

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.01.2024

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From hasta / To plazo / Term

24.10.2023 (incluido) / (included)
24.01.2024 (excluido) / (excluded)
92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

Determinación Interés Nominal Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 20.10.2023
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

3,969%	3,969%	3,969%	3,969%
0,140%	0,300%	0,600%	4,500%
4,109%	4,269%	4,569%	8,469%
4,109%	4,269%	4,569%	8,469%

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.334		548		518		255
5.643,06	41.386.202,04	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Liquidación de Intereses Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 19%
Intereses Netos / Net Interest

59,256519	434.587,31	1.090,966667	597.849,73	1.167,633333	604.834,07	2.164,300000	551.896,50
11,258739	82.571,59	207,283667	113.591,45	221,850333	114.918,47	411,217000	104.860,34
47,997780	352.015,72	883,683000	484.258,28	945,783000	489.915,60	1.753,083000	447.036,16

Amortización de Principal Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined

Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles Payments not made due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 19%
Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013-24.10.2023	26.07.2010-24.10.2023	24.10.2008-24.10.2023
Intereses Brutos / Gross Interest	4.344,230556	2.380.638,34	11.671,912793
Retención / Withholding tax	825,403806	452.321,28	6.046.050,83
Intereses Netos / Net Interest	3.518,826750	1.928.317,06	2.217,663431
			1.148.749,67
			4.897.301,16
			76.811,936100
			14.594,267860
			62.217,668240
			19.587.043,73
			3.721.538,31
			15.865.505,42

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Interest Payment of deferred unpaid interest

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest
Retención / Withholding tax 19%
Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013-24.10.2023	26.07.2010-24.10.2023	24.10.2008-24.10.2023
Intereses Brutos / Gross Interest	81,099234	44.442,38	653,954112
Retención / Withholding tax	15,408850	8.444,05	124,251293
Intereses Netos / Net Interest	65,690384	35.998,33	529,702819
			338.748,23
			64.362,17
			28.989,515490
			5.508,007961
			23.481,507529
			7.392.326,45
			1.404.542,03
			5.987.784,42

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN -

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com