

**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX**  
**PAGO DE CUPON PROXIMO 19 de diciembre 2022**  
**INFORMACIÓN TRIMESTRAL/NUEVO TIPO DE INTERES**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la citada emisión, verificada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 18 octubre 2021, y formalizada mediante escritura pública otorgada dicho día, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos de la misma, la siguiente información:

CONCEPTO	Serie A	Serie B	Serie C
	ES0305608004	ES0305608012	ES0305608020
1. Intereses resultantes por Bonos entre el 19 de septiembre 2022 (incluido) y el 19 de diciembre 2022 (excluido)			
* Intereses Brutos:	397,520000000 €	462,580000000 €	487,860000000 €
* Retención Fiscal (19,00%):	75,528800000 €	87,890200000 €	92,693400000 €
* Intereses Netos:	321,991200000 €	374,689800000 €	395,166600000 €
2. Amortización resultante por Bono entre el 19 de septiembre 2022 (Fecha de Desembolso) y el 19 de diciembre 2022 (Fecha de Pago próxima):	2.223,20 €	0,00 €	0,00 €
3. Tasa de prepago real de los Préstamos subyacentes a los Derechos de Crédito a la fecha de determinación:	5,45%		
4. Vida residual media de los Bonos, calculada con la hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real (3º punto anterior) y de amortización anticipada (cuando quede pendiente de amortizar menos del 10% de saldo inicial de la cartera de Derechos de Crédito):	3,11	3,75	3,75
5. Saldo Pendiente de Pago por Bono después de la amortización mencionada en el 2º punto anterior:	88.679,30 €	100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje que el Saldo Pendiente de Pago (5º punto anterior) representan sobre el importe nominal inicial de los Bonos de cada Serie (100.000.- €):	88,67930%	100,00000%	100,00000%
7. Principal Devengado por Bono en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8. El tipo de interés aplicable a los Bonos, según los criterios contenidos en el mencionado Folleto Informativo, durante el siguiente Periodo de Devengo de Interés, que será el comprendido entre el 19 de diciembre 2022 (incluido) y el 17 de marzo 2023 (excluido) , es el:	2,762%	2,862%	2,962%

[www.santanderdetitulizacion.com](http://www.santanderdetitulizacion.com)

V16841611  
 Madrid, 15 diciembre 2022  
 El Director General  
 Santander de Titulización,  
 S.G.F.T., S.A.