

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.10.2020

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

24.07.2020 (incluido) / (included)
26.10.2020 (excluido) / (excluded)
94 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671020	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

Determinación Interés Nominal Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 22.07.2020
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

-0,454%	-0,454%	-0,454%	-0,454%	-0,454%
0,140%	0,150%	0,300%	0,600%	4,500%
-0,314%	-0,304%	-0,154%	0,146%	4,046%
0,000%*	0,000%*	0,000%	0,146%	4,046%

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7,334		3,000		548		518		255
17.950,80	131.651.167,20	3.715,51	11.146.530,00	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Liquidación de Intereses Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Ac 360

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Intereses Netos / Net Interest

19%

0,000000	0,00	0,000000	0,00	0,000000	0,00	38,122222	19.747,31	1.056,455556	269.396,17
0,000000	0,00	0,000000	0,00	0,000000	0,00	7,243222	3.751,99	200,726556	51.185,27
0,000000	0,00	0,000000	0,00	0,000000	0,00	30,879000	15.995,32	855,729000	218.210,90

Amortización de Principal Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------------	---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Intereses Netos / Net Interest

19%

	24.10.2013 - 24.07.2020	26.07.2010-24.07.2020	24.10.2008-24.07.2020
Intereses Brutos / Gross Interest	1.184,005556	648.835,04	7.969,146127
Retención / Withholding tax	224,961056	123.278,65	1.514,137765
Intereses Netos / Net Interest	959,044500	525.556,39	6.455,008362
			4.128.017,69
			784.323,36
			3.343.694,33
			60.250,002766
			15.363.750,73
			11.447,500526
			2.919.112,64
			48.802,502240
			12.444.638,09

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados Payments outstanding due to insufficient Available Funds Interest Payment of deferred unpaid interest

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax
Intereses Netos / Net Interest

19%

	24.10.2013 - 24.07.2020	26.07.2010-24.07.2020	24.10.2008-24.07.2020
Intereses Brutos / Gross Interest	6,333796	3.470,92	305,476371
Retención / Withholding tax	1,203421	659,47	58,040510
Intereses Netos / Net Interest	5,130375	2.811,45	247,435861
			158.236,76
			30.064,98
			128.171,78
			17.754,816941
			4.527.478,32
			3.373,415219
			860.220,88
			14.381,401722
			3.667.257,44

* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados 4.8 de la Nota de Valores y 3.4.6.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections 4.8 of the Securities Note and 3.4.6.1 of the Securities Note Building Block do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.