

**TDA CAM 8 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 26/11/21 - 28/02/22**

|  | Euros                |
|--|----------------------|
| <b>I. Situación al 26/11/21:</b>                       | <b>8.500.001,11</b>  |
| Saldo inicial del Periodo                              | 8.500.000,00         |
| Otros Recursos   | 1,11                 |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                 | <b>12.723.453,41</b> |
| <b>Principal:</b>                                      |                      |
| Según calendario hasta 31/01/22:                       | 8.132.767,78         |
| Amort. Anticipada hasta 31/01/22:                      | 4.099.922,85         |
| <b>Intereses:</b>                                      | 449.600,74           |
| <b>Ingresos de Inmuebles:</b>                          | 41.162,04            |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b> | <b>21.223.454,52</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>          | <b>-18.709,09</b>    |
| Intereses de la Cta. De Reinversión                    | -18.398,71           |
| Intereses de la Cta. De Tesorería                      | -310,06              |
| Intereses Cta. Operativa de Inmuebles                  | -0,32                |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>             | <b>21.204.745,43</b> |
| <b>VI. Varios:</b>                                     | <b>230.346,29</b>    |
| <b>VII. Liquidación SWAP:</b>                          | <b>-272.027,60</b>   |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):               | 449.600,74           |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (JP Morgan):           | 177.573,14           |
| <b>VIII. Pago a los Bonos:</b>                         | <b>12.202.371,16</b> |
| <b>Bonos A:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/02/22:                | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 28/02/22:              | 9.566.108,76         |
| <b>Bonos B:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/02/22:                | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 28/02/22:              | 1.347.770,88         |
| <b>Bonos C:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/02/22:                | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 28/02/22:              | 549.091,84           |
| <b>Bonos D:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/02/22:                | 75.368,96            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | -14.320,10           |
| Intereses impagados al 28/02/22:                       | 0,00                 |
| Amortización correspondiente al 28/02/22:              | 664.030,72           |
| <b>Reinversión o devolución de las retenciones :</b>   | 14.320,10            |
| <b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>   | <b>8.500.000,38</b>  |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>              |                      |
| Fondo de Reserva 26/11/21:                             | 8.500.000,00         |
| Aportación al Fondo de Reserva                         | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado G.I.                    | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado G.I.                 | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado Desfase                 | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado Desfase              | 0,00                 |
| Otros Recursos para el siguiente pago                  | 0,38                 |
| <b>Margen de intermediación financiera</b>             | <b>0,00</b>          |
| <b>Fondo de Reserva 28/02/22:</b>                      | <b>8.500.000,00</b>  |

**Nº: 630/22**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 58  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDACAM8liq.trim/feb22

Destinatarios: CNMV, AIAF

## TDA CAM 8

## Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de Febrero de 2022

Importes en euros

| I. BONOS A ES0377966009                                   |                    | Sobre 16354 bonos | Por Bono        |
|---|--------------------|-------------------|-----------------|
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 1.635.400.000,00 € |                   | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 259.973.814,10 €   |                   | 15.896,65 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 0,00 €             |                   | 0,00 €          |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 9.566.108,76 €     |                   | 584,94 €        |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 250.407.705,34 €   |                   | 15.311,71 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 15,311710%         |                   | 15,311710%      |
| II. BONOS B ES0377966017                                  |                    | Sobre 459 bonos   | Por Bono        |
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 45.900.000,00 €    |                   | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 36.627.612,48 €    |                   | 79.798,72 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 0,00 €             |                   | 0,00 €          |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 1.347.770,88 €     |                   | 2.936,32 €      |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 35.279.841,60 €    |                   | 76.862,40 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 76,862400%         |                   | 76,862400%      |
| III. BONOS C ES0377966025                                 |                    | Sobre 187 bonos   | Por Bono        |
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 18.700.000,00 €    |                   | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 14.922.360,64 €    |                   | 79.798,72 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 0,00 €             |                   | 0,00 €          |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 549.091,84 €       |                   | 2.936,32 €      |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 14.373.268,80 €    |                   | 76.862,40 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 76,862400%         |                   | 76,862400%      |
| IV. BONOS D ES0377966033                                  |                    | Sobre 128 bonos   | Por Bono        |
| 1. Saldo inicial (13/03/07):                              | 12.800.000,00 €    |                   | 100.000,00 €    |
| 2. Pendiente de pago en la anterior Fecha de Pago:        | 9.895.374,08 €     |                   | 77.307,61 €     |
| 3. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.500.000,00 €     |                   | 66.406,25 €     |
| 4. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 75.368,96 €        |                   | 588,82 €        |
| 5. Principal vencido en esta Fecha de Pago:               | 0,00 €             |                   | 0,00 €          |
| 6. Principal pagado en esta Fecha de Pago:                | 664.030,72 €       |                   | 5.187,74 €      |
| 7. Principal debido tras esta Fecha de Pago:              | 731.343,36 €       |                   | 5.713,62 €      |
| 8. Pendiente de pago tras esta Fecha de Pago:             | 9.231.343,36 €     |                   | 72.119,87 €     |
| 9. Porcentaje pendiente de pago:                          | 72,119870%         |                   | 72,119870%      |
| 10. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:     | 8.500.000,00 €     |                   | 66.406,25 €     |
| 11. Porcentaje pendiente de vencimiento:                  | 66,406250%         |                   | 66,406250%      |
| V. EL FONDO   |                    | Importes en euros |                 |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/01/22:      |                    |                   |                 |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:            |                    | 300.060.785,93 €  |                 |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:               |                    | 43.170.915,10 €   |                 |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:                  |                    | 300.212.724,53 €  |                 |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:                     |                    | 50.424.852,31 €   |                 |
| 2. Amortización del período 31/10/21 a 31/01/22:          |                    |                   | 12.232.690,63 € |
| a) Según calendario:                                      |                    | 8.132.767,78 €    |                 |
| b) Amortización anticipada hasta 31/01/22:                |                    | 4.099.922,85 €    |                 |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):          |                    |                   |                 |
| a) Ultimo año:  |                    |                   | 3,97%           |
| b) Ultimo semestre:                                       |                    |                   | 4,31%           |
| c) Ultimo trimestre:                                      |                    |                   | 5,16%           |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                |                    |                   | 0,32%           |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:               |                    |                   | 0,19%           |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                            |                    |                   | 14,38%          |
| 7. Nivel de Impago (2)                                    |                    |                   | 0,30%           |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 631/22

