



**AYT CAJA MURCIA HIPOTECARIO II, FTA**  
**PAGO DE CUPÓN DEL 07 DE ABRIL DE 2021**  
**(INFORMACIÓN CUPÓN Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AyT Caja Murcia Hipotecario II, FTA, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 06 de Noviembre de 2006, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C
1. Intereses Brutos por Bono entre el 07 de enero de 2021 (incluido) y el 07 de abril de 2021 (excluido):	0,00 €	0,00 €	0,92 €
2. Intereses Netos por Bono entre el 07 de enero de 2021 (incluido) y el 07 de abril de 2021 (excluido):	0,00 €	0,00 €	0,75 €
3. Amortización por Bono entre el 07 de enero de 2021 (incluido) y el 07 de abril de 2021 (excluido):	613,92 €	0,00 €	0,00 €
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	4,97 %		
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	0,70 años	0,75 años	0,75 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	10.728,84 €	26.301,19 €	26.301,19 €
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	10,73 %	26,30 %	26,30 %
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 €	0,00 €	0,00 €
9. Tipos de intereses nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 07 de abril de 2021 (incluido) y el 07 de julio de 2021 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	0,000 %	0,000 %	0,022 %