

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, Lar España Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, "**Lar España**" o la "**Sociedad**") pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el siguiente

HECHO RELEVANTE

Conforme a lo dispuesto en el apartado 2 de la Norma Cuarta de la Circular 1/2017, de 26 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre los contratos de liquidez, la Sociedad informa de las operaciones realizadas por JB Capital Markets (el "**Intermediario Financiero**") al amparo del Contrato de Liquidez (el "**Contrato de Liquidez**" o el "**Contrato**") desde el **01 de julio de 2022** hasta el **30 de septiembre de 2022**, así como del total de acciones propias compradas y vendidas y el efectivo empleado y obtenido:

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Saldo inicial		112.564				44.415,75
Compras	01/07/2022	4.000	No	7	4,7225	-18.890,00
Ventas	01/07/2022	-1.470	No	3	4,7196	6.937,80
Compras	04/07/2022	3.000	No	9	4,6633	-13.990,00
Compras	05/07/2022	1.000	No	3	4,6450	-4.645,00
Ventas	05/07/2022	-740	No	2	4,7000	3.478,00
Ventas	06/07/2022	-4.347	No	17	4,7262	20.544,78
Ventas	07/07/2022	-9.000	No	18	4,8067	43.260,00
Compras	08/07/2022	1.372	No	7	4,8550	-6.661,06
Compras	11/07/2022	4.000	No	5	4,8725	-19.489,80
Ventas	11/07/2022	-3.000	No	6	4,8950	14.685,00
Compras	12/07/2022	4.000	No	10	4,7750	-19.100,00
Compras	13/07/2022	1.000	No	1	4,7400	-4.740,00
Ventas	13/07/2022	-997	No	3	4,8300	4.815,51
Compras	14/07/2022	4.000	No	6	4,7025	-18.810,00
Ventas	14/07/2022	-3.120	No	7	4,7383	14.783,40
Compras	15/07/2022	517	No	1	4,7350	-2.448,00
Ventas	15/07/2022	-1.000	No	2	4,7400	4.740,00

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Compras	18/07/2022	631	No	3	4,7402	-2.991,08
Ventas	18/07/2022	-2.441	No	9	4,8364	11.805,76
Ventas	19/07/2022	-303	No	2	4,8700	1.475,61
Compras	20/07/2022	3.000	No	7	4,8650	-14.595,00
Ventas	20/07/2022	-3.500	No	5	4,8729	17.055,00
Compras	21/07/2022	4.000	No	3	4,8800	-19.520,00
Ventas	21/07/2022	-2.721	No	5	4,8979	13.327,32
Compras	22/07/2022	4.000	No	6	4,8050	-19.220,00
Compras	25/07/2022	4.163	No	6	4,7747	-19.877,24
Ventas	25/07/2022	-5.941	No	29	4,7733	28.357,98
Compras	26/07/2022	6.876	No	6	4,7338	-32.549,68
Ventas	26/07/2022	-7.000	No	25	4,7445	33.211,50
Compras	27/07/2022	2.000	No	5	4,7600	-9.520,00
Ventas	27/07/2022	-1.000	No	3	4,8000	4.800,00
Compras	28/07/2022	1.000	No	7	4,7900	-4.790,00
Ventas	28/07/2022	-126	No	1	4,8400	609,84
Ventas	29/07/2022	-1.300	No	2	4,8292	6.278,00
Compras	01/08/2022	2.000	No	5	4,7850	-9.570,00
Ventas	01/08/2022	-500	No	4	4,8200	2.410,00
Compras	02/08/2022	1.000	No	1	4,7900	-4.790,00
Ventas	02/08/2022	-1.496	No	12	4,8250	7.218,16
Compras	03/08/2022	423	No	1	4,7900	-2.026,17
Ventas	03/08/2022	-4.620	No	13	4,8819	22.554,60
Ventas	04/08/2022	-900	No	1	4,8700	4.383,00
Compras	05/08/2022	2.000	No	6	4,7850	-9.570,00
Ventas	05/08/2022	-238	No	1	4,8300	1.149,54
Compras	08/08/2022	50	No	1	4,7800	-239,00
Ventas	08/08/2022	-4.000	No	5	4,8200	19.280,00
Compras	09/08/2022	1.181	No	2	4,7921	-5.659,49
Ventas	09/08/2022	-4.000	No	15	4,8300	19.320,00
Ventas	10/08/2022	-7.000	No	29	4,8386	33.870,00
Compras	11/08/2022	1.150	No	3	4,8467	-5.573,75
Compras	12/08/2022	1.610	No	2	4,8238	-7.766,30
Ventas	12/08/2022	-2.000	No	2	4,8500	9.700,00
Ventas	15/08/2022	-2.553	No	9	4,8700	12.433,11
Compras	16/08/2022	1.000	No	10	4,8300	-4.830,00
Ventas	16/08/2022	-1.000	No	5	4,8500	4.850,00

