

## HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.10.2022

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From hasta / To plazo / Term

26.07.2022 (incluido) / (included)  
24.10.2022 (excluido) / (excluded)  
90 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

#### Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 21.07.2022  
Margen / Margin 0,145%  
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate 0,140%  
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate 0,285%

0,145%	0,145%	0,145%	0,145%
0,140%	0,300%	0,600%	4,500%
0,285%	0,445%	0,745%	4,645%
<b>0,285%</b>	<b>0,445%</b>	<b>0,745%</b>	<b>4,645%</b>

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.334		548		518		255
10.928,36	80.148.592,24	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

7,786457	57.105,88	111,250000	60.965,00	186,250000	96.477,50	1.161,250000	296.118,75
1,479427	10.850,12	21,137500	11.583,35	35,387500	18.330,73	220,637500	56.262,56
6,307030	46.255,76	90,112500	49.381,65	150,862500	78.146,77	940,612500	239.856,19

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

#### Pagos no satisfechos por insuficiencia

de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient

Available Funds (Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013 - 26.07.2022	26.07.2010-26.07.2022	24.10.2008-26.07.2022
1.184,005556	648.835,04	8.132,521126	4.212.645,94
224,961056	123.278,65	1.545,179014	800.402,73
959,044500	525.556,39	6.587,342112	3.412.243,21
68.343,377768	17.427.561,36	12.985,241778	3.311.236,67
55.358,135990	14.116.324,69		

#### Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Interest Payment of deferred unpaid interest (Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013 - 26.07.2022	26.07.2010-26.07.2022	24.10.2008-26.07.2022
6,333796	3.470,92	318,608842	165.039,38
1,203421	659,47	60,535680	31.357,48
5,130375	2.811,45	258,073162	133.681,90
22.917,634078	5.843.996,69	4.354,350475	1.110.359,37
18.563,283603	4.733.637,32		

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com