

HIPOCAT 10, Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V64241474)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.07.2023

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From hasta / To plazo / Term

24.04.2023 (incluido) / (included)
24.07.2023 (excluido) / (excluded)
91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0345671012	ES0345671046	ES0345671053	ES0345671061

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor 20.04.2023
Margen / Margin
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate
Tipo de interés Nominal aplicable / Applicable interest rate

3,211%	3,211%	3,211%	3,211%
0,140%	0,300%	0,600%	4,500%
3,351%	3,511%	3,811%	7,711%
3,351%	3,511%	3,811%	7,711%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	7.334		548		518		255
7.666,97	56.229.557,98	100.000,00	54.800.000,00	100.000,00	51.800.000,00	100.000,00	25.500.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

64,943708	476.297,15	887,502778	486.351,52	963,336111	499.008,11	1.949,169444	497.038,21
12,339305	90.496,46	168,625528	92.406,79	183,033861	94.811,54	370,342194	94.437,26
52,604403	385.800,69	718,877250	393.944,73	780,302250	404.196,57	1.578,827250	402.600,95

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined A determinar / To be determined

Pagos no satisfechos por insuficiencia

de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient

Available Funds (Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013-24.04.2023		26.07.2010-24.04.2023		24.10.2008-24.04.2023
2.435,016667	1.334.389,13	9.610,198904	4.978.083,03	72.767,722212	18.555.769,19
462,653167	253.533,93	1.825,937792	945.835,79	13.825,867222	3.525.596,15
1.972,363500	1.080.855,20	7.784,261112	4.032.247,24	58.941,854990	15.030.173,04

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Intereses por Aplazamiento de Intereses Impagados

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Interest Payment of deferred unpaid interest (Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 19%

Intereses Netos / Net Interest

	24.10.2013-24.04.2023		26.07.2010-24.04.2023		24.10.2008-24.04.2023
25,541843	13.996,93	445,238243	230.633,41	26.005,797216	6.631.478,29
4,852950	2.659,42	84,595266	43.820,35	4.941,101471	1.259.980,88
20,688893	11.337,51	360,642977	186.813,06	21.064,695745	5.371.497,41

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID, SPAIN -

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com