%
-0,409%	-0,249%	0,051%	3,951%
0,000%*	0,000%*	0,051%	3,951%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	7.334		548		518		255	
Número de Bonos / N.Bonds								
Nominal / Face value (Euros)	15.003,07	110.032.515,38	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Liquidación de Intereses
Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Intereses Netos / Net Interest

19%

0,000000	0,00	0,000000	0,00	12,891667	6.677,88	998,725000	254.674,88
0,000000	0,00	0,000000	0,00	2,449417	1.268,80	189,757750	48.388,23
0,000000	0,00	0,000000	0,00	10,442250	5.409,08	808,967250	206.286,65

Amortización de Principal
Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles
Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Intereses Netos / Net Interest

19%

	24.10.2013 - 26.07.2021	26.07.2010-26.07.2021	24.10.2008-26.07.2021			
Intereses Brutos / Gross Interest	1.184,005556	648.835,04	8.059,593348	4.174.869,35	64.316,283323	16.400.652,28
Retención / Withholding tax	224,961056	123.278,65	1.531,322736	793.225,18	12.220,093833	3.116.123,94
Intereses Netos / Net Interest	959,044500	525.556,39	6.528,270612	3.381.644,17	52.096,189490	13.284.528,34

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles
Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados
Payments outstanding due to insufficient Available Funds
Interest Payment of deferred unpaid interest

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Intereses Netos / Net Interest

19%

	24.10.2013 - 26.07.2021	26.07.2010-26.07.2021	24.10.2008-26.07.2021			
Intereses Brutos / Gross Interest	6,333796	3.470,92	312,713108	161.985,39	20.266,745176	5.168.020,02
Retención / Withholding tax	1,203421	659,47	59,415491	30.777,22	3.850,681583	981.923,80
Intereses Netos / Net Interest	5,130375	2.811,45	253,297617	131.208,17	16.416,063593	4.186.096,22

* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados 4.8 de la Nota de Valores y 3.4.6.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections 4.8 of the Securities Note and 3.4.6.1 of the Securities Note Building Block do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 911 411 84 67

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com