



Árma Real Estate SOCIMI, S.A.  
Edificio Torre Serrano  
Serrano, 47 - 4º Izda.  
28001 Madrid - Spain  
T. (+34) 910 532 803  
info@arimainmo.com

## COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

De conformidad con lo previsto en los artículos 17 del Reglamento (UE) 596/2014, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril, sobre abuso de mercado, y 226 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, Árma Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, “Árma” o la “Sociedad”) comunica la siguiente

### INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

Árma Real Estate anuncia el alquiler del 100% de su activo de oficinas Habana sito en Madrid. El inmueble cuenta con una SBA de 4.355 m<sup>2</sup> y 65 plazas de aparcamiento que, tras esta operación, se ocuparán en su totalidad. Árma adquirió este inmueble a finales de 2018 a través de una operación de *sale&lease-back*, fuera de mercado, y ha acometido una remodelación integral al mismo.

Madrid, 24 de febrero de 2022

D. Luis Alfonso López de Herrera-Oria  
Consejero Delegado  
Árma Real Estate