

## HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.10.2023

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From hasta / To plazo / Term

24.07.2023 (incluido) / (included)  
24.10.2023 (excluido) / (excluded)  
92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

#### Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 20.07.2023  
Margen / Margin  
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate  
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

3,698%	3,698%	3,698%	3,698%
0,140%	0,300%	0,600%	4,500%
3,838%	3,998%	4,298%	8,198%
<b>3,838%</b>	<b>3,998%</b>	<b>4,298%</b>	<b>8,198%</b>

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.334		548		518		255
6.561,83	48.124.461,22	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

64,359887	472.015,41	1.021,711111	559.897,69	1.098,377778	568.959,69	2.095,044444	534.236,33
12,228379	89.682,93	194,125111	106.380,56	208,691778	108.102,34	398,058444	101.504,90
52,131508	382.332,48	827,586000	453.517,13	889,686000	460.857,35	1.696,986000	432.731,43

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined

#### Pagos no satisfechos por insuficiencia

de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient

Available Funds (Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013-24.07.2023	26.07.2010-24.07.2023	24.10.2008-24.07.2023
Intereses Brutos / Gross Interest	3.322,519445	1.820.740,65	10.573,535015
Retención / Withholding tax	631,278695	345.940,72	5.477.091,14
Intereses Netos / Net Interest	2.691,240750	1.474.799,93	2.008,971653
			1.040.647,33
			4.436.443,81
			14.196,209416
			3.620.033,41
			60.520,682240
			15.432.773,99

#### Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Interest Payment of deferred unpaid interest (Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013-24.07.2023	26.07.2010-24.07.2023	24.10.2008-24.07.2023
Intereses Brutos / Gross Interest	47,152682	25.839,67	537,816757
Retención / Withholding tax	8,959010	4.909,54	278.589,08
Intereses Netos / Net Interest	38,193672	20.930,13	102,185184
			52.931,93
			225.657,15
			27.424,163412
			6.993.161,67
			5.210,591048
			1.328.700,72
			22.213,572364
			5.664.460,95

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN -

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com