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Compras	17/08/2022	7.000	No	13	4,7829	-33.480,00
Ventas	18/08/2022	-6.152	No	18	4,8178	29.639,16
Compras	19/08/2022	3.000	No	8	4,7400	-14.220,00
Compras	22/08/2022	4.000	No	17	4,7050	-18.820,00
Compras	23/08/2022	3.000	No	11	4,7017	-14.105,00
Ventas	23/08/2022	-1.000	No	3	4,7400	4.740,00
Compras	24/08/2022	2.000	No	19	4,6825	-9.365,00
Compras	25/08/2022	2.500	No	13	4,6810	-11.702,50
Ventas	25/08/2022	-3.500	No	6	4,7154	16.504,00
Compras	26/08/2022	1.000	No	2	4,6850	-4.685,00
Ventas	26/08/2022	-500	No	1	4,7200	2.360,00
Compras	29/08/2022	2.300	No	6	4,6748	-10.752,00
Compras	30/08/2022	500	No	8	4,6800	-2.340,00
Ventas	30/08/2022	-1.000	No	1	4,7000	4.700,00
Compras	31/08/2022	5.800	No	13	4,6055	-26.712,00
Ventas	31/08/2022	-1.600	No	5	4,7038	7.526,00
Compras	01/09/2022	1.000	No	3	4,5900	-4.590,00
Ventas	02/09/2022	-2.517	No	18	4,6602	11.729,73
Ventas	05/09/2022	-1.350	No	5	4,6263	6.245,50
Compras	06/09/2022	1.456	No	7	4,5967	-6.692,82
Ventas	06/09/2022	-2.327	No	4	4,6318	10.778,24
Compras	07/09/2022	200	No	3	4,6000	-920,00
Ventas	07/09/2022	-1.100	No	5	4,6255	5.088,00
Compras	08/09/2022	1.250	No	3	4,5994	-5.749,25
Ventas	08/09/2022	-3.300	No	9	4,6508	15.347,50
Compras	09/09/2022	2.000	No	8	4,6625	-9.325,00
Compras	12/09/2022	1.517	No	4	4,7061	-7.139,22
Ventas	12/09/2022	-1.689	No	3	4,7004	7.938,97
Compras	13/09/2022	2.500	No	5	4,6140	-11.535,00
Ventas	13/09/2022	-500	No	3	4,6779	2.338,93
Compras	14/09/2022	2.400	No	7	4,6004	-11.041,00
Ventas	14/09/2022	-2.500	No	14	4,6310	11.577,50
Compras	15/09/2022	2.047	No	4	4,5893	-9.394,32
Ventas	15/09/2022	-500	No	1	4,6400	2.320,00
Compras	16/09/2022	3.000	No	5	4,5508	-13.652,50
Compras	19/09/2022	2.100	No	5	4,5402	-9.534,50
Ventas	19/09/2022	-400	No	1	4,6300	1.852,00

Operación	Fecha	Acciones	Bloque	Número de operaciones	Precio Medio Ejecución (€)	Importe (€)
Compras	20/09/2022	4.000	No	15	4,4525	-17.810,00
Compras	21/09/2022	2.000	No	9	4,3050	-8.610,00
Compras	22/09/2022	729	No	6	4,1459	-3.022,34
Compras	23/09/2022	1.000	No	4	4,0975	-4.097,50
Ventas	23/09/2022	-500	No	1	4,0400	2.020,00
Compras	26/09/2022	500	No	2	3,9800	-1.990,00
Ventas	26/09/2022	-2.000	No	3	3,9500	7.900,00
Ventas	27/09/2022	-5.011	No	10	4,2508	21.300,75
Compras	28/09/2022	200	No	1	4,0500	-810,00
Ventas	28/09/2022	-3.900	No	17	4,2138	16.434,00
Compras	29/09/2022	500	No	5	4,1500	-2.075,00
Ventas	29/09/2022	-3.300	No	11	4,2517	14.030,64
Ventas	30/09/2022	-2.350	No	6	4,2989	10.102,50
Saldo final		107.727				67.125,52

Asimismo, se hace constar que los saldos de la cuenta de efectivo y de la cuenta de valores, en la fecha de firma del referido Contrato de Liquidez, así como al principio y al final del período que se informa eran:

- Saldo de la cuenta de efectivo a la entrada en vigor del Contrato: **500.000 €**
- Número de valores depositados a la entrada en vigor del Contrato: **63.000 acciones**
- Saldo de la cuenta de efectivo al comienzo del período que se informa: **44.415,75 €**
- Número de valores depositados al comienzo del período que se informa: **112.564 acciones**
- Importe total utilizado para las operaciones de compra durante el período que se informa: **556.031,52€**
- Importe total recibido de las operaciones de venta durante el período que se informa: **579.807,33 €**
- Número de acciones adquiridas durante el período que se informa: **118.472 acciones**
- Número de acciones vendidas durante el período que se informa: **123.309 acciones**
- Saldo de la cuenta de efectivo el día 30 de septiembre de 2022: **67.125,52 €**



- Número de valores depositados el día 30 de septiembre de 2022: **107.727 acciones**
- Gastos directamente vinculados a la negociación: **1.066,04 €**

Lo que se comunica como hecho relevante a los efectos oportunos en Madrid, a **7 de octubre de 2022**.

Lar España Real Estate SOCIMI, S.A.
Don José Luis del Valle Doblado,
Presidente del Consejo de Administración