

IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT
Información correspondiente al periodo: 22/03/2022 - 23/05/2022

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16/03/2022
Fecha de Desembolso de los Bonos	22/03/2022
Agente Financiero	Santander
Negociación Mercado	Mercado AIAF de Renta Fija

Calificación Actual (*)	S&P	DBRS
Bonos A	A+(sf)	AA(sf)
Bonos B	CCC-(sf)	CCC (low) (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A		Serie B	
Código ISIN	ES0305642003	Código ISIN	ES0305642011
Nominal en circulación total (inicial)	702.000.000,00 €	Nominal en circulación total (inicial)	198.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	667.962.126,00 €	Nominal en circulación total (actual)	198.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €	Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	95.151,30 €	Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al periodo: 22/03/2022 - 23/05/2022

Anuncio del Pago de los Bonos: 23/05/2022

Flujos de Caja del periodo: 22/03/2022 - 23/05/2022

 (*) Calificación correspondiente a la fecha 16/03/2022. La calificación actualizada de los Bonos se puede consultar en nuestra página web www.imtitulizacion.com.

IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT
Liquidación del Período: 22/03/2022 - 23/05/2022
Fecha de Pago: 23/05/2022

Recursos Disponibles (I+II+III+IV+V):	35.500.850,24
I. Situación Inicial:	0,00
II. Fondos recibidos del cedente:	35.500.850,24
a) Principal regular	24.998.605,75
b) Recuperación de Fallidos	0,00
c) Intereses ordinarios	1.438.853,61
d) Intereses de demora	24.122,47
e) Amortización Anticipada	9.039.268,41
III. Otros:	0,00
IV. Intereses de las Cuentas:	0,00
V. Importe de las ventas de Derechos de Crédito:	0,00

Aplicación de Fondos (Ref. 3.4.7.3 de la Información Adicional)	Aplicado	Devengado en esta Fecha de Pago	Debido en la Fecha de Pago anterior	Debido tras esta Fecha de Pago
(i) Gastos periódicos:	72.801,47	72.801,47	0,00	0,00
(ii) Pago de intereses de los Bonos A:	604.492,20	604.492,20	0,00	0,00
(iii) Retención de la Cantidad Disponible para amortización :				
Amortización de los Bonos A	34.037.874,00	34.037.874,00	0,00	0,00
Amortización de los Bonos B	0,00	0,00	0,00	0,00
(iv) Retención del importe suficiente para mantener el Importe Inicial del Fondo de Reserva:	0,00	0,00	-	0,00
(v) Pago de intereses de los Bonos B:	170.497,80	170.497,80	0,00	0,00
(vi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	656,17	656,17	0,00	0,00
(vii) Pago de Intereses del Préstamo Subordinado FR:	27.900,00	27.900,00	0,00	0,00
(viii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	586.628,60	586.628,60	0,00	0,00
(ix) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	0,00	0,00	0,00	0,00
(x) Pago de la Comisión Variable:	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	35.500.850,24	35.500.850,24	0,00	0,00

IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT
 Liquidación del Período: 22/03/2022 - 23/05/2022
 Fecha de Pago: 23/05/2022

Detalle del cálculo de la Cantidad Disponible de Principal	
Cantidad Disponible para Amortización (Mínimo entre 1 y 2 siguientes)	34.037.874,16
1. Cantidad Teórica de Amortización (Diferencia entre A y B siguientes):	34.037.874,16
A) Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en Fecha de Pago anterior.	900.000.000,00
B) Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos	865.962.125,84
2. Recursos Disponibles menos los conceptos (i) a (ii) del orden de prelación de pagos	34.823.556,57
Cantidad Aplicada	34.037.874,00
Resto por redondeo	0,16
Déficit de Principal	0,00

Información sobre Impagados y Fallidos:	
Impago de principal	
Mes anterior	0,00
Mes actual	1.448.444,32
Importe de Fallidos del Periodo	0,00

Detalle del cálculo del Nivel del Fondo de Reserva:	
Conceptos	Importe
Nivel Inicial del Fondo de Reserva	27.000.000,00
Nivel actual del Fondo de Reserva	27.000.000,00
Disposiciones	0,00
Dotaciones	0,00

Otros Pasivos:				
Préstamos Subordinados	Saldo Inicial	Saldo Nominal Pendiente	Saldo vivo no vencido	Cupón
Préstamo Subordinado GI	635.000,00	48.371,40	48.371,40	0,600 %
Préstamo Subordinado FR	27.000.000,00	27.000.000,00	0,00	0,600 %

IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT
Anuncio de Pago
Fecha de Pago: 23/05/2022

	Serie A
Cod. ISIN	ES0305642003
Periodo de Devengo	22/03/2022 - 23/05/2022
Tipo de Referencia Vigente	-
Margen	-
Cupón Vigente	0,500%
Tipo mínimo	0,000 %

	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	702.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	702.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	34.037.874,00	4.848,70
Principal debido	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	667.962.126,00	95.151,30
% Pendiente de pago actual	95,15%	95,15%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	604.492,20	86,11
Interés Bruto Pagado	604.492,20	86,11
Interés Bruto Debido	0,00	0,00

	Serie B
Cod. ISIN	ES0305642011
Periodo de Devengo	22/03/2022 - 23/05/2022
Tipo de Referencia Vigente	-
Margen	-
Cupón Vigente	0,500%
Tipo mínimo	0,000 %

	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	198.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	198.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00
Principal debido	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	198.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de pago actual	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	170.497,80	86,11
Interés Bruto Pagado	170.497,80	86,11
Interés Bruto Debido	0,00	0,00

Nota: El interés bruto de los Bonos podrá estar o no sujeto a retención de acuerdo con la legislación vigente.

IM BCC CAJAMAR PYME 4, FT
Flujos de Caja del Periodo: 22/03/2022 - 23/05/2022

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>34.037.874,16</u>	<u>34.624.502,60</u>
Amortización Préstamos a PYMES	34.037.874,16	0,00
Amortización Bonos de Titulización		34.037.874,00
Amortización Préstamos Subordinados		586.628,60
<u>II. Intereses</u>	<u>1.462.976,08</u>	<u>803.546,17</u>
Intereses cobrados Préstamos a PYMES	1.438.853,61	
Intereses de las cuentas	0,00	
Otros	24.122,47	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		774.990,00
Intereses de Préstamos Subordinados		28.556,17
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>72.801,47</u>
<u>IV. Importe de las ventas de Derechos de Crédito:</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
TOTAL INGRESOS/PAGOS	35.500.850,24	35.500.850,24
Saldo Inicial 22/03/2022	27.000.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		27.000.000,00
TOTAL	62.500.850,24	62.500.850,24
Retenciones Practicadas el 23/05/2022	147.248,10	
A Inversiones Temporales hasta el 20/06/2022		147.248,10