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDACAM8/Infoinver.trim/feb22

**TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 26/11/21-28/02/22**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|   |   |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo             | 7 de marzo de 2007                                |
| Fecha Emisión Bonos                         | 7 de marzo de 2007                                |
| Fecha Final Amortización Bonos: (3,97% TAA) | 26 de agosto de 2025                              |
| Sociedad Gestora                            | Titulización de Activos, SGFT,S.A.                |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH | Banco SabadellCAM                                 |
| Agente de Pagos                             | Société Générale, Sucursal en España              |
| Negociación Mercado                         | Mercado AIAF                                      |
| Agencia de Calificación                     | Moody's Investors Service /Fitch/ S&P             |
| Calificación                                | Bonos A: (F) A+ (sf) (S&P) AAA (sf) (M) Aa1 (sf)  |
|   | Bonos B: (F) BB+ (sf) (S&P) CCC+ (sf) (M) B2 (sf) |
|   | Bonos C: (F) B+ (sf) (S&P) CCC (sf) (M) Ca (sf)   |
|   | Bonos D: (F) CC (sf)(S&P) D (sf) (M) C (sf)       |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA CAM 8 |
|---|---------------------------------|
| <b>Serie A:</b>                           |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966009                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 1.635.400.000,00 Euros          |
| Nominal en circulación total (actual)     | 250.407.705,34 Euros            |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 15.311,71 Euros                 |
| <b>Serie B:</b>                           |                                 |
| Código ISIN                               | ES0377966017                    |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 45.900.000,00 Euros             |
| Nominal en circulación total (actual)     | 35.279.841,60 Euros             |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 76.862,40 Euros                 |

| <b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b> |  |
|--|--|
| <b>Nombre</b>                                    | <b>Bonos de Titulización TDA CAM 8</b> |
| <b>Serie C:</b>                                  |  |
| Código ISIN                                      | ES0377966025                           |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 18.700.000,00 Euros                    |
| Nominal en circulación total (actual)            | 14.373.268,80 Euros                    |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                       |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 76.862,40 Euros                        |
| <b>Serie D:</b>                                  |  |
| Código ISIN                                      | ES0377966033                           |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 12.800.000,00 Euros                    |
| Nominal en circulación total (actual)            | 9.231.343,36 Euros                     |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                       |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 72.119,87 Euros                        |

| <b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>                                     |
|--|
| * Liquidación del Período:26/11/21-28/02/22                          |
| * Flujos de Caja del Período:26/11/21-28/02/22                       |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Febrero de 2022 |

**TDA CAM 8****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/11/21 - 28/02/22**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b> | <b>Euros</b>         |                      |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                      | <u>Ingresos</u>      | <u>Pagos</u>         |
| Amortización Bonos Titulización Hip. |                      | 12.127.002,20        |
| Amortización Participaciones Hip.    | 12.232.690,63        |                      |
| Amortización Ptmos. Subordinados     |                      | 0,00                 |
| Ingresos inmuebles                   | 41.162,04            |                      |
| <b>II. INTERESES</b>                 |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH          |                      | 75.368,96            |
| Intereses recibidos de las PHs       | 449.600,74           |                      |
| Intereses Ptmos. Subordinados        |                      | 0,00                 |
| Intereses Inversiones Temporales     | -18.709,09           |                      |
| <b>III. GASTOS</b>                   |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:               |                      | 230.346,29           |
| Neto SWAP                            |                      | 272.027,60           |
| Margen de Intermediación Financiera  |                      | 0,00                 |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>          | <b>12.704.744,32</b> | <b>12.704.745,05</b> |
| Saldo Inicial 26/11/21               | 8.500.001,11         |                      |
| A Inversiones Temporales             |                      | 8.500.000,38         |
| <b>Total</b>                         | <b>21.204.745,43</b> | <b>21.204.745,43</b> |
| Retenciones practicadas el 28/02/22  | 14.320,10            |                      |
| A Inversiones Temporales             |                      | 14.320,10            |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 637/22**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8\fluj.trim\Feb22