

**AYT HIPOTECARIO BBK II, FTA**  
 PAGO DE CUPÓN DEL 24 DE ABRIL DE 2023  
 (INFORMACIÓN CUPÓN Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)

**En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AYT Hipotecario BBK II, FTA, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 07 de Junio de 2006, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información**

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C
1. Intereses Brutos por Bono entre el 24 de octubre de 2022 (incluido) y el 24 de abril de 2023 (excluido):	140,76 €	1.204,74 €	1.381,68 €
2. Intereses Netos por Bono entre el 24 de octubre de 2022 (incluido) y el 24 de abril de 2023 (excluido):	114,02 €	975,84 €	1.119,16 €
3. Amortización por Bono entre el 24 de octubre de 2022 (incluido) y el 24 de abril de 2023 (excluido):	1.880,66 €	0,00 €	0,00 €
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	7,03 %		
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	1,94 años	3,50 años	3,50 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	10.588,36 €	100.000,00 €	100.000,00 €
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	10,59 %	100,00 %	100,00 %
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 €	0,00 €	0,00 €
9. Tipos de intereses nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 24 de abril de 2023 (incluido) y el 24 de octubre de 2023 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	3,762 %	3,912 %	4,262 %